

“景建杯”职业技能比拼打响

共青团潍坊市委首次参与并给与获奖选手奖励



本报8月21日讯(记者 杨万卿)21日,作为2012年潍坊市职业技能竞赛活动的重要组成部分,来自各县市区的123名建筑行业的选手,冒雨参加了潍坊市“景建杯”第五届建筑业职业技能大赛现场实际操作部分。据悉,这是共青团潍坊市委首次参与职业技能大赛。

21日上午八点,记者来到比赛现场,由于下着小雨,给室外的比赛部分增加了难度。在安丘市职业中专操场上,密密麻麻地支着很多棚子,一个

棚子算是一个小考场,参赛选手按照比赛内容、图示尺寸和说明进行操作。记者注意到,参赛选手都佩戴着自己的胸卡,比赛刚开始,大家查验了设备、工具、料具后,完全没有受到天气的影响,都非常熟练地进行着操作。

记者了解到,这次大赛由潍坊市住房和城乡建设局、潍坊市总工会、潍坊市人力资源和社会保障局、共青团潍坊市委、潍坊市建筑工程管理处主办,安丘市住房和城乡建设局、山东景

建集团公司承办,共进行钢筋工、电焊工、砌筑工、抹灰工(镶贴)、电气设备安装工六个工种的比赛。20日下午,参加这次职业技能大赛的选手们已经参加了理论考试部分。

下午4点多,比赛结束,五名选手获得一等奖,据了解,一等奖选手将按照程序申报富民兴潍劳动奖章。另外,对获得市级决赛各工种前3名、且年龄在35岁以下的选手,由共青团潍坊市委授予“潍坊市青年岗位能手”称号。

环境优,配套足

德润康城靠改善型需求取胜

本报讯 作为潍坊老牌的高品质楼盘开发商—德润集团,目前主要依托环境和配套,靠改善型需求取胜。

德润集团策划部经理周子超介绍,目前德润集团在潍坊市有两个项目正在销售,一个是位于北海路植物园北邻的德润康城项目,该项目产品由类别墅、小高层、高层等产品组成,面积从88-167平米不等,现在均价在6000元左右,康城项目位于潍坊市海拔最高处,南邻700亩植物园与虞河景观带,北邻德润国际双语学

校。改善型的购房者增多,他们对价格并不是十分敏感,更多的考虑的是居住的是生活品质。“靠着改善型需求,我们现在每月能销售30-40套,一直比较稳定”。另一个项目德润·左岸绿洲位于虞河路与北宫东街交汇处,项目建筑面积5万平方,均价在4400元左右。西临虞河,南临大虞文化产业园,周边配套完善。项目目前在前期蓄客阶段。

“选择康城房子的业主,更多的考虑的是居住的生活品质,比如德润康城投

资6000万兴建的德润双语学校,业主的孩子不但可以免费上学,9年教育下来能省7万多学费”。另外,德润康城项目紧靠植物园与虞河景观带,也受到了不少追求舒适环境购房者的喜爱。

面对现在的市场形势,德润康城则反其道而行。在别的大盘都在降价的同时,他们反而在增加成本,提高品质,外立面马赛克瓷砖-中央新风系统-断桥隔热铝合金-三明治保温系统等都采用最高品质的产品。

2012“特步·潍坊杯”

足球队员参观潍坊银座



8月19日上午,2012“特步·潍坊杯”国际青年足球邀请赛队员一行近300人来到潍坊银座购物中心参观购物。

来自意大利、西班牙、葡萄牙、澳大利亚、日本、朝鲜等7个国外球队及辽宁足协、中国国青的队员在大赛组委会领导、志愿者及银座商城导购员的陪同下分别来到银座超市、银座电器、银座百货、餐饮娱乐项目等场所进行了参观,部分国外队员还购买了体现潍坊人文特色的纪念品。

活动现场,广大球迷与国外球员面对面交流,近距离领略了球员的风采。银座购物中心作为潍坊市单体面积最大、档次最高、功能最全的现代化商场,作为本次赛事唯一指定的购物场所,进一步在国际赛事上展现了潍坊的新形象。

李述伟

枝繁叶茂花千树

——记发展中的山东景芝建设股份有限公司

十国杏花雨,一路酒旗风,景芝,一座延续了千年的文化古镇,以盛产景芝酒而闻名华夏。在这片神奇的土地上,走出了一家集建筑施工、房地产开发、钢结构制作安装、金融、投资、建筑高于于一体的集团化企业——景建集团,书写着千年景芝,人杰地灵,物华天宝的不朽传奇。

山东景芝建设股份有限公司是景建集团的母公司,始建于1986年,1988年取得了国家房屋建筑总承包一级资质,2003年在潍坊市率先通过了质量、环境、职业健康安全一体化管理体系认证,特别是企业完成股份制改造以来,在公司领导班子带领下,励精图治,发奋图强,连续8年稳居潍坊市建筑业十强前列,多次被评为山东省诚信示范企业、省建筑施工先进企业、全国优秀施工企业等,已发展成为带动地方经济发展的行业龙头企业。



承建的国家优典物业管理小区——青云花园。

【开拓创新,多业并举】

“树百年基业,做诚信企业和尊重企业的”,这是山东景建在总结几十年创业历程经验基础上提炼出的企业发展观。正是在这一观念的指引下,公司从小到大,从大到强,到目前,企业下设9大工程公司、20个分公司(项目部)、门窗公司、机电设备公司等。

山东景建充分发挥其品牌优势,创新管理方式,创新经营理念,市场领域不断扩大,企业信誉节节攀升。公司以“树百年基业,创世纪精品”为宗旨,坚持“诚信为本,优质服务”的质量方针和“干一项工程,树一块牌子,增一层信誉,拓一方市场”的经营理念,以诚实守信赢得客户,以精湛工艺赢得市场。几年来,先后在济南、青岛、莱

州、东营、潍坊、滨州、高密、安丘等20多个大中城市建设了数百项标志性建筑,工业厂房、商业建筑、医疗建筑、民用建筑、消防工程、市政工程、幕墙工程,誉满佳佳,个个是样板。企业先后创优全国、部、省、市级优良、优质、样板工程400多项,其中,“泰山杯”工程14项,“青都杯”工程15项。

古人云:“树安思危,思则有备,有备无患。”山东景建在树品牌的同时,不断拓宽经营领域,控长产业链条,以产业的多元化化解市场风险。

企业下属的景建门窗幕墙工程有限公司,是山东省机械加工行业百强企业,该公司始建于1999年,是专门从事建筑门窗、幕墙的设计、生产、销售、服务于一体的综合性企业,研发的“益胜”牌塑料门

窗,被评为山东省名牌产品,“益胜”商标获评山东省著名商标。

企业下属的潍坊新大机电设备有限公司,是省安监局认证的建筑工程地电设备生产单位,其自主研发生产的系列地电设备行销全省10多个城市,成为省内多家知名开发建设单位长期合作供应商,依靠先进的工艺设备及稳定的产品质量和完善的售后服务体系,已成长为地电设备市场的生力军。

【履行责任,回报社会】

山东景建积极发挥履行社会责任表率作用,把兴办公益事业、扶贫帮困作为回报社会的重要举措,积极开展行业主管单位组织的各项活动,广泛参与工商联、光彩事业促进会等组织倡导的支持新农村建



2011年度“泰山杯”奖工程。



公司内部现场观摩活动。

设、救助困难群众活动,树立了良好的企业形象,连续被评为潍坊市市民企业村先进单位。近几年,企业先后向慈善机构、教育事业、社会公益事业捐款200多万元,5.12汶川大地震之后,公司在第一时间组织开展捐款活动,并组建救援队奔赴灾区,支援灾后重建,历时两个多月帮助北川县漩口镇建设初级中学1处,帮扶安置点1个,充分展示了山东景建“捐之即来,来之即战,战之即胜”的企业作风,为山东人争得了荣誉。

一路风雨一路歌,枝繁叶茂花千树。今天,山东景建正以新方式调整结构为动力,不断深化企业改革,肉割更要效益,肉管更要效益,着力打造“山东景建”著名品牌,积极探索资本股份化、产业多元化、管理现代化进程。