

亲们,你的办公桌装扮了吗

本刊 综合

绿色空间的惬意

来到郑工的办公桌前,你会惊叹来到了一个小花园,有小仙人掌、富贵竹、宽叶君子兰、虎刺梅……小小的空间被充分利用,坐在花草中间办公的郑工神清气爽地告诉笔者,每天早上他都会早起来一会儿,给花草浇浇水,把花草搬到阳光能照射到的地方,让花草进行光合作用,看着花草精神抖擞的样子,自己也觉得充满了精气神。有时候他出差,同事们会主动帮他侍弄这些花草,办公室里因这些花草充满了乐趣。郑工是一家电脑公司的总管,他也是从报上看到经常在办公室

伏案工作或计算机操作人员,应视环境适当摆放一些花卉,对健康有好处。

喜欢喝茶的江玲养了一盆吊兰,每天喝剩的茶水她也不跑老远倒在洗手间里,都是直接倒在花盆里,吊兰因此长得碧绿可人,坐在办公桌前的她也多了一分惬意。一些年轻的职员则对虎刺梅、仙人掌、仙人山等情有独钟,因为这些属仙人掌科,十天半月浇一次冷水就可以了,又省心还悦目。也有一些人喜欢水培花卉,既能调节空气又看起来怡情养目。

金鱼缸中的飘逸

“我在办公室里养了一条小金鱼,

已经两个多月了,每当我工作不开心的时候,我就看看它,心情一下子就好了。周围的同事也很喜欢它,有一天中午我一不留神,同事喂了它一块饼干,我知道小金鱼不能吃带油的东西,我和同事的关系也很好,也不能说什么,只好为我的小鱼祈祷。没想到第二天早上它还是死掉了……现在我又不养了几条,告诉同事,只能看不许喂,现在他们也开始养了,还经常向我取经呢。小金鱼给我们带来了精神上的乐趣。”说起这些,在一家公司担任会计的周红有些自豪。每天面对枯燥的账目,和不断前来报账的同事,烦的时候看看水里的小金鱼,周红说她马上会有沉静和放松的感觉,觉

得自己紧绷的神经也会像鱼儿一样在清澈的水中飘逸起来。

风景片里的小憩

李立是一家公司的职员,他的最大爱好就是外出旅游,每次出游回来,他都拍回来各处的美景。在他的办公格子里,纯美的藏乡牧区风光、婺源的青山绿水,千年以上的古老村落,吐鲁番火红的色彩……每一张美轮美奂的照片不仅带给李立对于往日美好回忆,也让办公室的同事大开眼界。李立这里成了一个特别聚集人气的地方,一有空闲,同事们都会站在这里看看,放松一下神经。



李立办公桌上的照片也会经常换,比如前几天他跟几位驴友去了一趟河北,他拍回了一组照片放大洗好了摆放在办公桌上,一些同事好奇地说,这是广西还是贵州的风光?李立就会得意地告诉他们,这是离北京很近的北方山水照片。当然摆这些东西最大的受益者还是李立本人,李立的工作是编电脑程序,工作累了的时候他就会对这些照片进行孤芳自赏自我陶醉一番,算作一种小憩。

建筑即景观 楼在园林中

仁诚雅居火爆开盘

8月19日上午九点十七分在一阵鞭炮声中,当天的开盘活动盛大开启,等待区客户座无虚席,逾200余组客户参加本次开盘活动,房区域人头攒动,一个个号码从选房箱中抽出,客户耐心的等待被选出的那一刻,在置业顾问的引导下完成自己的选房活动,选房号,签协议,整个过程井然有序,客户脸上洋溢着笑容。“恭喜客户,中得电动车一辆”将开盘活动推向了高潮。据了解,为配合本次开盘活动,项目为客户精心准备了大奖,奖品有价值伍佰元的名牌豆浆机与名牌

微波炉以及价值两千元的名牌电动车,不仅可以选到自己中意的房源,还有大奖来拿。

济北新区是未来城市主要的居住区,新区内不乏有大型的居民区,而文化脉络古槐路与景观大道济宁大道的交汇处正是济北新区一个重要的居民区。曹东社区、桃园社区等一批高标准建设的回迁安置小区已投入使用,人文嘉园、晨阳庄园、罗马假日等新建住宅项目也在紧张的施工当中。这其中位于济安桥路与机电一路交汇处的仁诚雅居格外引人注目。

仁诚雅居是由济宁市建威房地产开发建设的西班牙风情的高品质住宅区,在济北新区中是首屈一指的高档住宅项目。该项目总建筑面积约30万平方米,项目绿化率在不包含东侧公园的前提下,达到39%。容积率为2.02,是济宁为数不多的低密度、高品质的别墅洋房社区,本项目分为两期开发,一期由26栋住宅组成,共1430户。社区商业裙楼、社区专属会所、专属幼儿园等社区配套一应俱全,另外,建威地产创造性的引入了“建筑即景观,楼在园林中”的住区园林概

念,投资7200万元左右,倾力打造4万平方米原汁原味的园林景观,在济宁现有的楼盘中属于绝对翘楚,建成后的仁诚雅居也将成为济宁市为数不多的景观园林式示范小区。纯正的西班牙风格,唯美的景观园林艺术,以及始终如一的高品质服务。秉承高品质、低密度、花园式的居住理念,仁诚雅居将成为济北新区标志性高品质住宅区。

项目一期由26栋住宅组成,共1430户。面积区间在90m²—230m²之间,其住宅性质为高层、别墅、洋房。在项目西侧和北侧是



1—7号楼7栋高层,共17层,主要为90m²的舒适两居户型。在项目的中心位置是9栋带电梯的花园洋房,8、9、10号楼共8层,11—16号楼共5层,主要为

130m²以上的大面积舒适户型。可以说,仁诚雅居是一座真正的出则繁华,入则宁静,离尘不离市的高沿亲地社区。

(本记)



小不点儿受训记

“搓搓手,搓搓脚,搓搓痒……”跟着老师的口令,10名家长给自己不到1岁的孩子做起按摩。这是近日记者在济宁“金宝贝”早教中心看到的一幕。家长表示,虽说课程设置只是训练宝宝的感官,但整个过程却让他们体会到了亲子的快乐。

布娃娃亲吻中开始上课

开始上课乐,老师走到宝宝面前,让怀里的布娃娃GYMBO依次亲吻每个宝宝,很多宝宝都开心地眯起眼睛,一脸幸福陶醉状,有的用双手抓住GYMBO,任老师说什么甜言蜜语,就是不放手,惹得一屋子的爸爸妈妈们开怀大笑。

“Every kid loves bubble!(每个宝宝都喜欢泡泡!)”当老师吹起一大串一大串五彩斑斓的泡泡,几乎每个宝宝都好奇地睁大眼睛,不由自主地展开双臂“拥抱”泡泡。课堂上,老师还带领宝宝和家长做按摩、颜色训练等小游戏,家长和宝宝都玩得十分开心。

出生宝宝也需感官训练

据金宝贝早教中心的老师介绍,宝宝出生的几个月虽然不会说话,但已开始学习适应外部环境。他们正在逐步地调节着用餐时间、睡眠周期以及体温。

“到了6个月以后,宝宝开始认知因果关系,并了解如何促使希望的结果发生。他们知道可以通过弄出声响、使用手势或是面部表情来告诉别人他们想要什么。比如,他们明白自己笑的时候,妈妈通常会报以微笑。在9个月时,他们就会伸出手臂来要抱抱。”金宝贝早教中心的老师表示,在这些阶段如果对宝宝的认知能力进行训练,对宝宝以后的发展很有好处。

在某外企工作的张先生表示,平时工作很忙,很少陪7个月大的女儿玩,时间久了,都不知道怎么和他交流了。现在通过上课的机会,和女儿玩得十分开心,也亲近乐许多。张先生现在每周六都会亲自带女儿来上课,“就当是和金宝贝约会”,能增进感情,很值得!”

◎资讯

圣源国际大厦—2012济宁商业地产发展投资论坛举行

2012济宁商业地产投资分析论坛在8月23日银座佳悦酒店盛大举行,圣源国际大厦携手济宁著名商业楼盘的地产职业经理人和济宁主流媒体、电台,展开了一场专业性的商业地产投资前景讨论。

与会就房地产发展现状、商业地产在济宁的发展现状和未来发展趋势做了个方面的详细讨论,其中如何挑选最具投资潜力商铺、商业投资购买政策解读和税费分析、圣源国际大厦商业财富价值等问题引起广大地产经理人的强烈热议。济宁恒基集团董事长杨佰平、圣源房地产开发公司总经理王建参加了本次论坛。

随着楼市调控政策的逐步收紧,住宅市场成交量低迷,开发商纷纷从住宅地产开发转向尚未受到严控的商业地产开发,作为处于调控真空区的商业地产,除一线城市外,在二、三线城市,乃至四

线城市已然遍地开花。

写字楼作为商业地产的范畴之一,如何选择既能体现企业品牌实力又具备升值潜力的办公地段成为各职业经理人关注的问题。商业物业投资公认的金规铁律:“第一是地段,第二是地段,第三还是地段”。写字楼的区位和地段很大程度上决定其价值,处在人流、物流、信息流、资金流汇聚之地的写字楼,可以产生集群效应,各种配套设施都能相互配合跟上,价值自然水涨船高。

据悉,圣源国际大厦位于火车站、汽车站成熟商圈地带,包含5A商业甲级写字楼、公寓式酒店、商业旺铺等集酒店、商场、休闲、娱乐、购物等多功能综合性物业,成功吸引了各大经理人和知名媒体的眼球,并被评价为“未来最具升值潜力的多功能商业综合体”,未来发展空间不言而喻。(刘兰兰)

海信电视感恩大联动 发动智能电视普及风暴

8月24日—26日,海信将在华中、华东地区的临沂、日照、济宁、枣庄、菏泽、连云港等20多个城市同时启动以“巅峰盛宴 见证冠军奇迹”为主题的大型市场推广活动,以强大的智能电视产品阵容,“三重补贴,三重好礼”的超大优惠举措,旨在让更多的消费者享受到智能电视带来的全新体验。

专项政策让利最大。据悉,本次联动活动,由海信电视总部牵头,针对华中、华东区域进行了专项政策支持和资源投入,从而确保产品的优惠力度。

今年以来,智能电视的普及速度明显加快,据统计,到今年6月份,智能电视占平板电视的比重已经超过了30%。海信作为中国平板电视的龙头企业,连续9年高居中国平板电视市场第一位,去年以来,海信率先完成了智能化产业转型,在智能电视领域确立了突出的技术优势、产品优势和市场优势。

区域兼顾,保证货源。对于本次优惠活动的货源保障,海信电器营销公司副总经理胡剑浦表示,依托于区域联动的平台,海信总部能够根据各地之间各产品的销售量,进行货源调剂,可以满足顾客对各产品的需求。

本次联动活动主推的海信

XT770系列电视,可以用语音进行控制,独具特色的“多屏互动”功能,不仅可以与I' TV平板电视、智能手机等产品进行大小屏互传,还可以与iOS产品之间实现内容分享和协同控制,操作简单快捷;海信K560系列、K580系列智能电视更是开创了电视的“新看法”,通过其“电视汇”功能,将电视节目进行汇总分类呈现,不用换频道就能直接点击收看;通过海信智能电视,可以获得最佳的智能体验。

渠道支持多重优惠。本次由海信电视总部牵头的区域联动活动,得到了众多渠道的倾力支持,多重优惠,厂商齐让利。据了解,海信此次联动活动的优惠举措主要有:在国家节能补贴/家电下乡补贴的基础上,海信还增加了“老用户推荐购机补贴”和“以旧换新补贴”,同时还将现场赠送丰厚的礼品。

目前海信临沂分公司积极参与与本次活动在临沂、日照、济宁、枣庄、菏泽、连云港等各大卖场已经开展提前认筹活动,目前为止已认筹近万台电视。同时积极参与活动的消费者既可以享受到购机的巨大实惠,也可以体验海信智能产品带来的新乐趣。

(张效良)



YIFENG TIMES PLAZA

亿丰时代广场

时尚消费提示

层层惊喜不断 重重好礼相伴

——亿丰时代广场免费直通车开通

从天而降的免费美味午餐

亿丰时代广场免费直通车开通啦!为打造全程管家式陪同服务,方便广大消费者往来商场购物休闲,亿丰时代广场特于2012年8月下旬开通免费大巴直通车。在为期一个月的直通车试运营期间,亿丰为您提供香喷喷的免费午餐,真的有从天而降的免费美味午餐啊!

目前,免费直通车开通的直达路线有安居镇,途经开泰花园、温馨家园、鲁抗医院、安居建材超市,另一直达路线是唐口镇,途经济宁电厂、凤凰城、山东理工职业学院、马房屯、唐口中国税务、唐口中国电信营业厅。在安居、唐口站点的始发时间是9:00、14:00,返程时间是12:00、20:00。

亿丰时代广场竭诚为广大市民提供全方位、高品质的全程管家式陪同服务。免费直达的班车接送,省时省力,免费可口的美味午餐,从天而降,免费精致的各色礼物,来即送!

身边免费的视听享受

亿丰时代广场为丰富广大市民朋友们清凉夏夜生活,正式启动“送电影,进社区”大型公益活

动。从即日起,免费时尚社区电影或许将走到您的身边。从本周起,亿丰时代广场工作人员将陆续走进曹西小区、曹东小区、开泰花园等,播放最新时尚大片,届时欢迎广大市民朋友前往观看,享受一场丰盛的视听大餐。

本次活动服务范围覆盖济宁市12县市区,亿丰时代广场将持续走遍12县市,免费放映100场精彩大片,《白蛇传说》、《匹夫》、《痞子英雄》、《白鹿原》、《河东狮吼2》、《憨豆特工2》、《暮光之城》、《傲慢与偏见》等一批精彩绝伦的国内外不同风格的电影或许就在明天走进您的社区,走到您的身边。

换季更疯狂,低价也时尚

“换季更疯狂,低价也时尚”,亿丰时代广场在秋高气爽的金秋时节,全场商品降价销售,时尚潮流的秋款商品全新上架。亿丰时代广场运用有效价格利器,采用多重优惠组合,凸显强势品牌。亿丰精品茶城,精品运营。在茶叶销售的旺季,亿丰茶城为广大新老客户朋友们准备了各种原产茶叶,以绝对的价格优势、绿色生态的配套包装,真诚完善的售后服务,精品运营、精心服务!(许岩)

金宝贝 Gymboree 早教专家 全球同步
0-5岁宝宝早教课堂

金宝贝国际早教济宁中心
免费早教咨询电话: 0537-2116111
地址: 济宁市太白中路17号运河城3F

选择好品牌 就是让人放心
好品牌就是让人放心 选择金宝贝不需要理由 我的孩子在金宝贝上课

本栏目由金宝贝国际早教济宁运河城中心协办