

物业公司不愿意接手 居民自治费用又太高

英雄山路50号院难找管家



小院门口商家林立,给居民的生活带来了不小的影响。 本报记者 陈伟 摄

本报8月28日讯(记者 陈伟) 英雄山路50号院是一个开放式小区,只有数十户居民,小区卫生依靠外聘的一名保洁员负责,但是由于清理不及时,居民楼道里垃圾成堆,门口的传达室也形同虚设。为此,居民曾经组织过自治,但是由于各种原因,自治频频受阻。居民们想找物业公司进驻小区,却又因小区规模小,没有物业公司愿意接手。

个开放式小区,建成十余年了,由于小区规模小,一直没有物业。很多商家看中小区的地理位置,纷纷在此开门做生意。“居民刘先生告诉记者,商家开了门,每天来小区的居民多了起来,使他们的居住环境受到了很大影响。如今小区又脏又乱,有些居民便想聘请物业公司进驻小区,但是却找不到一家物业公司愿意接手。“小区内只有几十户居民,物业费又不能太高,这使得物业公司对小区望而却步。”居民张先生告诉记者。

能不能实行自治呢?张先生说,小区内并不是所有人都支持小区自治。因为小区内的一部分居民是外来租房人口,他们并不关心小区里的事情。“小区要自治,必然要聘请门卫、保洁员等,如何解决自治资金的问题,就显得非常重要。”张先生说,小区居民比较少,每户均摊每月需要80元左右,很多居民认为费用高,就不配合,这样小区自治也没能成功。“下一步,我还会走访些物业公司,看看能不能找到愿意接手的物业。”张先生说。

菜市场突然要取缔 居民和菜贩着了慌

龙洞街道办:附近的建筑工地要开工,怕引发危险才关闭

本报8月28日讯(记者 张泰来 姜士强 实习生 赵英杰 任军) 在转山西路与洪山路之间有一个小菜市场,供应着周围大小七八个小区的居民日常买菜。8月28日上午,附近小区的居民李大妈早早来到了这个菜市场,却未能如愿买到蔬菜。“都没有出摊,说是这个菜市场要被取缔,这以后可上哪买菜去?”

记者了解到,这个叫银座北路农贸市场的菜市场位于一条长约300米的小胡同里。在胡同的南半部分,东侧是一排门面房,与门面房相对的是20余间简易房。据介绍,这些简易房里经营着蔬菜、食品、服装等,平时人來人往的很是热闹,现在却拉下了卷帘门。

在胡同的北半部分,西侧有一排用钢筋搭起的棚子,东侧的一个个标有数字的方格。“棚子里和对面有红漆划的地儿都是摆摊的地方,有五六十家卖菜的,现在都不让卖了。”菜贩王女士说,她在这儿摆摊已经有4年的时间,“六七天前,我们发现摊位都被铁板堵了,只能在摊位外面的路面上勉强摆摊,听他们说要取缔市场。”王女士说。

综合招聘
 司机招聘
 司机中介上岗证 8677759
 各类操作证 8677759
 办上岗证代客审车
 代处理违章 86936097

◆ 聘小挖司机 13064041188
 ◆ 聘小挖司机 13589138768

技工招聘
 ◆ 聘钳、线切割工 85663383

综合招聘
 ◆ 画馆讲解员 15665793933
 ◆ 3000-6000 聘区域经理 68800606

诚招电子焊接工一名
 女;网络优化及推广人员一名,待遇从优,有经验者优先。
 联系电话:0531-82371607

邮政速递局聘投递员
 男,35岁以下,月薪2500左右交五险一金,范经理 联系电话:15254136736 0531-86563939 请携身份证到文化西路13号A座702室报名

新公司新平台
 聘优秀员工,工作时间灵活,双休有保险,能力、收入成正比15554118050

洗衣公司聘小司机
 交五险,22-35岁,高中以上,驾龄2年以上,有责任心,成熟稳重15562682313

2800元聘超市导购
 水果促销,有经验者优先 13854191999

美的空调诚聘
 维修工,中央空调安装工,带工长,学徒工,有保险,花园庄18613251009李经理

物流招工2名
 工作地点:洛口 15668423410于老师

大型建工集团高薪诚聘
 总工程师1名,要求:专业知识精湛,熟悉建筑法律法规,行业经验丰富,济南市质监站退休专家优先录用,一经录用,待遇优厚,工资面议。 18678807880刘先生

金融单位高薪诚聘
 金融管理干部,理财规划师,办公室、文员、会计、出纳、统计,年龄23-56岁,专兼职均可,济南地区有经验者优先。 电话:15806677938 86767456

公司急聘
 (薪3000-8000元) 本市23-50岁,有管理经验,懂销售者优先,录用后提供医、养、13335105966 15665787725

本公司聘综合代理人员
 退伍军人、下岗职工、待业青年、待产人员、家庭妇女、内勤、助理,经面试后工作,公司提供医疗保险,保底工资13256754271 赵经理 13791000162常女士

山东赤山集团招聘
 高级客户顾问:年龄40-55岁,退休人员也可,要求:身体健康,有文化修养,为人热情,有一定号召力。另聘发单人员20名(专职)底薪1500+提成 13156113555; 13235313555

聘服装送货员
 月薪4200元;女点货员,月薪2200元,包食宿13238010703赵经理

聘优秀女营业员
 男营业员,底薪+提成+奖金,有经验者优先。手机:18653147110

东部老年公寓诚聘
 男女护工,40-55岁,有工作经验者优先包吃住1500-2000元13969032718张

月薪3000-8000聘客户经理
 信用卡推广员,25-48岁,学历不限 0531-58767308,1876409933徐经理

月薪2600元急聘
 待岗失业退伍军人25-40岁之间,有无经验均可15562670482张主管

绿林宝商贸有限公司 飞宏工艺急聘
 专兼穿珠刻纸十字绣中国结,底薪2200+300元/件,日结免费领料内勤,专兼职,学生兼职 诚邀加盟 电话:0531-85973338 西市场店:经二纬九三联商社B座506室电梯直达(从西市场服装家纺城进) 洪楼店:洪楼大润发对面,新华书店A座5楼566室电话15726131327

诚聘
 缝纫工:1800-3000元,计件工资;座套安装学徒:1800元,管吃住。 周经理,15953143926 地址:槐荫区经十西路明星小区南区16号楼,78路、81路、K56

大型金融公司诚聘英才
 职位:客户经理 待遇:五险一金,工资构成:底薪+业绩提成+浮动薪+各种福利+补贴 要求:大专以上学历,自信、乐观、吃苦耐劳,有志于在金融业寻求发展的优秀人才 联系人:15726408702 潘老师

医疗器械公司两店合聘
 定点销售人员20名,19-26岁,月3000-5000元;培训老师2名,女24-30岁,医学专业优先; 信息收集员,槐荫总部:87587770 洪楼分部:88750077

诚聘女营业员12名
 初中以上学历,年龄16-26周岁,工资1700-6000元(底薪+年终奖+节日生日福利)不押工资提供住宿18764165115

历城区中医医院诚聘
 针灸推拿师5名,要求(有针灸推拿证,有工作经验者优先) 联系人:霍主任 18615187621

校内宾馆诚聘
 前台收银员,30岁以下,有工作经验者优先 电话:86180947 86182646

面包房诚聘
 营业员,收银员,水吧人员,交五险18866806896

报纸广告诚聘
 前台兼校稿员数名:年龄18-30岁,中专以上学历、普通话标准、语言表达能力强、仔细、有责任心,签订劳动合同、缴纳社保。 电话:86919980、86129316、80692956 地址:经七纬五路75号泉景恒基商务写字楼408室

顺丰速运高薪诚聘
 快递员,自带交通工具,司机, B本上岗证。 每周一至周五14点面试 地址:华信路15号C-712 电话:61313292

山东秦老太食品有限公司招聘
 车间工人20名,性别不限,40岁以下,身体健康,吃苦耐劳,能加班,月工资1500-3000元,免费食宿,工作满一年办理社会保险。 地址:北二环路药山公园北门西200米 电话:68828666

鱼王活鲜行诚聘
 本店诚聘工人数名(夜班),工资3600-4400(含保险+奖金)勤杂工数名,年龄45岁以下,工资2000-2500,地址:海鲜大市场 电话:15965312885张15806646388李

济南百浩海参店诚聘
 店长一名,有相关经验者优先,性别不限,营销人员数名,待遇优厚!有意者请洽: 0531-88396999, 18660557299

诚聘
 中国移动济南新子通信有限公司市场部招聘业务员、话务员各数名,男女不限,年龄20-45岁,有通讯营销相关经验者优先,底薪2000-5000元。15905311161邱经理

南京龙潭港务直聘
 诚聘:普通船员,40名,55岁以下,能吃苦耐劳,体检。年薪:8-15万,签合同,办保险。 地址:20-45岁,有通讯营销相关经验者优先,底薪2000-5000元。15905311161邱经理

金视觉亮化诚聘
 办公内勤,平面设计师 88660096

张庄汽配诚聘
 司机5名,理货员10名 13188882522

诚聘驾驶员一名
 包吃住 工资面议 联系人 吕先生 15589946188

在水一方集团公司诚聘
 本集团长期招聘保健、足疗、采耳、中医女技师,搓澡男女技师,月薪8000以上,有食宿,培训后上岗。 www.zsyfjt.com 电话:0531-88903382 周一至周六9:00-18:00 地址:济南市山大路17号 长期招聘男女服务员。 可乘坐11、30、118、112、K107、K98路公交到山大路北段

教育培训机构诚聘
 办公室工作人员5名,从事咨询顾问等工作,56岁以下,头脑灵活,性格开朗,沟通能力强,形象气质佳,欢迎机关及企事业单位在职人员应聘。 地址:山师北街10号林馨苑商务楼501室(进院门左侧第一楼) 联系电话:58970099 58970088

恒泰达工艺急聘
 专兼穿珠刻纸十字绣项链带人 免费领料底薪2200+计件300招代理 ①总店:花园路205号华鑫商务316室85630996 ②泉城广场东北角齐鲁国际大厦6楼D6-12 电话:13165311988学生可兼职

公司高薪诚聘
 文秘(女)工资3000元,28岁以下,大专以上学历,社工2200元,45岁以下,门卫1500元,55岁以下,禽类饲养员1500元,保洁(女)1500元,45岁以下,以上人员包吃住。 66951111 工业北路济钢北门

聚瑞堂海参店诚聘
 销售经理10名,有相关经验优先,底薪+提成,待遇优厚 联系电话:15866603072 18668928405王经理

招聘
 海参营业员,业务员各4名,23-33岁,男女不限,底薪2300元加奖金,包吃住,每月带薪休假4天。 电话:13854110333王

明达快运诚聘
 装卸工数名:月薪2700-3000元, 地址:将军路167号 18953138581

海通水处理诚聘
 氩弧焊工、学徒工、管道工、办公室文员 地址:济南市天桥区黄岗工业园一区 电话:0531-85972576

聘统计、仓管、内勤
 包吃住,限女性 18905310539

中华老字号诚聘
 店长、店员、收银、加工师、中药师,待遇从优18678871291乔

薪4700急聘金融
 服务经理,工作时间自由,25-45岁有创业经验者优先 13176006907

急聘
 数控车床,加工中心操作员,有经验及会编程者优先,另聘销售及文员15588878708

盛世华泰装饰工程有限公司诚招
 以下人员:设计师数名,业务员数名,地址:三孔桥嘉汇环球3单元717室。联系电话:13688600801/053185819578赵经理

薪3800-6000元聘
 管理资料,双休五险,人事处:李经理55507848

年薪10万聘管理
 人员18866402787英萍助理

消防安装公司聘
 管道工,水工能够长期出差者优先,月薪3500元以上!18663797315

友情提醒:使用信息请交易双方认真检验对方有效证件,谨慎交易,请勿直接汇款,本广告不作为任何法律依据。