

# 卖了房子申请保障房,没门

## 烟台市住房保障预登记和年度复核工作实行“三级审核”制度

本报记者 李园园

今年,烟台市住房保障预登记和年度复核工作严格实行“三级审核”制度,对申报家庭按户籍实行个人诚信申报、街道初审、区级审核以及市级认定。同时,烟台市研发启用了新的住房保障信息系统和居民经济状况核对信息系统,两大信息系统采取联网申报、电子比对,确保申报家庭信息的真实性、准确性,通过层层把关,查出存在虚报、瞒报问题的家庭。

### 明明名下有房,却填无房产

在烟台市住房保障中心,记者了解到,有些申报家庭,明明名下有房产,却填无房产,这种瞒报行为被记入“黑名单”。

据烟台市住房保障中心负责人介绍,有一三口之家,住在30平方米的小房子里,若该家庭如实填报名下的房产面积,达到了中低收入

家庭住房保障预登记条件,即预登记家庭属无房或家庭成员均现住房建筑面积小于15平方米。但该家庭却填报的是“无房产”,故意瞒报,

被列入黑名单,5年内不得申请住房保障。

也有的申报家庭,有宅基地或房产已预登记未办房产证,也来申请住房保障。

### 把房子卖了申请保障房

有一申报人,名下曾经有房产,但已卖掉房子,现在无房产,据烟台市住房保障中心负责人介绍,此情况也属于虚报、瞒报行为。

申报人认为,申请保障期间没有产权房屋就符合无房条件。但卖房子的意图无法考证,是故意为了申请住房保障还是卖房钱作他用都有可能。

烟台市住房保障中心负责人介绍,在申报之前,向申报人发放了《明白纸》,其中对于“无房产”进行了明确的限定。无房产是指从无自

有产权房屋并未承租公有房屋的家庭,“从无”就明确限定了从来没有产权房屋。因此,曾有产权房屋的申报人属于虚报、瞒报。

### 将外快收入刻意隐瞒不填

据烟台市居民经济状况核对中心负责人介绍,有100多户申报家庭,没有如实填报,隐瞒了收入,被记入黑名单。

据了解,今年预登记在收入方面的条件是,预

登记家庭成员人均收入低于26542元。预登记家庭成员是指预登记人夫妇双方与同户口的未婚子女。据烟台市居民经济状况核对中心负责人介绍,在填写申报的过程中,有的申请

人故意虚报同户口的未婚子女的收入,这都没有逃过居民经济状况核对信息系统的“法眼”。

例如,有些家庭的未婚子女,除了工作单位发的工资外,平时也赚些外

块,而申报人在申报的过程中,却隐瞒了外块收入,最终被刷。烟台市居民经济状况核对中心负责人说,也有像此次被人举报的家庭一样,故意隐瞒银行存款。

#### ○相关新闻

住房保障预登记和年度复核名单公示结束

### 又一家庭因瞒报存款被举报

本报8月30日讯(记者 李园园) 烟台市中心区2012年度中低收入家庭住房保障预登记和复核入围家庭名单公示结束。30日,记者从烟台市居民经济状况核对中心获悉,一家庭被举报有大量银行存款,经跟申请人核实后,该户被取消申请资格。

据了解,市中心区2012年度中低收入家庭住房保障预登记和复核工作结束,共有9339户家庭通过中低收入家庭住房保障预登记和年度复核。另有389户家庭因“造假”被记入“黑名单”,5年内禁止再申请住房保障。23日起,烟台市住房保障中心联合市居民经济状况核对中心,对这部分家庭基本情况予以公示,征询社会监督,29日公示结

束。

30日,记者从烟台市居民经济状况核对中心得知,在公示期间,一家庭被举报银行有大量存款,跟申请人核实该家庭确实在银行有不少存款,不符合中低收入家庭住房保障预登记条件,被取消资格。

据烟台市民政局居民经济状况核对中心负责人介绍,目前,对于保障房申报人名下拥有的存款、证券、商业保险还无法查知,也曾找银行协商此事,进行联网以便查询申报人的存款信息,但银行以《银行法》规定为储户保密为由不让查询。

据了解,公示期满后,对公示无异议或异议经核实不成立的家庭,将按规定登记入库,并给予申请相应住房保障或继续享受住房保障的资格。

# 一个班49名新生7个城市娃

很多城市孩子缺乏吃苦精神,本身就不爱上高职

文/片 本报记者 李楠楠

30日,烟台职业学院5000多名高职新生报到,这是烟台高职类院校报到人数最多的一天,也意味着驻烟高职院校新生报到基本结束。记者发现有超7成的新生来自农村。面对生源压力,国家重点高职院校也坐不住了,开始寻找求变之路,抓质量,拼服务,主动出击找学生。

### 七成高职院校新生是“农村娃”

30日,烟台高职类院校迎来新生报到高峰,5000多名新生到烟台职业学院报到。上午9点,烟台职业学院北门广场已经人山人海。报到现场,校园内随处可见拖着行李,提着大包小包的学生和家长。与本科院校不同是,记者发现陪着来报到的家长多来自农村。

在工程管理部报到现场,记者看到工程技术1班的花名册中45名新生中有

30名来自农村;道路桥梁专业24名新生中18名来自农村;制冷与空调技术专业班上53人,44名来自农村,一个班级49名新生只有7名来自城市,其他系部各个专业的情况也出不多,超过7成的新生来自农村。不光是烟台职业学院,在前期报到的其他几所高职院校中,情况也基本如此,甚至有的高职院校的技校生一个班全都是来自农村生源。

“职业院校的农村生源的比例一般都高于城市生源。”烟台职业学院招生与就业处副处长刘佳振说,“现在的家长,特别是城市的家长们普遍存在一种误区,宁愿孩子拿钱少也要当白领,所以报考高职院校的不多;而农村家长还是比较务实,上大学学个技术,一技傍身,将来好养家糊口。还有就是很多城里的孩子也缺乏吃苦精神,本身自己就不愿上。”

### “蛋糕”变小,重点高职坐不住了

“现在出去打工不懂技术只能出大力,但有了技术,走到哪里也不怕。”来自菏泽农村的家长王先生告诉记者,孩子报考是机械系,希望他学好技术干个技术活。“烟台大企业多,我想就业不成问题。”

“这是不少农村家长心声,也是我们对考生和家长的承诺。”刘佳振说,除了烟台的地域优势,我们本身的办学优势和办学质量也是我们今年招生取得好成绩的重要因素。据介绍,在今年生源减少,不

少高职院校遭遇招生“最冷寒冬”的情况下,作为国家骨干高职院校的烟台职业学院今年继续保持良好局面,一共录取5493人,录取新生数量烟威地区最多,全省第二。

“但我们也深刻感受到招生的压力。”刘佳振说,“无法完成招生计划的高校从以往的民办高校,已经蔓延到了公办高校,给我们敲响了警钟。关键在于质量立校,而不应把大部分心思用在招生忽悠上。每年,一到招生时期,

不少院校便忙活起来。有的院校甚至将招生与个人利益联系在一起,有的院校打出了报考送笔记本的口号,但是考生们似乎并不买账。”

“我们也要采取扩展招生渠道,申请五年一贯制计划,在一些地区设立生源基地等手段招生了。”刘佳振说,普教与高职是我国高等教育的两个类型,而不是两个层次,将来也会有本科职业教育,我希望更多的人通过职业教育成才。



高职院校新生报名。

## 招标公告

豪顿华工程有限公司现就一次性清理库存废料收购权进行公开招标:

招标编号: HT—12003

内容:

1. 废轴承, 废铸铝件, 废铜件, 废不锈钢件;
2. 报废设备及机械/电器元件, 阀门/管件, 标准件;
3. 普通废钢件, 废铸件等。

请有意者于2012年09月4日至7日之间的全天8: 30~16: 00到下述地点索取相关文件和现场参观, 过期不候。

地 址: 威海市经区齐鲁大道

邮 编: 264205

电 话: 0631—5903872

豪顿华工程有限公司

联系人: 张先生

传 真: 0631—5926087