

本报《今日日照》与《今日枣庄》联手，  
在枣庄、滕州成功推介日照海景房

# 短短一天半 置业者直呼“不过瘾”

本报8月20日讯(记者 吴江)  
8月19日中午,由齐鲁晚报《今日日照》和《今日枣庄》联合主办的日照海景房推介会枣庄站、滕州站圆满收官。9大高品质海景楼盘参展,数十名置业者现场达成购房意向,留下联系方式准备看房,更有置业者推介会现场就要求交付订金。

本次推介会得到日照兴业集团和海纳集团两大知名房企的鼎力支持,共带来9大高品质海景楼盘参展。枣庄、滕州两站推介会现场,吸引了众多当地置业者的咨询,数十名置业者现场达成购房意向,留下联系方式准备看房,有置业者当场要求交付订金,更多的置业者直呼为期一天半的展会“时间太短”,不能立刻去楼盘实地看房“不过瘾”。

8月18日上午8点左右,推介会枣庄站活动现场——捷隆惠邦国际家居建材中心大堂内,准备工作已经基本就绪。会场北侧入口,晚报工作人员已准备好了水果和酒水,玫瑰色的红酒,明晃晃的高脚杯,鲜嫩的水果在金灿灿的桌布衬托下,闪着华贵诱人的色泽。

枣庄推介会的首位来宾是来自枣庄市薛城区的王女士。距离展会正式开始还有一个多小时的时间,王女士就早早地来到了现场。

“前几天在《今日枣庄》上看到了消息,今天一早就过来了。”今年47岁的王女士,现在和丈夫住在120平米左右的老房子里,“房子年头太久了,采光、通风都不太好,一直想换个住的地方。以后孩子也不再身边,俩人住着有点空,换个小点的。”王女士说。她看好了海纳半山半岛项目的一处房源,“日照的环境是没得挑,3000元出头的海景房价格也能接受。”王女士表示,房子很满意,回头再和“丈夫商量商量”,并留下了联系方式。

准备嫁女儿的李女士和女儿一起来到了推介会现场。“女婿是日照的,打算全家一起搬过去。”李女士的女儿即将步入婚姻的殿堂,一直把女儿当宝贝疙瘩的夫妇俩,不放心闺女“远”嫁他乡,决定在日照买房,便于照看女儿和未来的孙子。“一方面必须离女儿近点,另一方面为孙子考虑,最好是学区房。”经过反复挑选,她初步决定在兴业新营华府购房。

在推介会滕州站会场,介绍日照的城市宣传片和晚报工作人员精心制作的幻灯片让滕州置业者对日照有了初步印象。曾经多次去过日照的吴先生说:“幻灯片做得很精美,不过一点也不夸张,真实的日照海边比照片里的一点都不逊色。”

“虽然在枣庄也有开发项目,但是到枣庄推介日照海景房还是第一次。我们带来了最好的产品和最优惠的价格,也得到了枣庄和滕州置业者的厚爱。”海纳集团有关负责人表示,枣庄高速公路规划让日照海景房的潜在客户群在地域上有了更广的范围,希望借此契机,能进一步打开相关内陆城市的大市场。兴业集团相关负责人则认为,推介会是一个非常好的平台,日照房企应该更多地参与到这样的活动中来,握指成拳,组团出击,共同提升日照房企的知名度,提升日照形象。推介会现场,两房企互相观摩学习,结束时还互相交换了小礼品。



◀18日上午,推介会还未开场,前来咨询的置业者已将置业顾问团团“包围”。



◀兴业集团置业顾问正在为置业者介绍项目位置。



◀一位枣庄置业者(左)对现场喷绘很感兴趣。

本版图片/本报记者 吴江 摄

## 参展者说

### 调研、观摩、练兵 付出再多也值得

本次日照精品海景房推介会得到日照兴业集团和日照海纳集团两大知名房企大力支持,两大房企均为日照知名企业,在日照经营多年,有着良好的信誉和雄厚的实力。

枣庄站、滕州站两站,兴业旗下八大楼盘参展,新营华府、王府花园二期、银河华府、兴业春天三期、玫瑰山庄、友谊家园、四季春城、蔚蓝海岸,户型和小区形态多种多样,置业者各种不同的购房需求在此几乎都能得到满足;海纳集团重点推介其半山半岛项目,涵盖多层花园洋房,观海小高层,独栋山地别墅和联排别墅等多种物业类型,依山傍海,可谓占据岚山黄金区位。

短短一天半的展会,辗转枣庄、滕州两地,前期大量的准备工作花费了不少资金,两大房企工作人员也付出了大量的精力。“所有的付出都是值得的。”兴业集团的一位负责人表示,“参与日照精品海景房推介会本身就是对品牌的提升,借着推介会平台,我们与枣庄、滕州置业者更好的交流,调研市场,这些宝贵的经验将帮助我们更顺利地开展工作,同时,这也是锻炼我们团队的一次难得的机会。”

海纳集团相关负责人则坦诚,此次推介会,他们从同行的身上学习到不少先进的理念。“在日照,我们是竞争对手,在枣庄,我们是同一战线的朋友,日照房企应该携手并进,共同将枣庄等内陆城市的市场做大。”

为期一天半的展会,两大房企工作人员交流融洽,相处愉快,展会结束时,记者注意到一个很有意思的细节——两大房企的工作人员交换了小礼品。“出来不仅仅是卖房子的,更是交朋友的,推介会的收获不仅仅是订单,这是行业内学习、交流的好平台,相互借鉴、相互促进才能共同发展。”兴业集团的一位工作人员说。

(记者 吴江)

## 现场花絮

### 烟台太远,青岛太贵,日照刚刚好 退休老人看好日照海景房

本报日照海景房枣庄、滕州推介会现场,高龄置业者占了相当大的比重。不少头发花白的老人,或携老伴儿一起,或和三两老友相约,来到推介会现场咨询日照海景房。

在滕州推介会现场,69岁的程老先生和老伴儿正在展位前和一名置业顾问交流。记者了解到,老人是滕州劳动部门的退休干部,老伴儿也已退休多年,两个孩子目前已经各自成家立业。老两口今天想来看看日照的海景房,打算改善居住条件,安享晚年。

程老表示,想在海边买个房子的事,已经跟老伴儿斟酌了很久,“烟台太远,青岛太贵,日照刚刚好!”程老说,他和老伴儿退休多年,虽然有一点积蓄,但还要考虑养老的问题,也不想给儿女造成更多负担,希望量力而行的买一所实惠的房子。

“人啊,能很久不吃饭不喝水,但不能喘气,一分钟都很困难。滕州这些年空气质量不是太好,年轻时候不觉得,现在岁数大了,非常敏感。日照是联合国人居奖获奖城市,

环境质量是一流的。以后能每天呼吸着新鲜的空气,和老伴儿去海边散散步,这房子就买得值。”程老笑着说。

像程老夫妇这样的退休老人,在推介会现场并不鲜见。他们大都是看中了日照优质的自然环境和气候条件的改善型住房需求者。相对于青岛等地区高昂的海景房价,日照既有优越的海景资源又有相对亲民的价格。不少老人留下联系方式,等候工作人员组织看房直通车。

(记者 吴江)