

“水土不服”，乐天玛特要撤了

两年多来超市生意不温不火，与供货周期太长有关

文/片 本报记者 于荣花 王忠才

2010年6月份，乐天玛特超市进驻滨州，接手之前的时代超市。2011年4月份，正式更名为“乐天玛特超市”。入驻两年时间里，乐天玛特超市经营状况一直不温不火。2012年8月28日，乐天玛特超市店内张贴出与超市内租赁方解除合同的通知，相关负责人表示超市近期就会关闭。突然公布这一通知，租赁方该何去何从？持有贵宾卡的市民如何被告知？90余员工如何看待？店长如何看待两年多的经营状况？8月30日，记者进行了采访。

▶乐天玛特商场内部已是空荡荡，部分橱柜已经清仓。

**超市内冷冷清清
货架上空空荡荡**

30日上午，记者来到位于滨城区黄河四路渤海七路以西南路南的乐天玛特二楼超市。超市一楼入口处，记者便看到了张贴有“超市倒闭”“甩货”等字样的通知。虽然超市工作人员依然正常上班，但店内已经几乎没有顾客。超市内商铺冷冷清清，多个货架上也已经空空荡荡。

唯一一位在挑选商品的顾客告诉记者，她平时不经常来乐天玛特超市购物，“看起来货物好像不齐全。”二楼10个商铺的铺主也告诉记者，之前乐天玛特超市的商铺设在一楼，生意还算不错，自今年年初搬到二楼之后，生意一直不好。

谈及乐天玛特超市两年多惨淡经营，店长房先生认为最主要的原因在于滨州的乐天玛特超市供货源大都在外地，送货周期较长，“像滕州、青岛等地比较多，因此商品经常缺货。”

经营至今，房店长表示超市已经亏损。

**超市突然撤离
商户无所适从**

记者赶到乐天玛特超市后，近十名商铺租赁方正在乐天玛特二楼为此事发愁。“这下子可坑了俺了，突然撤离，也不提前通知，也不谈押金和赔偿问题。”在此经营的老板王先生非常气愤。

王先生告诉记者，他从2007年12月开业到现在已经经营了5个年头了，2012年之前经营的一直不错。2011年，他们与青岛乐天超市有限公司滨州店签订租赁合同，合同于2011年12月31日到期后，他们又将2012年的合同签字后交给了超市方，后来也没收到超市方有关合同的答复。商铺老板反映，今年以来经营状况不佳。

“尽管租赁合同没有得到最后答复，但是我付出了今年前三个月的房租，下一步该怎么办？超市一直没给答复。”租赁老板孙先生说。“我们这些商户们联合起来想找他们领导谈，可是他们不和我们谈，也不说押金的事，也不说赔偿的事情。”“我的店铺刚刚装修不久，还



没赚回本钱来突然间就撤了，我现在找新店也来不及啊？积存的货物咋办？”在二楼经营玉石的一商铺老板说。

对于下一步租赁方应如何与超市交接，房店长表示可以商议，但未确定时间。

**面对清空的超市
员工们有些不舍**

记者在超市内随机采访了几位超市员工，其中一位员工告诉记者，“虽然超市一直不是特别景气，但毕竟是一份比较稳定的工作。看着货物一点点地变少，心里很不舍。”

在5号岗出入口处，在此处工

作了5年的工作人员董先生告诉记者，“公司也表示过不想离开公司的员工可以去分店继续工作，但都在外地，离家太远，我还拖家带口，只能在滨州重新找工作。”另一位员工表示，在公司做了两年，现在突然离开这儿去找别的工作，还是有些犯愁。

乐天玛特滨州店的店长房先生告诉记者，在超市上班的员工共90多名，明天会给其中40名员工办理相关离职等手续，其他员工的相关手续将会陆续办理。

**市民超市贵宾卡
会作相应的处理**

谈及乐天玛特超市何时撤离滨州，房店长表示在9月初左右，但具体撤离时间总部未给通知。谈到乐天玛特超市对滨州市民的影响，店长房先生表示，对于超市之前办理过的贵宾卡，“过几天我们会在外面拉上大条幅，告诉市民超市已经倒闭，到时候我们会对贵宾卡作相应处理。”

有市民告诉记者，他曾在该超市购买过一种储值卡，“充200元、1000元等面值不等的钱到卡里，我发给我的员工当福利了。那别人没有花完的钱该怎么办？市民怎么来维护自己的权利呢？”店长房先生表示，对于是否有此项业务他并不清楚。

小饭桌“揽客”手段繁多 关键还得拼卫生条件

文/片 本报记者 张卫建 杨玉龙

随着中小学开学日期的日益临近，城区众多经营小饭桌的业户开始忙碌起来，做宣传、拉客源、收拾房间，各项准备工作都陆续展开。小饭桌的出现，一方面为没有时间照顾孩子的家长解决了一块心病，另一方面多数家长为小饭桌的吃住条件感到担忧。

今年城区小饭桌价格如何？卫生条件怎样？主管部门又做了哪些工作来保障食品安全？记者日前进行了探访。

▶30日上午，在实验小学门口，“小饭桌”正在门口宣传。

**硬件相差不大
比“特长”揽客**

连日来，记者走访了城区多家小饭桌经营业户，这些小饭桌都有一些共同特征：都紧邻学校、由居民房改建而成、成排的小饭桌还有上下两层的大通铺。较好的小饭桌还配有空调、消毒柜等设施，主要负责人接送孩子、安排孩子午饭和午休。

30日上午，在黄河五路渤海七路附近的滨城区实验小学门口，十几个新生家长聚集在门口领取新生入学通知单，在他们中间夹杂着几个手举小饭桌宣传标语的妇女，几位家长正在询问。

在门口东侧有一块标有“温馨家园小饭桌”的宣传牌，在其宣传标语里面重点提到了“是唯一一家具有卫生许可证的小饭桌”。在滨城区实验小学东邻一处居民房内，记者找到了这家小

饭桌。

负责人介绍，她家的小饭桌已经开办了八年，目前已经发展为四个店，根据年级分班管理。客厅是一排排的小饭桌，在一个卧室里，上下两层的大通铺填满了整个卧室，“我们负责中午把学生接过来，吃完饭后再午休，等到快上课了再把他们送回学校。”负责人说，“我们有正规的卫生许可证，保证卫生，每天饭菜都不同，饭后还有水果，让学生营养均衡，还有老师负责辅导学生写作业。”

“智慧小饭桌”的宣传语里重点介绍了师资力量：“团队拥有小学教师2名，本科学历3名，厨师2名。用爱心、耐心、细心、用心照顾着每一位孩子。”

**收费大致相同
比上学期略上涨**

采访中，记者发现实验小学附近的小饭桌价格都在300元左右



右。其中一家给出的报价是：每月管理费140元，每顿饭5元，除去每月8天周末，每月250元；另一家则没有“管理费”这一收费项，午饭11元，晚餐6元，同样按只吃午饭来算，每月收费242元。而滨城区第一小学门口的两家小饭桌报价相同，都是240元。

“新学期的价格比之前略有上涨，这都是由物价水平决定的。现在物价都在涨，为保成本，我们不得不提价。”樊家巷内一家小饭桌负责人告诉记者。

**小饭桌确实方便
但家长仍感到担忧**

30日上午，在黄河五路渤海八路附近的实验小学门口，刚拿到新生入学通知单的学生家长张先生正在询问小饭桌情况，“听说

紧挨着学校的一家挺好的，我同事的儿子就在那儿。因为我跟她妈妈白天太忙了，中午实在没时间照顾他，尽量在学校边上找个好点的吧。”

张先生还告诉记者，其实他也不想把孩子送到小饭桌，能不去就尽量不去，是因为实在没办法了，“感觉那么多小孩在一起能好好睡觉吗？正是长身体的时候，吃饭更是个大问题。”

一旁的一个家长说，“卫生和伙食方面，学校里我觉得还是能放心的，但是这个学校一到五年级近1700人，却只有150个床位，早就满了，只能选小饭桌了。”

在咨询小饭桌的一位家长说，“我听同事说他孩子在的那个小饭桌还可以，其实无非就是吃和住的问题，只要能管得上应该没多大问题。”

●
**滨城区70家小饭桌
多为作坊式经营**

今年上半年，滨州市食品药品监督管理局滨城区分局对辖区内包括食堂、餐饮门店和小饭桌在内的餐饮企业进行了一次拉网式排查。经统计，滨城区共有餐饮企业2100余家，其中小饭桌70家。

据了解，这些小饭桌绝大多数集中在城区学校周边，仅有少数存在于各乡镇办。暑假期间，滨城食品药品监督管理工作人员又对小饭桌进行了一次专项检查，发现目前城区部分小饭桌存在一些共性问题。

“城区小饭桌多为家庭作坊式经营，存在诸如从业人员没有取得健康证、进货台账不清、清洗消毒设备不全等问题。”滨州市食品药品监督管理局滨城区分局局长苏建伟介绍，“对存在问题的小饭桌我们都已经下发了整改通知书，如果在规定时间内仍不达标，我们将取消其登记资格。”

为加强对小饭桌的监督监管，山东省在去年下发了《山东省学生小饭桌食品安全管理暂行办法》，其中明确规定，学生小饭桌实行登记制度，县(市、区)餐饮食品监管部门应建立学生小饭桌登记档案，并向当地教育行政部门通报。

“让小饭桌经营者自觉到我们这里进行登记备案有些不现实，包括就在我们的排查过程中，还有些业户很不配合，但当我们从他们角度出发帮他们去改进存在的问题时，业户也就都理解了。对小饭桌的监督监管是一个动态过程，开学之前，我们会把前段时间检查情况较好的小饭桌在各学校门口公示，这样让家长在选择时也有个比较。开学后，对小饭桌的监督肯定也不会间断，发现问题后我们会及时进行处理。”苏建伟告诉记者。