

# 黄金时代“跑”的水比用的多

近2000户居民10个月总水费86万多,居民实际用水不到总水表一半

本报记者 修从涛

22日早晨8点,济南东部黄金时代小区停水,物业公司电话一度被早起洗漱和做饭的居民打爆。据了解,该小区不足2000户居民,10个月水费竟达86万多元。由于小区物业欠缴水费46万多元,供水公司不得已对该小区停水。



▶小区供水总水表被摘走,小区陷入停水。

本报记者 修从涛 摄

## 总水表被供水公司摘走

“早起洗漱发现没水,打电话给物业,物业说自己也不知道。”22日,济南东部黄金时代小区业主王女士说。而停水的不仅王女士一户,整个小区的1916户居民家中均已停水。

“不到8点,物业电话就一直不断,一开始还以为加压不够,经过排查发现,小区的总水表被供水公司摘走了,整个小区都陷入停水了。”小区物业经理卫先生说。

据卫先生介绍,由于小区没有经过一户一表改造,小区水费是按照供水公司的总水表计算,“但是跟我们从居民家里抄的表数对不起来,我们只能根据居民家的水表收费,因为水费与供水公司的账单差距挺大,供水公司就停水了。”卫先生说。

## 10个月欠缴水费46万

22日下午,记者来到济南水务东区供水有限公司,公司负责人介绍,“因为黄金时代小区不是一户一表,我们只能按照总水表收费,现在小区欠缴公司46万多元,我们越供水亏得就越多。”

据了解,该小区最近频频出现停水状况。“这段时间经常看到小区停水的通知,说是业主拖欠水费,但是我们都是按照自家水表缴费,怎么会拖欠水费呢。”业主刘先生很是不解。

## 管道跑水比居民用的还多

“抄表总数跟我们的总水表对不起来,只能说明小区供水管道跑

水。”供水公司负责人说。据小区物业卫先生介绍,“从去年10月到现在,我们根据居民的水表记录总共收取了39.5万左右的水费,跟供水公司的86万相比相差太远,管道跑水比居民用水还多。”

根据供水公司的供水记录,该小区每月的平均供水近3万立方,然而小区物业根据每家水表统计,小区每月平均用水1.3万立方。“相差这么大,我们物业无法承担这么大的差额费用。”卫先生说。

“22日下午,小区居委会和物业负责人与供水公司协商,先由物业垫付5万元费用,供水公司恢复供水。”先让居民用上水,后边的工作慢慢解决。”供水公司负责人表示,要彻底解决跑水问题,最好是进行一户一表改造。据了解,针对跑水问题,小区物业将召集小区业委会采取相应措施进行补救。

## 追踪报道

消防部门解释火车站小餐馆难过消防关

## 小餐馆消防审查近期有望“松绑”

本报8月22日讯(记者董从哲)火车站周边餐馆难以取得消防手续而卡住了“工商营业执照”。针对本报21日的报道,济南消防部门表示,已经在为这些“九小”企业的消防行政审批手续问题“松绑”而尽力履职。

22日下午,济南市公安消防支队防火处处长王永祝接受记者采访。他告诉记者,根据相关规定,公共聚集场所在投入使用、营业前,应申请消防安全检查,此时需要提交的重要材料之一是建设工程消防验收或者进行消防竣工验收备案的法律文件复印件。而且《消防法》在第十五条里面规定,未经消防安全检查或者经检查不符合消防安全要求的,不得投入使用、营业。

记者查阅发现,根据公安部令,对“九小”场所(小餐馆、购物、住宿、医疗等)的日常消防监督检查,明确由该场所所在的派出所进行。这仅仅规定了日常消防

检查的分工,却没有明确指明,“九小”场所是否可以不按照“公共聚集场所”来申办行政许可。这正是多年从事法制工作的王永祝所关注的,他早就建议,对这些“九小场所”进行管理上的特殊对待,不必申办许可,而是日常监督检查为主。

“很多从事餐饮等经营的单位租赁的是违法建筑,根本不具备这些手续,不能取得这种消防许可,这就是他们办证难以过关的原因。”王处长说,“希望通过晚报告诉市民,在租赁房屋搞经营的时候,一定得先弄准这些房屋是否具备建设工程消防验收或者进行消防竣工验收备案的法律文件。”

济南市公安消防支队在工作中注意到了这个问题,王永祝告诉记者,为支持中小企业繁荣,为“九小”发展松绑,他们在最近第二次向总队等上级单位打了报告,希望通过省厅等机构,提请省人大等立法机关就此规定作出具体实施细则。

恒大地产 香港联合交易所上市股票代码: 3333



山东公司周年庆

8盘让利2亿  
每日3套特价房 限时秒杀

94-136m<sup>2</sup>观湖美宅4913元/m<sup>2</sup>起 送1500元/m<sup>2</sup>豪装

购房即可赢取韩国济州岛双飞6日游

恒大地产集团 EVERGRANDE REAL ESTATE GROUP

绿洲热线: 0531-87356666

售楼路线 20路、25路、济长巴士3路到恒大绿洲下车  
项目地址: 济南市长清区大学路与凤凰路交叉口东北侧

“爱情甜蜜蜜”  
诚邀您参加魔法情侣  
香皂DIY活动,  
到访即抽数码相机!

