

# 新房现巨缝 物业让自修

业主对此意见颇大,房子交付刚3年多



墙上裂缝最宽处约4厘米。本报记者 王倩 摄

**本报96706热线消息(记者 王倩)**市民孙先生的房子收房3年多了,但一直没有居住,就在装修准备结婚入住时,却发现客厅墙面上出现了裂纹。随后更让他不可接受的是,白墙皮掩盖下面的墙体上出现了一条2-4厘米宽的缝隙。

7月26日上午,记者来到发祥巷小区三区3号楼2单元,孙先生家就在这座楼的604房间。跟随刘先生来到家中,记者看到屋子里比较乱,明显是刚装修完,部分新家具的包装还未去掉。

孙先生告诉记者,这是他准备结婚的新房,从去年年底开始装修,但是客厅西墙面的一部分无论怎么涂抹都不行,在涂好涂料之后总是出现裂纹。如此反复三次后,孙先生的父亲扒开了白墙皮,发现墙皮下面出现了一条裂缝,裂缝长2米、宽2厘米多。

孙先生的父亲随后拿来米尺塞入裂缝内,发现裂缝向西竟深达21厘米。“我们墙体的厚度是24厘米,透过这条缝隙差一点就能看到西户邻居家了。”孙先生称,因为这件事情,他也多次找过物业,物业相关人员也联系了

开发商,但是目前情况就是没法解决。等待新房结婚的孙先生更是心急如焚。

据孙先生介绍,他们这个房子属于回迁安置房,自从三年多前交房之后,他们就没来住过,要不是这次装修,他们还发现不了这个问题。

26日下午,记者联系到发祥巷小区物业公司一位刘姓经理,据他介绍,孙先生家中的情况,他也去了解过。这些房子是2009年交付使用的,交房之后,他们曾经下发了一次通知,对墙体出现的问题进行集中维修,但孙先生一家当时不在此居住,也一直没人来检查并报修。

房子交付3年多,如今墙体出现了质量问题,刘姓经理称,他们帮着业主联系了开发商和施工方,但是目前可能无法为其修复。“业主自己维修一下应该可以。”刘姓经理说。

而对于这样的答复,孙先生称明显不能接受,他认为墙体上的裂缝,肯定是施工方当时为了赶工期,没有认真施工导致出现这种情况,理应由施工方或者是开发商帮着维修解决。他们也会继续跟物业方面接触协调。

## 历下警方四个月破获信用卡诈骗144起

**本报96706热线消息(记者 廉伟 通讯员 龚新梅)**由于不小心泄露了自己的信用卡卡号及密码,7月17日,广州的朱女士卡未离身却被盗刷596万,多亏警方及时出击才挽回损失。而7月26日,记者从历下公安经侦大队获悉,四个月来,历下警方已破获信用卡诈骗案144起。

“随着信用卡的普及、使用愈加广泛,信用卡诈骗案也不时出现。”历下公安经侦大队的民警告诉记者,自三月份,公安部开展严打经济犯罪“破案会战”以来,历下警方破获信用卡诈骗案144起,抓获嫌犯48人,涉案金额288余万元,挽回损失200余万元。

民警介绍,信用卡诈骗主要有“短信通知刷卡成功催促还款”、“谎称信用卡被盗,电话索要密码”、“伪造网站诱人上当”以及“制造信用卡被吞假象”、“先偷窥个人信息再下手”、“复制信用卡”等几种方式。

“市民只要保管好自己的信用卡及信息,防止他人窃取,并定期更换密码,就能让犯罪分子无法得逞。”民警提醒。

# 嫌西瓜不好吃,踢摊砸瓜

男子并不知西瓜是谁卖的,民警责令其赔偿损失

**本报96706热线消息(记者 廉伟 实习生 杨斐斐)**因嫌对方所卖的西瓜不好吃,要求退换遭拒,7月25日晚,花园路附近,一男子竟连踢带砸摊主的西瓜,过往市民实在看不下去,连忙拨打了110报警求助。

7月25日晚7时许,西瓜摊主刘先生在花园路附近卖瓜时,一名男子手里拿着半个西瓜来到摊前,称“西瓜不好吃”,要求换一个。

“看样子他喝了不少酒,走路都有些摇晃。”刘先生说,因为记不得对方是不是

在他这里买过西瓜,所以他询问对方手里的瓜“是从这里买的吗”,结果,那名男子听后骂骂咧咧,说这西瓜是两天前他媳妇从此买的,西瓜是今天才切开来吃的。

因无法确认该男子手中的西瓜是否从自己这里所买,刘先生表示不能换,那名男子顿时有些激动,他把手里的半个西瓜往刘先生的瓜车上一扔,上前就开始用拳头砸车上的西瓜,还把一部分西瓜弄下车来踢。刘先生随即上前阻拦那名男子,并与之撕扯在一起。

见此情景,过往的市民纷纷指责那名男子,并帮忙报了警。在附近巡逻的110民警迅速赶到现场,将那名男子控制住。

面对110民警,该男子王强(化名)表示,他只知道这西瓜是从这附近买的,具体是谁卖的他也不太清楚。因为自己喝了些酒,刚才又被刘先生顶了几句,所以他一时情绪激动才动手砸瓜。

事后,110民警对王强进行了严肃的批评教育,并责令王强赔偿了刘先生的损失。

# 非婚同居生下孩子不认

一男子拒做亲子鉴定仍被判支付抚养费

**本报96706热线消息(记者 廖雯颖 通讯员 栗伟昭 王娜)**非婚同居生下女儿却以不是自己亲生为由拒绝抚养,又拒绝做司法鉴定,章丘一男子最终被法院判决对孩子负有抚养义务不得推卸。

34岁的章丘村民刘亮(化名)与同村女子王青(化名)在外租房同居,2010年8月生下女儿欣欣(化名)。王青产女住院时,刘亮忙前忙后,并以欣欣父亲名义为其办理了出生医学证明。刘亮最初还悉心照顾王青母女的生活,可几个月后,刘亮以无

力抚养孩子为由玩起了失踪,连电话也打不通。王青独自抚养女儿力不从心,只得带着女儿回了娘家。

为了女儿今后的生活,王青作为女儿法定代理人,把刘亮告上了章丘市人民法院,要求刘亮承担女儿抚养费。然而刘亮却辩称,与王青同居属实,却不能确定欣欣是自己的亲生女儿,在医院照顾母女二人是出于帮忙,因此拒绝抚养。章丘法院受理案件后,王青向法院提出亲子鉴定申请,刘亮却先后两次拒绝配合做司法鉴定。

依照最高人民法院《婚姻法》司法解释(三)的规定,当事人一方向人民法院起诉请求确认亲子关系,并提供必要证据予以证明,另一方没有相反证据又拒绝做亲子鉴定的,人民法院可以推定请求确认亲子关系一方的主张成立。章丘法院经审理认为,依据相关法律规定,可以认定刘亮为欣欣的亲生父亲。孩子虽然非婚生,但仍适用婚姻法中关于子女抚养的有关规定。据此,法院判令刘亮每年支付欣欣抚养费至其独立生活之日止。

12周年  
紫荆花医院  
2000-2012  
12th Anniversary

**院庆感恩·半价回馈**  
**十二年专注妇科 用实力铸造权威**

12项妇检套餐仅收 **12元**

妇科炎症治疗费优惠 **50%**

★ 蓝氧净疗平衡技术 ★ HBC暖宫治疗  
 ★ GP电子脉冲技术 ★ CRS磁场热循环  
 ★ 导航微电极技术 ★ 洁阴全套治疗

**妇科门诊手术特惠价**  
 ★ Leep刀宫颈修复术 **760元**  
 ★ 妇科整形 **600元**

可视无痛人流全程打包收费 **516元**

微创手术费专项援助 **50%**

知重承诺  
套餐价包含术前、术中、术后项目,  
若符合手术指征,绝不多收一分钱。

**微创手术费专项援助 50%**

**紫荆花医院 BAUHINIA HOSPITAL**

听护热线 **0531-80668120**

地址:济南市解放路17号 QQ医生:800053106 网址:www.88384222.com