

房产税箭在弦上



房产税是个什么税?全世界所给出的通用的定义是:房产税是一种富人税。几乎全世界所有的国家都设有这个税种,并且是国家税种中最重要的、比重非常之大的税种。在发达国家,房产税在国家税收中所占比重普遍超过了50%。房产税是国外地方财政的主要来源,占地方财政收入的70%左右,几乎是国家税收的命脉所系。而去年中国房地产税的收入一年仅为23亿元,对于去年近10万亿元的中国税收来说几乎为零。

对于业界广为关心的房产税问题,有消息称房地产“十二五”规划中写道:“赞同开征房产持有环节税。”推进房产税改革,前提是不给大多数老百姓增加压力。

导读

B26 房产税牵动谁的神经

B27 开征房产税能否抑制房价?

B28 “青年置业会”看房试车圆满结束

B29 13个项目9月扎堆开盘