

# 二次创业或将提升卫浴产品品质

## ——中国卫浴行业二十年成就表彰活动走进福建厦门、南安产区

□本刊记者 朱俊义

由“全国工商联卫浴专业委员会”和“中国家居主流媒体矩阵”联合主办的“中国卫浴行业二十年成就表彰活动”已经进入了实地考察企业的第三站。8月15日-18日,卫浴行业的领导和各媒体记者先后参观了位于福建省的九牧厨卫、路达工业、申鹭达卫浴、辉煌水暖、中宇卫浴、华盛卫浴。卫浴行业领导和各媒体记者与卫浴企业领导人进行了深入沟通,并深入各企业生产车间进行了实地考察。

### 企业规模不断扩大

在楼市调控不放松和经济增速放缓的双重影响下,这些身处“水暖之乡”的企业却始终保持着增长和扩容的势头。记者在九牧看到一条3.2米的隧道窑正在调试过程中,正式投产后公司的产能会大幅提高。无独有偶,申鹭达卫浴卫浴的一条隧道窑今年7月18日,举行了隆重的点火仪式。中宇卫浴和辉煌卫浴的新厂房也在建设过程中。辉煌、中宇、九牧和申鹭达有南安卫浴“四大家族”之称,如果他们的产能增加,再加上南安其他卫浴企业的产能,则福建南安卫浴产能将超过1000万件,年产值超过70亿元。

这种产能的扩张很大程度上是福建南安卫浴企业实现“二次创业”具体体现,在和各企业领导人交流的过程中,他们提到最多的也是“二次创业”,中宇卫浴总裁蔡吉林还风趣的称自己是“创二代”。企业这种产能的增长,虽然有利于行业更快洗牌,但也会造成产能的过剩,不可避免的是对资源的浪费。

### 生产加研发两条腿走路

一边是现代化的企业生产线,一边是高精尖的研发实验室。跳出传统低层次生产加工模式,逐步向智能化科技化转型,这是此次走访中,记者最深刻的感受。

“水暖卫浴早已不再是低技术含量的行业。阀芯技术,烧制工艺的升级,智能电子,数控技术的运用,包括越来越高的健康环保要求,不断在给这个行业注入技术含量。九牧一直坚持产品的自主研发,目前有500多项专利。产品设计从功能性出发,主张健康、绿色、人性化。”九牧集团董事长林孝发在与记者交流时表示。

在九牧、路达以及辉煌卫浴的检测实验中心,记者看到除了水龙头开合次数、马桶盖缓冲升降、盐雾试验、软管抗拉等常规的物理性能检测,工作人员同时还在进行产品原子分析、水质检测等多项精密测试,以确保水龙头的安全。“水质铅超标事件对卫浴行业震动很大。路达2009年就开始研发无铅铜,因为我们的产品主要做出口,必须达到欧美标准。”路达集团副总经理朱建洪说。

“在产能跟进的同时,要变制造为创造,变生产加工为产研一体化,这样我们的企业才能在国际舞台上拥有竞争力。”辉煌水暖集团董事长王建业如是说。

### 三、四线城市还大有可为

由于楼市调控、产品出口受阻、人民币升值及原材料上涨等因素的影响,国内卫浴行业正面临着严峻考验。今年上半年,产能、销售不仅没有下滑,反而都保持在一定的增长幅度,这是此次福建考察期间,几家卫浴企业老总给出的统一答案。而他们不无一致地认为,三四线市场的渠道建设和营销创新是重要原因。

“北上广深确实存在销售下滑,而这种现象也蔓延到了二线城市。怎么办?渠道下沉是肯定要去做的事情。”九牧卫浴大客户部总经理张伟表示。

辉煌水暖、申鹭达、华盛卫浴上半年的业绩报告均显示出,非省会城市,尤其是县级市甚至农村市场,为产品销量的提升起到了关键作用。除了渠道下沉,营销模式创新也为企业带来了困境中的活力。前不久,中宇卫浴从江西市场邀请了近700位消费者,赴其南安总部参观考察。精致的产品体验中心,现代化的生产厂区让参观者赞不绝口,现场纷纷下订,销量提升立竿见影。“其实销量的提升还在其次,关键是顾客切实感受到品牌卫浴企业是怎么在做的,回去之后的口碑效应是企业更大的财富。”中宇卫浴总裁蔡吉林说。

### 行业资讯

## 银座家居

### 九年华章庆典精彩落幕

8月18日晚,银座家居“九年华诞·耀世盛典”九周年庆典活动在银座家居北园店隆重上演,来自济南各大媒体记者与数百名消费者共同见证银座家居九周年盛大庆典。庆典活动由济南电视台主持人毛蕾、徐哲特约主持,著名影星何家劲先生也在晚上空降银座家居北园店,为消费者带来了惊喜,现场穿插消费抽奖活动等,整个庆典活动成了银座家居与消费者的狂欢之夜。

上周六下午3点30分,庆典活动正式开始,山东银座家居有限公司总经理张庆胜先生致辞,介绍九年来银座家居的发展历程及未来规划。银座家居第一家店面自2003年8月16日开业至今,已在济南、淄博、威海、东营、临沂、滨州、潍坊等地开设门店,现有经营面积80万平方米。到2012年,银座家居将完成山东主要地市全面开店的规划,同时省外扩张将向全国重点城市推进,力争成为全国建材家居行业的领先企业。

活动现场,作为神秘嘉宾出席活动的香港影星何家劲亲临银座家居,引来现场消费者和影迷的喝彩与掌声,也再一次将庆典活动的气氛推向高潮。

此次银座家居九周年活动的宗旨是感恩消费者,回馈消费者,活动期间除全场补贴之外,还有大奖环节,iphone、ipad等热销电子产品受到消费者的追捧。与此同时,银座家居为了回馈老顾客,面向全市公开找寻最早开单的9名老顾客,并为其送上9周年特殊大礼。

作为银座家居一直关注的公益事业,此次九周年庆典活动,来自银座家居的索菲亚衣柜、浪鲸卫浴、沃克家具、银座家居生活馆、箭牌卫浴等诸多品牌参与义卖献爱心。

活动现场的消费者王先生在接受采访时表示,“银座家居作为本地知名家居企业,无论是卖场信誉还是驻场品牌产品品质都让我们消费起来更放心,此次活动促销确实给了实实在在的优惠,参加今天晚上的义卖活动还能通过自己的消费与银座家居一起为社会献爱心,选择这种有社会责任感又能回馈消费者的企业是不会错的。”

济南最大规模的窗帘布艺壁纸商场  
东青蝶恋花窗帘布艺壁纸夏季特惠活动

惊喜一:畅销花色“惠”不停,38款畅销花色限量“惠”给您,部分款式3—5折特惠礼上礼;  
惊喜二:新款窗帘,壁纸隆重上市,全场6.5折起超低价折扣;  
惊喜三:凡一次购买5000元以上送价值500元的精美礼包,多买多送,先到先得;  
惊喜四:本月所有购买的蝶恋花窗帘送免费清洗,消费者持蝶恋花产品及购买凭证可回店面免费清洗窗帘。

夏季总是最便宜

详情可至店面咨询 地址:济南市北园大街水电路中段 电话:88618777 88618999

## 家装省钱之攻略： 团购红星美凯龙

家居建材大鳄红星美凯龙开始搞网上团购了!这在行业内引起不小的震动。8月11日,红星美凯龙在北京举行了首场团购活动,有近4000人线上报名,现场签到近2000户,签到排队有一两百米长,用户要排半小时以上才能拿到团购优惠的入门券,当日销售爆棚。消费者都说:红星美凯龙团购,实惠到家了!

据业内人士透露,济南红星美凯龙也要网上团购了!为此,我们走访了红星美凯龙团购负责人,特地为最近需要购买家居建材产品的读者制定家装省钱只攻略:

**攻略1:**记住团购时间:8月25日(周六)上午9:30到下午5:30。地址是济南市天桥区北园大街225号

**攻略2:**上网到红美商城(www.mmall.com)团购页面报名。注意选择济南的团购活动,不要报错了。

**攻略3:**8月25日(周六)去天桥区北园大街的红星美凯龙,千万别忘了签到,在一楼中厅。不签到,就没法获得团购优惠。

**攻略4:**仔细查询“装客时段”中的产品和销售时间。“装客时段”的产品是限时销售,只卖一小时,而且都是大便宜,千万不要错过。

**攻略5:**激情秒杀和1元拍卖。那可是既

省钱又好玩,热闹非凡!让你手快,秒杀折桂枝;数我胆大,拍卖夺桂冠。对秒杀拍卖现场的激动,你一定要有思想准备哦。

激动了,累了,也饿了。不要紧。红星美凯龙的团购队伍居然安排好了午餐。只要你签到,就能领取一张免费午餐券。吃好了,精神补足了,继续秒杀,接着拍卖!

**攻略6:**“总裁签售”肯定也是一个不能错过的环节。九大品牌,优惠基础上再打折,不是总裁不签售。总裁签售了,折扣也基本上打到底了。

**攻略7:**红星美凯龙是一个环境非常优雅的shopping mall,来了就要好好转转,放松心情,慢慢享受。跟着团购的指示牌,按照团购手册上的品牌描述,尽可能地浏览世界各地著名品牌的家居建材产品,琳琅满目,尽情想象你的新家应该怎样设计如何装扮。

**攻略8:**选好产品,付款埋单后,千万别忘了到抽奖处领取抽奖券,是46寸高清液晶电视?IPad2?还是全自动洗衣机?呵呵,你尽管选吧,然后就看是不是你的幸运日了。

看完以上的省钱攻略,心动了吧?那就赶紧行动吧。8月25日天桥区北园大街225号红星美凯龙,咱们不见不散。

## 七夕狂欢 欧亚达8月25日晚钜惠来袭

逛街?看电影?吃饭?想好怎样度过一个既浪漫又实惠的情人节了吗?正赶上装新房的情侣们是不是还在顾及身后的装修任务?欧亚达家居七夕狂欢夜II马上上演,劲爆的促销活动为您解决后顾之忧。8月25日18:00-22:00,欧亚达家居将呈现比以往更大规模的优惠阵容,返10%现金、重磅抽奖、7元秒杀、1000个护颈枕免费送等等。当晚如此狂欢,怎能不让人期待?

### 七夕狂欢II 欧亚达再 现奇迹

去年七夕,欧亚达家居首推七夕狂欢夜,而当晚仅3个小时所创下的3000万销售也成为家居界的又一个神话。今年七夕,欧亚达家居将再度发力,七夕狂欢夜II也将为你而来!8月25日即本周六晚,将联合近全家居品牌及工厂共同推出极具震撼性的优惠力度,给您带来一个狂欢夜优惠的夜晚。

钜惠之夜一返10%现金、100件大礼重磅抽、10吨汽油满额赠……

返现活动,是有史以来商场补贴力度最高的一次,议价成交之后,商场再打实补贴,返您10%现金。活动当晚只要您来,必有收获,仅凭入场券即可领取免费礼品一件,还可以参加免费抽奖活动,精美壁纸、挂烫机、电水壶等奖品不用购物也有机会带回家。购物缴款满2000元即可有机会抽到ipad2、品牌洗衣机、折叠自行车等超值大礼。汽油作为目前我们每日所需的行车用品,本次活动欧亚达家居准备了10吨汽油卡,只要您购物满额即可领取,先到先得哦。

**温馨之夜一关爱有车一族 1000个护颈枕免费送**

关爱您的颈椎健康,“幸福相约 一路有你”欧亚达家居济南站爱心护颈日也将与当晚活动同期举行。欧亚达家

居将携手吉士床垫向全市的的士司机及有车一族,免费派送1000个护颈枕,总价值约10万元。旨在向广大市民传递关爱颈椎健康的理念,抵制疲劳驾驶,向泉城有车一族送出一份爱心。活动当晚,凭您本人行驶证或驾驶证,和入场券即可到指定活动地点领取,每人限领取一个,送完即止。

### 狂欢之夜一非诚勿扰大型相亲会,市京剧团七夕演出

七夕是个甜蜜温馨的节日,针对单身的朋友,欧亚达现场举办“非诚勿扰”大型相亲会,在现场三个小时左右的时间里,嘉宾们将进行“众里寻TA”、“问题抢答”、现场版“非诚勿扰”三个互动环节,亲友团也将参与其中,帮助场上嘉宾一起寻找真爱。25日18点,欧亚达家居等待各位嘉宾和亲友团的到来!

一切为你而来,为实惠、为狂欢,只为这一夜!

帝王洁具  
monarch



购享帝王  
畅游港澳



详询帝王洁具  
各专卖店及商场海报

### 活动说明:

活动期间,凡购买帝王洁具产品满6000元的消费者,均可获赠价值1680元的四天三晚双人港澳游“VIP畅游卡”一套。

诚招济南市区总代理及山东各空白区域代理

联系人:吴经理 电话:13505317382