



# 潍坊重大项目 探访篇

## 高新区金融CBD雏形初现

### 建成后,可满足20多家金融机构需求

本报7月30日讯(记者 董惠 通讯员 王莉)25日,记者来到高新区金融广场一期项目施工现场了解到,伴随金融广场一期项目工程完成过半,高新区金融CBD已初现雏形。据悉,一期开工楼座将于2012年年底全部封顶,预计2014年全部投入使用。

近年来,潍坊城市发展迅速,迅猛,“城市向东”已成为主旋律。高新区凭借优越的投资环境,先进的城市规划也已初显潍坊城市CBD的气质,以金融业为代表的高端产业集群已成为城市发展的必然。

高新区金融广场作为潍坊市2010至2012年20项金融重点工作计划之一,由潍坊高新城市建设投资开发有限公司投资开发,于2010年正式破土动工。项目总建筑面积32万平方米,总投资18亿元,以国际化的金融办公为理念,打造“第五代”智能化高端办公写字楼集群,项目包括金融机构写字楼、营业厅、星级酒店、商务办公、会议中心、下沉商业景观广场,并在周边建设了高端住宅、综合餐饮娱乐等配套设施。

25日,记者来到位于潍县中路、东风东街交叉口附近的金融广场施工现场看到,在工地围挡内,一期开工的七栋大楼、四栋附楼和下沉式广场中,所有楼座均已拔地而起,正在紧锣密鼓施工。因为潍坊持续多日的高温高湿的“桑拿天”,记者站在施工现场的一角,就觉得热气直往裤脚里钻,不一会就满头大汗,但现场施工人员仍挥汗如雨,坚守工作。

潍坊高新城市建设投资开发有限公司的副总经理周总昌告诉记者,目前金融广场一期项目工程管理人员正在按照工程进度计划加紧组织施工,严把质量,强保安全,倒排工期,确保2012年年底所有开工楼座全部封顶。

项目建成后,可满足20多家金融机构的业务需求,伴随着潍坊各个金融机构的入驻,高新金融广场也将形成一个集银行、保险、证券、基金、担保等金融机构及评估、法务、会计等金融配套机构的集聚地,并最终成为一个集办公、信息、商务、服务、配套于一体的综合性金融CBD。



图为在建的金融大厦部分施工楼体。 本报记者 吴凡 摄



下沉广场鸟瞰。

链接▶▶

### 市民可在广场内 一站式办理各种金融业务

作为专门为金融业服务的写字楼项目,周总昌介绍,相比普通的写字楼,金融广场在设计上有自己独特的优势。以水流汇聚象征财富凝聚为设计理念,设计有下沉式广场、空中花园、货币发展历史文化长廊、竖向立体景观等,通过“水”、“光”、“人”三元素完美融合,展现出财富凝聚效应,寓意金融广场带动高新区产业发展并成为潍坊金融中心的美好前景。

除此之外,金融广场从前期设计到后期配套都引入了节能、环保、人性化等先进理念。采用了节能、降噪、无需维护的微风系统设计和可消除地下室长期漏水隐患的无缝设计,同时采用了5A级智能办公系统和先进的停车系统及节能减排的地源热泵系统。

所有入驻金融广场的从业人员除享受完善办公设施外,还将享受金融培训、信息咨询与交流等其他增值服

务,使高新区金融广场项目成为延伸高新区金融产业链条的载体,全方位提供金融服务的中心和吸引金融机构落地的基地。

同时,金融广场也将成为金融信息公共服务平台,成为集融资信息服务、金融政策发布、金融论坛、金融产品发布、电子政务于一体的一站式金融网络。在此平台上,市民便可在广场内一站式办理各种需要的金融业务。

本报记者 董惠



恒信杯  
暑期营销秀  
SUMMER MARKETING SHOW



## 2012齐鲁晚报第五届

### “恒信杯”暑期营销秀第二期开始招募

一、活动时间  
第二期: 8月4日

二、奖项设定

金奖2名 奖励 1000元的梦想基金 银奖5名 奖励 800元的梦想基金  
铜奖10名 奖励 500元的梦想基金 纪念奖50名 奖励 100元的梦想基金

三、活动装备

每位参赛的选手将获得T恤衫1件。30份齐鲁晚报(价值15元)作为启动资金。给予每期能够坚持参加14天以上的报童,发放“《齐鲁晚报》暑期营销秀”社会实践证书。

报名咨询电话: 8538717/8538710/18663667088/18663667077

报名地址一: 福寿街北海路交叉口金诺大厦10楼

报名地址二: 东风东街236号潍坊恒信建设集团(文化路向东100米)

潍坊各区报名、取报点联系电话

站名	地址	电话	联系人
奎文站	虞河路与虞新街交叉口向东30米路南	13854426614	陈春香
向阳站	潍城区胜利西街与月河路交叉口东北角	15006624988	汤玉霞
文化站	文化路500号潍坊日报社院内	8196171	宋敏
开发站	开发区金马巷内(北海学校后门对面)	8896911	郑淑森
潍城站	潍城区月河路与东风街交叉口潍城农信后西园小区13号门头房	8329700	宋素贞
中心站	奎文区文化路与民生街交叉口南草苑牛王后沿街房	8232519	杨青
金宝站	甘里堡车站一街9号潍坊外贸土产公司院内办公楼一楼东头	8828517	于丽萍
清池站	开发区东风东街东首儿童福利院东临	13406618756	李会玲
坊子站	坊子区凤凰大街与郑营路交叉口为民办事大厅一楼	13964689981	蒋艳红
寒亭站	寒亭区幸福路237号	7266706	王维峰



恒信集团  
HengXin Group

恒信地产 低碳生活引领者

恒信建设集团是以房地产开发、建设、营销为主,同时发展金融服务、投资担保、物业管理等业务的综合性集团公司。集团下设工程建设管理中心、营销管理中心、潍坊恒泰投资担保有限公司、潍坊恒信物业管理有限公司等十余家分公司。注册资金数亿元,现有员工一千余人。

恒信建设集团秉承“以人为本,永恒诚信”的企业价值观,以“成为中国乃至世界的品牌企业”为愿景,率先提出了“恒信地产——低碳生活引领者”和“打造长寿命住宅”,始终把建设低碳建筑作为企业的责任和追求。恒信的目标是通过三年战略发展,以更稳健的步伐走出潍坊,走向山东,走向全国。

