



24小时 热线: 89772345

提供线索有奖,最高1000元

今日青岛官方微博: <http://weibo.com/qlwbjrqd>

齐鲁晚报

租了一套房 交了两遍钱

大房东二房东各收一遍,各执一词不肯退款



本报7月26日讯(记者 吕璐) 因粗心大意,房客于女士从二房东手里租了间房子交了一遍租,又跟大房东签约时再交一次房租。26日,于女士跟两位房东再次协商仍然不欢而散。律师提醒,租房一定要看清细则。

5月末,于女士急租一间写字楼办公,从网上看到位于山东路的华宇大厦有一间写字楼出租,就打电话联系。接电话的二房东房某称,大房东在外地出差,自己手里的手续齐全。由于急用房,5月28日,于女士就向房某交付了6月份租金2800元。

于女士正式搬进新办公室后,房某又称大房东周某出差回来了,要帮助联系周某和于女士签合同。

6月7日,于女士和周某签订了正式的房屋租赁合同,租期两年,需要提前交半年租金1.7万元。签好合同后,于女士就把半年的租金汇给周某。钱刚汇过去,于女士突然意识到,6月份的租金交了两次。

于女士跟周某商量退还一个月租金,但周某称对二房东提前转租的事完全不知情,6月7日签合同租金就从6月7日算,让于女士找二房东要钱。而二房东房某则称他过去交给大房东的租金到6月底,于女士的租金是他应得的,所以应该由周某退还于女士6月份房租,并且于女士和大房东签订合同的内容与她无关,不该由她负责。

26日上午,于女士向记者求助。经过调解,大房东周某和二房东房某答应下午坐下来商量。但到了下午,周某并未出面。房某虽然出面了,却称自己是前程协调的,不会退款给于女士。

青岛市琴岛律师事务所的律师郭凡称,像于女士这种情况,应该由二房东向于女士退还部分租金。因为二房东和于女士签订的协议是6月1日到6月底,大房东和于女士签订的合同从6月7日生效,二房东应将7日以后的租金退还给于女士。郭凡举提醒,租房时一定要跟大房东签订合同,同时要一定要看清出租房的房产证和房东身份证等材料。

遇暗流碰礁石,小伙海中遇险

漂泊两小时后被民警救起

本报7月26日讯(通讯员 刘海青 张邵沛 记者 刘腾腾) 本想痛痛快快地洗个海澡,就独自在海中越游越远,没想到突然遇到暗流,顽强的求生意志下,小伙紧紧抱着岸边

的礁石在海水里漂了两个小时,被赶到的民警救上。上岸后,小伙浑身上下都是被礁石划破的伤口,经过一番救治后,目前已无大碍。

25日,在上海打工的江苏



在民警的搀扶下,小张慢慢地爬上陡壁。(图片由警方提供)

小伙小张独自一人来青岛游玩。25日下午,小张来到流清河,准备痛快地下海洗个海澡。一味想在海里畅游的小张慢慢地越游越远,游到深水区时突然遇上暗流,情急之下,小张赶紧用力想游回岸边,无奈怎么也使不上劲。

此时,在海边垂钓的市民刘先生看到了这一幕,他赶紧打电话报警。流清派出所民警到达现场后发现,此处没有沙滩,全是陡峭的岩石和丛生的树木,海中风疾浪大,礁石也随处可见,地形极不适合游泳,并且暗流涌动,非常危险。民警来回搜寻海面,却没有看到人影,大声喊话后仍没有人应答。在浅水区搜寻一遍后,民警没有发现小张的踪迹,于是,便借来附近渔民的渔船出海营救,划到深水区后,民警看到不远处一块礁石的后面

好像有人,便立刻将船划到礁石的后面。只见小张正双手抱住礁石,大口喘着粗气,浑身瑟瑟发抖。民警立即划船向他靠去,伸手想要将他拉上船。可此时小张已浑身无力,根本上不了船。眼看海水渐渐淹没礁石,民警范国安只身跳入海里,双手用力将精疲力竭的小张托上了船。

此时,小张浑身上下已血迹斑斑,全是被礁石划破的伤口。由于想要从岸边走到马路,必须爬上陡峭的石壁,穿过茂密的树林。体力没有完全恢复的小张走到半山腰就走不动了,民警只好背着张某爬上陡壁。

半小时后,民警与赶到现场的医护人员一同将小张抬上救护车,火速前往医院。经救治,张某已转危为安。26日下午,小张已经离青返回上海。

七旬老汉凌晨坠楼身亡

死因不明,出事前曾因落海被救,近期情绪一直不高

本报7月26日讯(记者 周衍鹏) 26日凌晨4点多,家住瑞昌路的七旬老汉黄某从自家三楼窗户坠下,当场死亡。警方称,目前不能确定老汉死亡原因,失足坠下或者自杀的可能性都有。

26日凌晨4点20分左右,有市民拨打本报热线电话反映,瑞昌路与吉水路路口一栋居民楼上,发生一起老汉坠楼的事件。5点左右,记者赶到事发现场,楼前地面上仍有不少血迹。三楼的窗户是打开的,窗户上并没有安装防盗窗。老人的一位邻居称,老汉坠楼后平

躺在床上,左手平伸着,右手则蜷在胸前,身穿背心短裤,脚上没有穿鞋。

事发后不久,有路人拨打110及120。急救人员称,他们赶到时,老汉就已经没有脉搏,确认死亡。老汉的老伴由于过度悲伤,数度昏厥不起。

据了解,坠楼的老汉姓黄,今年78岁,有两儿两女,平时与老伴住在三楼的家中。

至于为何坠楼,多数邻居称不知情。一位邻居称,出事前一晚,还见到老汉跟老伴两个人一起出去散步,“平时

每天下午四五点钟,就能见到他们两口子出去遛弯,身体一直都挺好。”有时老汉还经常赶早到海边捡海菜。他提到,本月初,老汉曾不慎晕倒落入海中,后虽被安全救出,但之后就变得有些不爱说话了。“平时挺要面子的一个人,可能觉得掉进海里这件事挺丢人,一时没想开吧。”

警方称,目前死亡原因尚未确定,有可能是自杀,但也不排除失足掉下窗口的可能。(奖励线索提供人侯先生30元)

痘痘为什么总是复发?

最近总是有许多人问我同一个问题——他(她)以前也在很多地方治疗过痘痘,当时效果也不错,可过不了多久刚刚治好的痘痘就会复发,而且复发一次比一次严重!为什么呢?

其实问题很简单:痘痘就是由于毛孔堵塞,体内毒素不畅而引发的毛囊炎症。如果在炎症初期就能把堵塞毛孔的粒塞彻底清除就不会有后来的“伤痕累累”了!

然而,越洗看似简单的工作,操作起来技术难度就越高!

首先,一些场所不能做到彻底的把粒塞清除出来,而只是擦出表面的堵塞物,所以看上去好了,可实际是留下了深深的隐患!其次,一些内服制剂多含大量激素用后影响孩子发育,一些外用消炎的多含化学成分,用后脱皮、留

坑、留印,所以表面的痘虽然暂时平复了,可皮肤内深层的炎症却依然在继续,且愈来愈烈!

佐庚专业祛痘连锁机构专门针对各种久治不愈的痤疮、粉刺、青春痘,仅山东省内就有近三十家专业祛痘连锁店,产品采用苗医山区纯植物中草药精华,不含激素,安全,无刺激,

配合专业仪器和技术,能够将毛孔深层的粒塞彻底清除,24小时见效、标本兼治、不复发!

佐庚拥有国内最具实力的治疗团队,在治好痘痘的同时可以让许多因长痘而自卑的患者恢复自信!被患者称为“健康桂桂”。

寻找10名久治不愈、反复发作、对治疗失去信心的痘痘患者参加80元体验健康祛痘活动!

电话: 0632-83822220/18661432008

地址: 青岛市北区辽宁路200-2号(科技街店)

齐鲁晚报
今日青岛

分类信息 订版电话: 13884633119 0532-81186679

小额贷款咨询
13210882222 半小时放款
(上门服务)

地址: 辽宁路228号电子信息城
注册号: 370203230031322

小额贷款咨询
半小时放款(上门服务)

13165062222

小额贷款咨询
(上门服务)

13210166222

1-2000万信用贷款咨询
无贷前费用 正规银行放款

最快3天放款
15318739158 李经理

小额贷款咨询
半小时 上门服务

13256898222

代缴补交社保 公积金
档案托管 落户咨询 专业劳务派遣

工龄认定 补十年以上保险
招聘经理、业务主管 15020071678
85821017 18661618611

小额贷款咨询
半小时放款(上门服务)

13210029111

中国驰名商标武夷星
茶叶专营店
聘店长1名 营业员数名(女)

青岛市南区宁夏路8号包吃住 薪2400-3400元
13506395688

益安信

放贷20-2000万优良项目(咨询)

快速借贷 稳健理财 大额垫资 承兑贴现

电话: 15589835829

地址: 福州南路103号万里大厦

注册号: 370202228140739

本报
热线

新闻热线: 0532-89772345

发行投诉: 0532-89773456

广告业务: 0532-68872800

今日青岛官方微博: <http://weibo.com/qlwbjrqd>

本报电子版网址: www.qlwb.com.cn

AD 收腹运动机
运动摇掉大肚腩 尊享版
仅售285元
电话: 15166609299

青岛利宝龙投资咨询

小额贷款
无抵押无担保
快速借贷
上门服务 为客户保密

电话: 13165010222

地址: 辽宁路电子信息城228号

小额贷款一小时放款咨询

上门服务

电话: 13210882222

吉鸿盛地址:

辽宁路228号电子信息城

个人无抵押无担保

贷款1—5万

上门服务,当天放款,

青岛利人投资咨询

电话: 13026518222

0532-88712921

吉鸿盛投资有限公司咨询

小额贷款

快速借贷

电话: 13256898222

上门服务

(为客户保密)

盛世银典

投资咨询

小额贷款

快速借贷

电话: 13210258888

上门服务 当天放款

小额贷款

半小时放款咨询

上门服务

咨询: 15615421666

小额贷款咨询

一小时放款

咨询: 0532-865432222

上门服务

(为客户保密)

免费办理无担保

无抵押信用贷款咨询

1—50万,月息1.88

—2.88%,三天放款,

最长期限2年。

咨询电话: 13280811237

无抵押小额贷款咨询

上门服务

半小时放款

咨询电话

13026518222

0532-88712921

10元投入 几十万人关注

中缝广告订版热线

86968288

13589395551

QQ: 2430296757

友情提示

请交易双方查验对方相关的有效手续及证件,

及证件,所刊登的广告不作

为承担相关法律责任的依据!

注销公告
经公司股东会研究决定,青岛三人行联创商贸有限公司(注册号37020330057275)自即日起注销。请债权人自接到本公司书面通知之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内,向公司清算组申报债权登记,逾期不申报的视其为没有提出要求。特此通知!
青岛三人行联创商贸有限公司
2012年7月27日