

# 尊者典范 领踞凯旋

## 8月5日华润中心·凯旋门产品发布盛典圆满落幕



高品质住宅典范华润中心·凯旋门,雄踞日照城市中心,以领先国际的造城经验,在日照树立高端品质人居标杆。万众瞩目之下,“尊者典范,领踞凯旋”——华润中心·凯旋门产品发布盛典于8月5日隆重启幕,标志着日照从此强势跨入华润时代。

### 日照,只有一座华润中心 世界繁华在此凯旋

2012年8月5日,华润中心·凯旋门产品发布盛典在岚桥锦江大酒店岚桥大会堂盛大启幕。活动大厅座无虚席,场面隆重,华润置地(日照)有限公司总经理朱文刚先生以及日照市委市政府领导等各界重要人士亲临现场,共同出席了此次盛会。

经过魔术表演、花式调酒等热场环节,在活力无限的“光耀日照”开场秀中,产品发布盛典隆重拉开帷幕。璀璨夺目的视频、美轮美奂的舞蹈从不同角度倾情演绎了华润中心的万象繁华。“未来,华润中心将在集合

居住、商务、购物、文化、娱乐、社交等多种城市功能的基础上,汇聚大量的人流、物流、资金流、信息流,并且吸引周边商业经济活动向华润中心迁移,在日照最终形成真正的城市中心生活圈。”朱总自信地向到场嘉宾介绍了世界500强央企旗舰的目标和理想。

作为日照即将兴起的购物天堂,高端购物中心五彩城引发了无数热爱时尚的日照人的热切关注。五彩城商业运营管理负责人包伟在盛典上生动诠释了未来五彩城的运营及发展趋势,“就业态与功能组合来说,五彩城倾向于以最便利的方式,一应俱全地满足全家人的全方位生活需求”。

仅凭这些,还不足以论证华润中心·凯旋门的高品质所在。盛典上特地邀请了项目合作团队专业人士,来自RTKL的David Thrasher等国际知名建筑大师,分别从规划、建筑、景观等多方面,深入诠释了项目设计理念。

源自香港的星级物业服务体系,以视频等形式亲

切地展现在嘉宾面前,配合物业专家的讲解,华润置地尊崇的管家式物业令在场嘉宾心动不已,“这是我见过的最优越的物业服务,不生硬不刻意,渗透在生活的点滴之中,感觉很贴心。”身处盛典现场的客户孙先生表示。

### 日照,唯此一处巅峰人居 品质生活璀璨升级

华润中心,在许多城市改写了当地的人居历史,如今崛起日照,将成为日照城市中心独一无二的品质人居标杆。由世界级大师团队RTKL携兰阁建筑、升涛景观联袂打造的华润中心·凯旋门,融合现代简约风格建筑与法式风格园林,在整体规划上真正实现完美统一。

现代主义风格外立面,优选特殊材质,在保证建筑外观简约大气的同时,也实现了隔热、隔声等效果,使居住品质全面升级;4.5万坪原生阔景园林,九重立体景观之上,精工细琢六园八景,营造出亲近自然的惬意生活氛围。90-160㎡四大臻品户型,户户通透,最大限度满足客户需求;无边限港式星级物业,带给业主五个层级的情感悉心服务。

“出享繁华,入享宁静”的世界顶级生活高度,在24万平国际精品社区中成为现实,华润中心·凯旋门在日照中心,坐拥城市和综合体双重配套,势必为日照带来全新的品质生活,筑成比肩世界的尊贵人居典范。

# 尚京新城会所开放 潜力市北初露锋芒

文/片 本报见习记者 吴江



在山东半岛蓝色经济区规划中,日照承担着打造区域性物流中心和我国东部沿海地区重要的临港产业基地的重任。日照市北经济开发区地处“三市”交界处,是半岛城市群战略发展区域,作为“融入半岛,接轨青岛,对接市区”的经济发展平台,实现了日照与青岛两大经济区域的有机对接,正在成为路南蓝色经济的重要载体。

不少开发商也看好潜力市北的板块价值,纷纷出手,多个地产项目正如雨后春笋般在市北经济开发区的热土上崛起。尚京新城无疑是其中最为引人注目的项目之一。

尚京新城是山海天城建集团继教授花园一、二、三期、碧山临海之后的又一倾心力作,东临日照主干道北京北路,西依落鹤山,北枕潮白河,与绿色庄园隔路相望。122万

平方米建筑组群,集居住、投资、休闲度假于一体,融合周围自然景观、地形、绿貌的特色,与山林为伴,塑就生活新高度。一期启动开发200亩。

始建于1992年的山海天城建集团,今年即将迎来它的20岁生日。“20年专做好房子”,这是以房地产开发为核心的山海天城建人的承诺。20年既是时间对这一承诺的最好验证,也是开启企业发展新篇章的一个节点。

项目秉承山海天城建产品的一贯高品质,大尺度楼间距,开阔视野,每一幢建筑都实现最大面光照;自然水景与建筑有机结合,三大主题公园广场,中央景观带状公园、东西两侧绿带景观共同构筑景观园林;规划上充分利用风能、太阳能等自然资源,采用绿色环保、节能保温型建材,“绿色生态科技”理念贯穿项目规划设计;靠

近丹土文化发祥地,汲取文化精髓,文脉地气贯通;多层、小高层、花园洋房、别墅多元化建筑和谐共生;以一流理念构建幼儿园、小学、中学等教育体系;以前沿的安防系统,健全的生活配套,以人为本的物业服务引领高品质的生活方式。

去年以来,市北经济开发区共签约项目31个,其中过亿元项目13个,协议投资额72亿元。同时,市北经济开发区着眼打造绿色园区、生态园区,高筑“蓝色门槛”,近几年共拒签污染项目21个,投资总额超过18亿元。作为依山傍水的生态创业居住区域,板块价值日益凸显,尚京新城项目秉承“新文化,新生活”的居住理念,由美国RDLF国际建筑设计集团规划设计,规划建筑方面导入文化、高雅、舒适、低碳的设计理念,得到置业者的热切关注。

# 捷程教育

来自北京 全国连锁

小学至高三 资深1对1辅导 一个孩子一套提分方案

## 日照1000平米旗舰店强势入驻! 身为家长,您有这样的烦恼吗?

孩子贪玩厌学、好动散漫,粗心马虎、瘸腿偏科、苦学无效,考试怯场……

暑期嘉年华 优惠套餐活动抢定中!

- 全科1对1高效提分课程
- 名师大讲堂助力薄弱科目 (作文高分技巧 奥数经典例题讲)
- 国学大讲堂邀您和孩子一起学国学
- 2013中高考应试能力测试免费预约

感恩大回馈 2012暑期特惠大放送

- 现在报名可有机会免费获赠捷程教育联合E人E本推出的专业定制版赢Pad平板电脑,价值4980元!
- 空调自习室全天开放,陪读老师免费答疑!

名额有限,预约从速!

实力

日照唯一 专注 专业1对1辅导机构

日照旗舰校区 1000平米优雅学习环境

多年实践教学经验的 一线骨干教师授课

全国数十万名中小学生已享受捷程优质辅导

方案

新初三、高三 ▶ 梳理知识 冲刺高分

新初二、高二 ▶ 查漏补缺 提高效率

新初一、高一 ▶ 知识衔接 培养习惯

小升初、小学 ▶ 激发兴趣 打牢基础

特色

专家现场诊断测评 查出问题

全面分析学习状况 制定方案

1对1全程个性辅导 全面提高

专人把关免费陪读 跟踪管理

全程1对1

1对1咨询

1对1定制

1对1教学

1对1陪读

1对1管理

名师大讲堂

捷程教育特聘教育专家耿老师,分享近十年来她在一线教育领域的多个成功和失败的家庭教育案例。捷程教育名师大讲堂(周六晚19点开课)帮家长们更科学、更清醒地教育孩子。

提分热线: 114转捷程教育 (电话实名)

地址: 日照市东港区荷泽路267号海德名庭 (实验高中东门)