



乐分杯

热线: 8538711 8073110

全媒体报料

报料QQ 445722252

邮箱 guanzhuweifang@163.com

新浪、腾讯官微: "今日潍坊"

线索奖励最高1000元

# 13层楼只有一部电梯,还坏了

## 爬楼累坏业主;物业称电梯存在安全隐患,正在维修中



已经停运的电梯。

**本报8月13日热线消息(见习记者 王述)**13日,有市民来电反映,潍坊市丽景苑小区2号楼是一座13层高的居民楼,如今该楼电梯已经停运4天,而且只有一部电梯,令不少高层居民饱受爬楼之苦。

13日上午10点,记者进入该小区居民楼。该楼只有一部电梯,目前已经停运。家住11楼的业主董女士告诉记者,这楼上就一部电梯,进进出出都需要用它代步。董女士称自己是做出口贸易的,今天上午因为工厂那边催急件,只能自己将50多斤重的货物搬到楼下,等物流来取。董女士称,自己当初交了2万元的房屋维修基金,里面包含电梯维修的费用,只是现在不知道物业何时让电梯尽快恢复正常使用。家住8层的韩女士说,自己由于腿脚不利落,上下楼十分费劲,现在更多的是待在家里不出门。

记者随后来到潍城区丽景苑小区业委会,从小区物业处了解到,由于不久前电梯维保公司进行检查时发现该处电梯存在重大安全隐患,因此电梯停运。紧接着,物业科的工作人员向记者出示了一份丽景苑电梯维保公司电梯故障检测证

明和一张钢丝绳换置收据单,记者看到该维保公司标明电梯停运的原因是2号楼三单元的电梯绳起毛刺,更换费用为13500元。在收据单上面,收费一栏写的是公共设施更换钢丝绳,每户业主交675元。在备注栏,该物业标明,待维修基金批复下来,会将所收款项予以退回。

有业主向记者道出心中疑惑,他们是2008年入住该小区,不知为何这栋楼只有一部电梯,没有另一部备用电梯,是不是当时开发商设计时出现了问题?一位业主还说,她从前居住的小高层,即使没有2部电梯,但是楼层与楼层之间都有天街,如果这个单元的电梯坏了,可以使用其他单元的电梯一样可以回到家中。

下午3点,记者联系到了潍坊市勘察设计院,据工作人员介绍,国家住宅设计规范有明文规定,12层以上需配备2部电梯,但是补充条文里还提到,18层以下(包括18层)如果设置有消防连廊,一部电梯也是允许的。

“只有这一部电梯,如果要是发生个安全隐患,没有备用电梯,逃也逃不出来。”一位路过的市民杨女士说道。

### 轿车撞人后逃逸

## 热心司机路过勇追肇事车

**本报8月13日热线消息(记者 赵磊)**昌邑的邓女士骑电动车外出时被轿车撞飞,肇事车辆迅速逃离现场。一位路过的物流货车司机追击肇事车,最终发现了肇事车辆遗留下来的车牌号,交给了邓女士。8月13日,邓女士希望通过本报对这位物流司机表示感谢。

8月11日上午,记者赶到昌邑市人民医院,见到了正在住院的邓女士。“当时肇事车辆车速很快,将我的电动车几乎撞成了废铁。”邓女士说,车祸导致她肋骨断了6根,身上大面积擦伤,右小腿也骨折了。

记者采访了解到,邓女士家住昌邑市奎聚街道,8月9日下午2点,她骑电动车外出,当走到邓家庄与刘家庄交界处的一条公路时,发现东侧的公路正在修路,路面坑洼难行,便选择越过马路从西侧行驶。当她行至公路中间时,一辆疾驰的轿车自北向南驶来,将邓女士连同电动车一起撞飞。

事故发生后,肇事车辆竟然没有停下,调头回来向北驶离现场。邓女士被突如其来的车祸吓坏了,也没顾得上记下

对方的车牌号码。

一名好心路人帮忙拨打120急救电话。就在此时,一辆自南向北的物流货车司机得知肇事车辆逃走后,二话没说,驾车追赶肇事车辆。然而肇事司机突然来了一个急转弯,拐进了一条小路上,小路上的一个限高杆挡住了物流车司机的去路。

无奈,物流货车司机只好停止了堵截,眼看着肇事车辆从自己眼前溜走。就在物流货车司机返回的途中,发现了肇事车辆遗留下来的车牌。这名好心的司机回到事故现场时,将捡到的车牌交给了邓女士后,便悄悄地离开了。

邓女士告诉记者,家人帮她拨打了报警电话,并将好心司机捡到的车牌交给了警方。随后,记者联系到了昌邑市公安局交警大队事故处理中队,事故科的一名人员表示,此案正在进一步办理当中,不方便透露任何信息。

“当时事发突然,也没来得及问这名好心的物流货车司机的姓名和电话。”邓女士希望通过本报对这名司机表示感谢。

●小链接:国家在2003年颁布的《住宅设计规范》第4.1.7条规定,十二层及十二层以上的高层住宅,每栋设置电梯不应少于两台。其根据:《高层民用建筑设计防火规范》第6.3.1条规定,塔式住宅、十二层及十三层以上的单元式住宅和通廊式住宅中应设消防电梯。