

“裸婚族”买房计划咋实现

教你几招轻松理财

小文和老公是典型的裸婚一族,一年前结婚时没有买房,没有买车,没买钻戒,没办喜酒,没度蜜月。虽然是裸婚,但是他们的生活并没有因此而落莫清淡,反而是过得越来越有滋味。

小文夫妇结婚前都是典型的月光族,结婚的时候没有买房而是选择了租房。结婚时两人每月总收入在6000元左右,每月固定花费包括房租、交通、餐饮、洗衣服等。虽然现在租着房,生活压力比较大,但小两口认为自己还年轻,房子会有的,未来也是美好的。两人盘算现在不着急要孩子,租着房把基础打得更牢固后再买房,减少些压力。但是为了三年买房计划的圆满完成,两人都得加足马力为未来拼搏了。小两口的甜蜜日子,就是通过以下几条理财妙招来实现的。

强制储蓄

小文认为理财不能仅靠省吃俭用实现,结婚之初,两人就约定削减日常开支,每月剩余控制在3000元以上,拿出其中的2000元进行固定性的存储。夫妻

俩计划把这笔钱攒下来,将来可以用于支付房产的首付。

做好基金定投

夫妇俩还在银行开通了理财账户,每月拿出1000元进行基金定投,小夫妻俩计划着将这部分资金用于孩子的教育基金。对于像小文夫妇这样没有太多时间及精力进行主动操作的普通投资者而言,选择规律性的分期分批投入方式,是既省时省力,又能收到良好成效的“懒人”办法,积少成多,让每个月的小钱变成未来的大钱。

理财师指出,对于刚刚成立的小家庭来说,在还不需要归还房贷的情况下,没有太大生活压力,拿出部分收入建立相对稳健的投资组合,还是有必要可行的。

用好信用卡

小文夫妇俩都属于月光一族,消费方面节制性较差,这对于家庭的长远规划是很不利的。小文深知这一点,下定决心和老

公改变这种局面,一方面减少信用卡的使用次数,另一方面留在手上的信用卡不必很多,两人各留一张有用的即可,以免产生不必要的支出。再者,在信用卡有打折信息时才刷,可以节约支出。

小家庭必须要有保险保障,小文夫妇除了单位缴纳的社会保险金外,每年都坚持购买意外险,保费60元/年,不是很多却能做到既有安全保障,还能防止意外事件给家庭带来不必要的伤害。

适当增加学习投资

如今社会竞争如此激烈,不抓紧学习怎么能更好地生存?所以夫妇二人计划每年拿出一定收入进行学习投资,两人每年考出一个证或学一门特长,并且进行学习比赛,这样在学习的同时,还能增加生活的乐趣。

爱情需要经营,婚姻更需要规划和动力。无论钱多钱少,都需要有计划地理财,就像《裸婚时代》中刘易阳说的,“细节打败爱情”,细节也决定爱情。



资料片

相关链接

家庭理财三定律

对于大多年轻小夫妻,经营家庭很艰难,他们如何实现财富增值呢?在这里我和大家介绍一下“家庭理财定律”,通过“家庭理财定律”我相信,大家一定会对家庭理财有一定的概念。

1.“4321定律”家庭资产配置的比例是,家庭收入的40%用于购房及其他方面投资;30%用于家庭生活开支;20%用于银行存款以备应急之需;10%用于

保险。

2.“家庭保险双10定律”家庭保险设定的适宜额度应为家庭年收入的10倍,保费支出的适当比重应为家庭年收入的10%。

3.“房贷三”一定律每月归还房贷的金额以不超过家庭当月总收入三分之一为宜。当然这个比率不是一成不变的,它要根据每个人或每个家庭的风险癖好和不同的阶段进行适当的调整。

浪漫七夕 工行牡丹卡缤纷献礼

首推“简单”概念

平安“快易免”服务体系升级

为了让客户获得更便捷的金融消费服务,中国平安今年提出“专业让生活更简单”的品牌理念,在金融业内首次推出“简单”金融生活概念,车险“快易免”服务再次重磅升级。

快:“先赔付 再修车” 打造服务时效新标杆

平安承诺:平安家用车,赔付金额在万元以下、纯车损、单方事故的案件,且当日进厂维修,平安承诺从报案到赔款3个工作日完成;超出承诺期限,按3倍银行活期日利率支付罚息。

易:人伤案件安心理赔 上门代收索赔资料

为了让消费者更好地体验到“专业,让生活更简单”的平安年度主题,平安产险针对纯车损案件和人伤案件,分别推出“贴心在线,省心调解,安心理赔”的“三心”人伤案件服务和“足不出户,赔款到家”的上门代收理赔资料的服务。对于所有通过95511报案的车险人伤案件,平安将主动为客户提供多途径调解服务,并在全中国范围内为客户及伤者提供“7×24小时”电话医疗专家在线辅导服务。此外,对于定损金额在万元以下的纯车损、非代理索赔案件,提供“上门代收索赔资料”服务。

免:“7*24小时”百公里非事故免费道路救援 紧急情况平安帮忙

去年3月,平安车险向VIP客户和通过电话、网络购买平安商业车险客户享有的非事故百公里内免费道路救援服务,9月份升级至为平安车险全体客户,今年平安将继续延续该项服务,向平安所有车险客户提供“7*24小时”百公里非事故免费道路救援。

自2009年起,中国平安首推服务承诺,服务承诺推出以来,平安一直坚持以客为尊、全员服务的理念,高标准履行服务承诺。“平安车险取得的长足发展离不开广大消费者的支持和信赖。对于车险以往的承诺,包括“一天赔付”等服务承诺都将持续有效。未来,平安还将继续关注消费者的理赔体验,致力于流程与服务创新,让平安专业的保险知识和创新服务,使每个平安客户的金融生活更快捷更简单。”



农历七夕,工商银行牡丹信用卡多项活动缤纷献礼,让这特殊的中式节日,更具活力和朝气,演绎出更加舒心的浪漫和惬意。

2012年9月30日前,工商银行牡丹信用卡客户:

刷卡购票看电影享特惠:烟台东方电影城(烟台市芝罘区大马路128号旅游大世界二楼),票价10元,特殊影片除外,询6595111;大地数字影院(莱山佳世客二楼),票价20元,3D影片和特殊影片25元,询7356508、7356507。

刷卡品美食折上折:在烟台金海湾酒店海景风情自助餐厅刷卡96元可享118元自助餐,周三、周四在原有优惠的基础上再9折特惠(烟台市芝罘区海岸街34号),询6636999-2866。

积分兑机票更贴心:烟台祥

云航空公司提供积分兑机票服务,每500积分兑换1公里的飞机票,里程限定为800公里以内航线,机票数量有限,先到先得,兑完为止(活动至年底)。兑换地点:芝罘区第一大道502室,开发区静海大酒店一楼,询:6657711、6657722、6934111。

刷卡分期购钢琴“0利息、0手续费”:在烟台荣俊琴行刷工商银行个人贷记卡分期付款购买钢琴,专享24期内“0利息0手续费”优惠,且可免费体验五节钢琴课,圆宝贝钢琴梦想(活动至年底),询工行6668663、荣俊琴行2169896。

活动卡种:仅限中国工商银行发行的、卡号为15位或16位的牡丹信用卡。

工商银行祝您节日愉快!

轻松刷龙卡,分期购爱车

——宝马、大切诺基优惠活动精彩纷呈

8月26日,建行携手宝马授权经销商——烟台中达翔宝举办建行贵宾客户专享购车优惠活动,尊享龙卡超低手续费率!活动当日特推730特价车一台,宝马7系限量3台创省内最低

优惠价格;全新3系订购即享超值礼包;X1等车型巨幅优惠!中达宝马展厅电话:6013000地址:机场路609号

即日起至9月底,Jeep烟台富嘉携手建设银行为您量身打造

定制化专项购车方案,首付低至30%,更享龙卡分期24期免担保、零利息、零手续费!

活动期间为您推出定制化服务,更有专门试驾及精品好礼,让您亲身体验全新进口Jeep大切诺基

的出色性能和完善服务。

烟台富嘉4S店电话:6853333地址:幸福南路8号万华集团东邻

建设银行报名专线:13605350567

中信留学生信用卡铺平学子出国路

8月以来,火热的夏季出国留学季进入高潮,无数翘首以盼的学子们正踏上梦想的旅途。精彩旅途,中信相伴,中信银行留学生信用卡以真切的关怀与满怀期待的学子们贴心相伴,让“轻松无处不在,欢欣纷至沓来”。

留学海外,学子的安全牵动着千千万万家庭的心。中信银行留学生信用卡密切关注用户的用卡安全和出行安全。为保证境外失卡零风险,中信银行留学生

信用卡提供VISA全球失卡紧急救援——及时向持卡人提供信用卡失窃报告,并提供全球最快2小时内现金支援服务,全球最快24小时补发临时替代卡及全球中文语音服务。针对出行安全,中信银行为用留学生信用卡用户呈送航空意外伤害保险和意外入院医疗保险。航空意外伤害保险意味着只要以中信留学生信用卡支付飞机票款,或者支付80%及以上的旅游团费,就可免费获得高额意外保险。白金卡

保险金额高达RMB1500万元,金卡保险金额高达RMB300万元。意外入院医疗保险则保证如持卡人在境内不慎发生意外,均可入住就近网络医院,并获得意外入院医疗保险金。白金卡保险金额高达RMB10000元,金卡保险金额高达RMB5000元。

为使父母及时了解子女海外的信用卡消费情况,现在子女满15周岁即可办理附属卡,父母办主卡即可灵活调控子女的附属卡额度,父母及子女同步账单通知,父母可

通过每月账单,清晰了解子女的消费情况,同时境外学子也可同步获得电子账单。用户每月还可享受一次免取现手续费的优惠。特定用户语言培训、学费、大额消费可通过该信用卡进行“人民币”分期还款。父母定期出境探亲,可享受境外酒店预订服务,享受超值优惠。中信银行留学生信用卡用户还可享受到境外接机服务,持卡人通过国际SOS网站预订境外接机服务可享受中信特惠价,白金卡持卡人还可享受人民币100元的返现优惠。