

# “又一村”杯 读者热线大赛 2600000

重奖重要新闻线索,奖金50-1000元(以见报为准)

突发事、稀奇事、感人事、新鲜事  
请告诉我们……



当初办证交了一次,后来卖房又交一次

## 一套房交了两次维修基金

本报8月12日讯(见习记者 刘振 通讯员 崔志恩) 近日市民高女士致电本报新闻热线称,她所在的德城区天衢工业园北极海小区物业一直没把交了8年的住宅专项维修基金缴纳到房管部门,为了办理二手房交易,她只好向房管部门缴纳了第二份住宅专项维修基金。市房管中心对此表示,业主高女士可要求物业公司退还费用,或向司法部门提起法律诉讼。

12日上午,市民高女士告诉记者,她在2004年购买的商品房属于房改

房,2005年入住时就一次性向小区物业缴纳了3890元的住宅专项维修基金,并在2006年办理了房产证,直到今年5月份当她准备办理二手房交易时,才发现已经交了8年的住宅专项维修基金并未缴纳到房管中心。她还说,因为急需办理过户手续,自己只好又向房管中心交了3890元的住宅专项维修基金。

对于七年前交给小区物业的住宅专项维修基金,高女士说,“一开始要的时候物业还说给,说是没钱让等等,后

来等了三个月,现在直接说不给了,说交的钱维修小区都用了。”她还说,当时向物业缴费的收据都还留着,房管中心说可以拿着收据要求物业公司退还,或者直接起诉物业公司。

据德州市房管中心工作人员介绍,业主高女士可凭借房产证明和物业公司开具的收据,要求物业公司退还费用。如果物业公司拒绝退还,业主可向司法部门提起法律诉讼,要求赔偿经济损失,维护自己的合法权益。

### 冒充富二代

### 网上行骗两万余元

本报8月12日讯(记者 牟张涛 通讯员 陈晓芳) 自称是滨州某企业老总的儿子,骗得网友信任后,以各种理由行骗。近日,庆云县警方将犯罪嫌疑人刘某抓获。

7月29日14时许,庆云女孩杜某到庆云县公安局报警称,自称张轩轩的网友以车爆胎、被公安局拘留等理由分五次骗取自己10000元。通过查询犯罪嫌疑人银行汇款账户、手机号等资料,民警确定犯罪嫌疑人真实身份为江苏省徐州市铜山县利国镇的

刘某。8月5日民警将刘某成功抓获。

经初审,32岁的刘某是江苏省徐州市铜山县利国镇农民,每天泡在网吧上网聊天,常以滨州市某企业老总儿子的身份与网友聊天,自称“张轩轩”,骗得信任后,就要求与女网友处对象,期间通过自己的母亲要见女孩,车子途中爆胎等借口要求“女友”汇款。经民警核实已有三人被刘某以相同方式诈骗现金20000余元。

刘某已被刑事拘留,涉及的其他案件正在进一步调查中。

### 热心市民

### 大街围追偷车贼

本报8月12日讯(见习记者 刘振 通讯员 王秀礼) 电动车停在自己的店门口,转身出来就不见了,近日,夏津县的秋女士就遇到了这样一桩事,好在“偷车贼”没跑多远就被当场抓获。

8日下午5时许,在夏津县开发区新工街,市民秋女士将电动车停在了自己的店门口,心想一会出来就没上锁,钥匙也没拔就进了店。犯罪嫌疑人郭某瞅准

机会后就下手了,骑上秋女士的电动车迅速朝北逃去。

郭某的盗窃行为被市民贺先生看见,他一面大喊“抓贼!”一面报警。听到喊声的秋女士赶紧跑出来,跟几位市民朝小偷逃跑的方向追去。接警后的夏津县公安局巡警大队的民警也赶了过来,了解情况后迅速追了出去,郭某被民警和市民包围,民警将其成功抓获。目前郭某已被刑事拘留。

### 杀人嫌犯

### 新疆隐匿17年

本报8月12日讯(记者 牟张涛 通讯员 史学森) 因琐事和他人发生争执,经济技术开发区袁桥乡的王某持刀将他人捅死,之后逃往新疆,漂白身份隐匿17年。6日14时许,德州市公安局德城分局成功抓获了潜逃17年的命案逃犯王某。

现年53岁的王某于1995年7月21日,在袁桥乡德宁公路北边因琐事与受害人麻某争执过程中持刀将麻某捅死。案发后,王某逃往新疆伊犁州霍城县,办理了名为王某某的

落户手续,漂白身份。

案发后,德城分局一直对此案布控侦查。开展缉捕重大逃犯攻坚行动后,责成追逃中队专业骨干人员负责。专案组民警通过分析、研判,锁定伊犁州萨尔布拉克乡开力木库勒村的王某某有重大嫌疑。专案组民警立即赶往新疆伊犁查证,后又辗转伊宁市、霍城县等地,最终确定王某某确系嫌疑人王某。现住新疆伊犁州霍城县拜什克拉木街。8月6日,民警成功将王某抓获。



### 冷落的“小帮手”

近日,手机充电站出现在德城区部分街道上,为手机突然没电的市民提供帮助,但很少有人用。图为三八路上一商店外的手机充电站,因使用频率很低,显得十分冷落。 本报记者 常学艺 摄影报道

### 家中啤酒瓶突然爆炸

## 玻璃碎渣划断大隐静脉

本报8月12日讯(记者 马瑛) 9日,在家中观看奥运会的房先生本打算喝啤酒助兴,不料啤酒瓶突然炸裂,导致其大隐静脉断裂。

12日,记者在德州市立医院骨科见到了手术后的房先生,他告诉记者,他家住金谷园小区,9日晚,他在家中观

看奥运会,觉得没有意思,便到楼下买了两瓶啤酒,“心想着边喝酒边看奥运会。”买回啤酒后,他把啤酒放在了茶几一侧的地面上,还没等走开,就听见“嘣”的一声巨响,只见啤酒瓶碎渣和啤酒喇得到处都是,当时就感觉有碎玻璃渣子从脚踝处滑过,后来发现伤

口处出血很多,便拨打了120急救电话求助。

德州市立医院骨科大夫张文卿说,房先生是大隐静脉断裂,这个静脉血管在身体中是回流较重要的血管,目前己为房先生做了手术,还在住院观察期间。

### 暑假涉及未成年人的案件增多

## 12岁的孩子偷3800元买游戏卡

本报8月12日讯(记者 牟张涛) 为购买游戏卡,庆云12岁的小明(化名)盗窃邻居3800元。破案后,因小明未达到处罚年龄,公安机关责令其监护人严加管教。记者了解到,每年暑假,涉及到未成年人的案件相对平时要多。

8月7日,庆云县的王某发现自己放在家中的10000元现金少了3800元,一家人翻了个底朝天也没找到,其儿

子说自己拿零钱时小明见过,小明还曾拿一百块钱买游戏卡。王某报警后,民警认定小明有作案嫌疑,小明父亲也告诉民警,孩子曾在家偷过1000元钱。经调查,小明承认了盗窃邻居钱财的事实,民警在小明所上辅导班的抽屉里将钱款取回。

12日,庆云县公安局民警李勇说,每年暑假都会发生未成年人溺亡、盗

窃以及打架斗殴等恶性事件,保障孩子安全需要家长、学校以及全社会的关注。

记者就如何让孩子过一个安全又有意义的暑假咨询了德州学院历史社会学系教师徐世雨,他说,让孩子过一个真正有意义的暑假需要全社会参与,学校和孩子家长也要积极行动,不要对孩子采取放任自流的态度。