

小区中水站建好却闲着不用

运行成本高, 物业盼有政策扶持

本报记者 孙淑玉 孟敏

目前,烟台已有7个小区建了中水站,利用中水设施将污水处理后循环利用,可用来除尘、冷却、冲刷和绿化等方面。记者连日来调查发现,部分小区已建成的中水设施却闲置不用,这是为什么呢?

现状>>小区中水设备锈迹斑斑

蔚蓝海岸小区的中水设施建在广场的显眼位置上,但这套耗资巨大的中水设施一直“默默无闻”,小区居民多数不知道它的存在。

顺着几个铺满落叶的格栅走去,全套中水设施坐落在一个红白相间的小房子内。但小区内听不到中水设施运行的声音,透过已经发黄的紧闭门窗看去,中水处理设施上蓝色的油漆已脱落,部分设备已锈迹斑斑。“红房子在这很多年了,一般关着门,不知道是干啥的。”小区居民多数不知道小区建有中水处理设施。

“我来这工作有两年了,反正是一次没运行过。”小区物业一位宋姓工程师告诉记者,这套中水设备是由开发商筹建的,物业公司后来进驻小区时设计图纸等已不在,整套设备的筹建时间和投资情况都不确定。

“现在都锈得差不多,估计也不怎么能用了。”物业公司另一位工作人员说,小区生活污水都需经过中水设备才能排放,但由于设备长期不用,生活污水散发出的异味一度给附近两栋楼的居民带来很多不便。



本报记者 孟敏 摄
在海天名人广场,一位工作人员正在检查中水处理设备。

相关链接:

中水利用 可改善生态环境

中水是指污水经适当处理后,达到一定的水质指标,满足某种使用要求,可以进行有益使用的水。和海水淡化、跨流域调水相比,中水具有明显的优势。从经济的角度看,再生水的成本最低;从环保的角度看,污水再生利用有助于改善生态环境,实现水生态的良性循环。

烟台其实挺缺水 人均不足全国1/5

烟台水资源总量为32.03亿立方米,人均占有水资源量仅为491立方米,不足全国人均占有水资源量的1/5,远远低于国际公认的人均水资源占有量1000立方米的缺水下线。目前,通过推动中水设施建设,“非常规”水资源已成为城市供水的重要替代水源,充分利用将会带来很大的社会效益和经济效益。

中水利用 期待更多政策

据了解,2001年烟台2万平方米以上的宾馆、饭馆、商店、公寓、综合性服务楼及高层住宅等建筑,建筑面积在3万平方米以上的机关、科研单位、大专院校和大型的综合型文化、体育设施及生活小区,必须建设中水回用设施。

烟台市目前除开发区规定,配备完整中水设施的小区可免交污水处理费外,鲜见更多扶持鼓励中水利用的政策。

尴尬>>处理量不足要赔钱

在海天名人广场,草坪刚刚浇过水,显得格外葱翠,几个老人带着孩子在草坪边乘凉。据了解,是烟台市第一家中水设施投入使用的居民小区。类似的中水回用小区共有7家。

在小区的物业地下二楼,记者看到一张中水处理站工艺流程图。“生活废水经过多道程序的处理后,用于小区的绿化、道路冲洗、车辆清洗、冲刷厕所等。”一位物业的工作人员说,流程图后面的房间则是全套的中水设备,“这套中水设备投资了150多万元,可对近300户居民的每日120多吨生活废水进行综合处理。”

据了解,这个小区是典型

的园林小区,绿化面积达到2.4万平方米,每周浇灌需用水108吨,以每周浇灌3次计算,每周的用水量达到300多吨。运行了中水设施后,小区每月共节省水费5000多元,扣除运行费及管理费约0.6元/吨,相当于一年节约资金4万多元。

“中水好处很多,但并不省钱。”另一小区的物业工作人员说,据烟台市物价局的规定,居民生活用水的基本水价是每吨2.2元,污水处理费是每吨0.7元,综合价格是2.9元一吨。看似便宜,但是每天100吨以上中水处理量的基础上,否则物业就要自掏腰包来付费了。

节水办>>成本高, 物业没积极性

居民小区投资上百万元建成中水设施,为何成了摆设?

“运行成本太高,物业公司回收利用中水的积极性不高。”烟台市节水办相关负责人介绍,一般来说污水流量越大,中水回收利用越划算。“和很多大企业相比,部分小区入住率不高。”该负责人说,小区入住率低,每天中水使用量少,生产成本就会升高,加上设备的运行电费、维保费用、人工费用等,其成本甚至比自来水的价格还高。

“中水回收管理不达标,还会带来很多麻烦。”该负责人称,经

过处理的中水多用于小区绿化、保洁、施工等方面,一旦处理不达标,会导致绿化植物枯死等情况发生。为避免麻烦,物业更愿意用自来水来绿化。

此外,小区内部的中水设备管理不达标,将会伴随产生噪音、异味等问题,给周围居民生活带来诸多不便。一边是运行成本高,一边是业主抱怨多,物业公司更倾向于让中水设备成摆设。

相关负责人告诉记者,目前关于《烟台市城市节约用水管理办法》的修改意见已提交,正在等待审批。

小报童黄诗润雨中卖报热情不减,爸爸想让她解热被婉拒:

“我在工作, 卖完报再吃雪糕”



本报8月3日讯(记者 钟建军 见习记者 于飞) 3日上午刚过7点,小报童黄诗润就跟爸爸一起来到了牟平早市,此时断断续续地下起来牛毛细雨,但是丝毫没有影响小选手的卖报热情。

黄诗润告诉记者,她现在跟早市的叔叔阿姨混得特别熟。还记得第一天卖报的时候,她都不好意思跟陌生人说话,一天只卖了十几份报纸,但是现在她每天都能卖70份

报纸了。当记者问黄诗润如果今天下大雨了怎么办时,黄诗润笑着说:“我早就想好了,如果今天下雨了,我就去商场卖,我一定会坚持到最后,把报纸都卖完的。”

黄诗润告诉记者,她昨天就听说了,今天可能会有大雨,但是她一点都不害怕,早上还是按照往常的时间来到了卖报地点。

黄诗润的爸爸告诉记者,黄诗润卖报特别认真。当他看到女儿累得满头大汗时,想要买一只冰棍给她解解热,可是女儿却说:“我正在工作,等卖完了报纸回家再吃。”



黄诗润的爸爸在为她擦汗。 见习记者 于飞 摄

小报童选文

我的第一天卖报

今天是我卖报纸的第一天,我和爸爸到了振华商厦,开始时有有些羞涩:“阿姨,买不买报纸呀?”阿姨说:“好,买一份。”那位阿姨是和她妹妹一起来的,她们俩争着给我钱,我卖出了第一份报纸,心里美滋滋的。我说:“谢谢阿姨。”

有些阿姨买了还说:“这么小的孩子就出来卖报纸,不容易

呀!”有的说:“这些小孩天天出来卖报纸不累吗?”还有一部分人给了我一元钱说:“不用找了。”就这样,不一会儿报纸就全卖完了。

回家的路上我心里乐开了花,同时我也在想:“爸爸妈妈挣钱是多么不容易呀,所以我以后可要珍惜每一分钱。”

宁海中心小学二年级四班 黄诗润

排行榜

| | |
|-----|------|
| 王泽坤 | 1950 |
| 姜家辉 | 1870 |
| 杜蔚 | 1400 |
| 张琦 | 1270 |
| 刘雯婧 | 1020 |
| 姜涵 | 830 |
| 刘亚俊 | 790 |
| 赵蒙鲁 | 760 |
| 刘晴 | 720 |
| 于知鑫 | 700 |
| 贺业林 | 690 |
| 吕萌婷 | 650 |
| 傅伟 | 630 |
| 孙亚惠 | 605 |
| 姜雨珊 | 600 |
| 曹士川 | 580 |
| 宋怡林 | 570 |
| 韩蕾 | 540 |
| 于子涵 | 540 |
| 曲泰旭 | 530 |

注:以上数据截止到8月3日,距离比赛结束还有7天。

烟台大学全日制高教自考助学班招生

外国语学院,被“山东省高等教育自学考试委员会教育部”评为助学工作先进单位。近年来,已有数十名自考毕业生考取了硕士、博士研究生。今年继续招生:

◆专科班:英语、日语、朝鲜语专业。

◆本科班:英语、日语、韩国语专业。

各专业免试入学,学制两年。成绩合格者可获得国家承认学历的毕业证书和学位证书(本科)。我校为韩国语本科主考院校。

咨询电话:0535-6902101、6902796

网址: <http://sofi.ytu.edu.cn/>

招生地址:烟台大学外国语学院三楼339室