

◎装修提醒

跨节装修 要做好工地保护

国庆长假,有些装修工人回家过节是在所难免的,业主也可能有外出游玩的计划,那就可以和施工方协商一个歇工期。专家介绍,如遇停工,保护好施工现场是关键,同时,业主也可以利用这个“歇工期”仔细找找装修工程中的问题,以便开工时补救。

本刊 综合

歇工期可查验装修品质

以往人们认为装修最好一气呵成,中间停工并不好。资深设计师告诉笔者,间歇性的施工是有好处的,在停工期间更容易发现装修过程中出现的问题,还有机会及时补救。

装修先做的是水电和木工部分。节前完成木工工程,放置几天有助于把隐性的问题暴露出来,例如材料伸缩变形等,如果歇工期连续阴雨天气,空气湿度比较大,最是检验木工活的时候。因此停工期间,没有外出计划的业主可利用这段时间来仔细检查一下已完成的

施工环节中是否有问题。

如果在停工前已经完成刷墙工序,业主可先观察一下墙漆是否有开裂、出现明显刷纹等问题。如果已完成墙砖铺贴,业主可用小锤逐个敲击墙砖的每个部分,看是否有空鼓现象。发现问题后,可先做标记,在复工后,叫工人先行解决。

施工中停工截点有讲究

选择装修公司的业主,节前要看清楚停工协议上面所要填写的内容和自己家的开工日期,以便保证自己的合法权益。在节前不能竣工的工地,有经验的施工队都会注意工程的截止点和注意事项,如墙面砖一定要铺贴完一整面墙,不可贴一半留一半。地

面砖也要注意铺贴的收口处,最好是铺贴完一间房屋。木工、油工同样注意工程的截止点。

施工现场做好保护

在停工前,业主最好能够同施工方一起对工地进行验收,登记现场物品及材料数量,记录室内的水、电、煤气等数据,签字存存。节后重新开工时,施工人员和业主一并进入现场进行清点,确定无误后才可正式开工,这样可以避免一些纠纷。在停工、工人离开工地之前,应做好已经完成的成品、半成品的保护工作。业主要和家装公司确认好各种材料的保存方式,如各种板材、石膏等辅料该如何保管,木制品是否需要

特别防护等。如条件允许,在停工期间,业主最好能够多去几次工地,对现场通通风,这对于竣工之后的室内空气质量有利。

水电总闸要关好

装修期间室内会有大量的可燃物质,如木材、包装箱等,因此防火工作一直都要高度关注。

业主在工程停工当天,必须确保一切电源处于切断状态,同时要关闭燃气总阀,并把不用的包装箱、木屑等清扫干净运出居室。同时把木材等可燃材料尽量放在远离电源的地方,并保持室内一定湿度。尽管如此,每次开窗通风时,仍要不厌其烦地检查各个角落,杜绝一切不安全因素的产生。

“居然之家给济宁带来什么?”系列报道之二

绿色环保装修 家居健康有保障

——居然之家让消费者远离装修污染

据调查,室内装修造成的污染已成为威胁人类健康的“新杀手”。据有关资料统计,我国每年因建筑涂料,主要是苯中毒引起的急性中毒事件高达400起,涉及1.5万余人,这一触目惊心的数据,给社会各界敲响了警钟。“确保产品质量,提高环保性能,倡导环保建材,营造健康环境”已成为消费者装修的呼声,如今消费者在选择装修材料时,不仅关注装修后的视觉效果,更重视它的环保性能。为此,居然之

家再次迎难而上,率先在业内打出了“绿色承诺”牌,确保消费者轻松装修,放心入住。

健康围绕的家园——面对众多消费者的呼声,为解决装修造成的室内空气污染问题,居然之家一方面积极落实国家关于室内装饰装修材料有害物质限量标准,并于2002年7月1日率先倡导“绿色环保装修”,并通过国家质检部门严格的联合检测,获得了首家“绿色环保家居

建材市场”的称号;另一方面,居然之家会同中国室内装饰协会绿色环境工作站、国家环保局环境质量培训中心共同完成了对场内家装设计师的环保设计培训,并郑重向消费者提出了“绿色环保装修”的承诺,将室内空气质量作为装修工程质量验收的一部分,如空气质量不达标,居然之家将承担“先行赔付”的责任。笔者认为,居然之家“先行赔付”、“绿色环保装修”的

提出,不仅是对消费者许下的承诺,更是居然之家“重生活、重品质、讲环保、重健康”的再一次升华,真实体现了居然之家的最高境界——“真正让消费者享有居家安然”的梦想。

据悉,居然之家为践行这一承诺,建立了严格的“产品准入制度”,严格审查商家资质是否达标,而且入场后还要随时抽查商品,从源头上先行把住了质量关,确保商家出售的商品

环保低碳无污染,如果消费者在装修,买家具后发现家中空气超标经检测可以享受质保期内无条件退货的服务。经笔者前期调查证实,切实感受到居然之家作为行业领军企业的坚持与风范,在商场内可以看到众多勇于做出“绿色承诺”的国内外知名品牌,如会呼吸的家具、会呼吸的壁纸、零甲醛含量家具等,加上全国知名装饰公司,他们与居然之家强强联合,共同向消费者作出了最好



的“绿色承诺”服务,让百姓彻底解除了对家庭装修污染的后顾之忧。(伊宁)

金宇装饰家具城 家装课堂

窗帘清洗分清材质

窗帘清洗不像洗衣服那么频繁,但是脏了也还是要及时洗掉污渍。窗帘的脏污一般都是灰尘为主,材质不同,清洗的方法也不一样,当然有不同的禁忌。

用普通布料做成的窗帘,可用湿布擦洗,也可按常规方法放在清水中或洗衣机里清洗,使用中性的洗涤剂。易缩水的面料应尽量干洗,实在不方便应与销售商联系,以便放大尺寸与大幅整烫。

帆布或麻的窗帘,清洗后难干燥,因此不宜在水中直接清洗,宜用海绵蘸些温水或肥皂溶液来回抹,待晾干后卷起来即可。

天鹅绒窗帘脏了,先把窗帘浸泡在中性清洁液中,用手轻压,洗净后放在斜式架子上,让水自动滴干。

静电植绒布窗帘(遮光面料)不太容易脏,无需经常清洗。但如果清洗时切忌将其泡在水中揉洗或刷洗,只需用棉纱布蘸上酒精或汽油轻轻地擦就行了。如果绒布过湿,切忌用力拧绞,以免绒毛脱落,影响美观。正确的清洗方法应该是用双手压去

水或让其自然晾干,这样就可以保持绒线面料的面貌。

窗帘头、帷幔用清水浸湿,再用加入苏打的温水洗涤,然后用温和的洗衣粉水或肥皂水洗两次。洗时要轻轻揉,最后用清水漂洗。晾时需整理好,放在干净的桌子上或者框架上。

装修前,大多数业主都把心思花在了地板和主材的选择上,在吊顶打造上总是漫不经心。其实,吊顶也可以很fashion(时尚的)。现在用得最多的就是集成吊顶,根据基材的不同,集成吊顶铝扣板可以分为滚涂板、拉丝板、纳米板、烤漆板和氧化板等,材质不同性能当然也有区别。

红色吊顶在众多浅色吊顶中十分抢眼。如果在浴室,再搭配黑色马赛克的墙面,就能营造浪漫的效果,神秘而梦幻。选吊顶,其实更多是在选花纹和颜色,比如说不是和家里的风格搭配等。设计师说,“浅色的、没有花纹的比较百搭,但实际效果不是很出彩。”

◎资讯

南池公馆第二届少儿跳蚤市场成功举办

继鲁商南池公馆举办首届少儿跳蚤市场公益大行动后,在到场客户和孩子内心引起了强烈反响;9月1日,鲁商南池公馆再度启动第二届南池公馆少儿跳蚤市场活动。据悉,当天参与活动的孩子与家长共100多名,各位小店主“八仙过海,各显神通”,生意做得有滋有味。

10岁的李柯辉小朋友曾参加过首届南池跳蚤市场活动,他总对这个活动念念不忘,最近听说南池公馆又要举办第二届了,早早便收拾好东西等待着。“我早就把东西收拾好了,就等着这一天了。”李柯辉说,他很喜欢跳蚤市场这个活动,因为在这里他可以和很多的小朋友进行交流。李妈妈说:“自从上次参加完活动后,孩子在理财方面有了明显的变化。过去我们给他点零花钱,他总是在校门口买点小吃什么的,转手就没。自从参加了跳蚤市场后,孩子懂



事多了,知道攒钱了,也知道家长挣钱不容易,自己会把钱攒起来买真正需要的东西。”本次活动通过“小店主”们自主自立经营店铺的亲身体会后,更懂得珍惜现有的美好生活及专业老师的悉心教导;在日常生活中,也更懂得勤俭节约和科学理财观念。很多小朋友也向记者询问下次活动的时间,他们很希望这样的活动能够多组织几次。(马敏)

人车分流 细致人文关怀

随着人们手头上越来越宽裕,购车的人越来越多,小区内停车难已经成为困扰许多人的问题。特别是一些没有地下车库的小区,车辆停在路旁,不仅造成小区交通堵塞,而且对行人的安全造成了威胁。

人车分流规划设计在这种背景下,应运而生。所谓人车分流,简单的说就是在道路上将人流与车流完全分隔开,互不干扰地各行其道。目前住宅小区在人车分流的实践中,根据小区规模的不同,有两种形式。一种是车辆可以进入小区内部,在组团内进入地下或半地下车库,然后通过地下车库的电梯可以直接入户;另一种是在小区的出入口设置地下车库的入口,车辆从主入口直接进入地下车库,进入所在组团、单元,然后通过地下车库进入单元电梯。这两种形式视小区的规模选择使用,各有利弊。现在人车分流的规划设计已经在济宁许多小区里面实施了。目前在济宁,例如森泰·御

五星工程 龙发装饰 LONGFA 美家汇

提高生活质量 卧室装修中你得关注的几点问题

一要静。可采用地面铺地毯,外加厚实的吸挡部分噪音。也可采用双层或墙面做书架,以丰富的藏书来隔音、吸音。

二要保持空气新鲜。除经常通风外,可在卧室外窗上安装一只排风扇,睡觉前开10分钟,比自然通风还有效。

卧室是休息的地方,需要一个安谧的环境,因此功能越单一,居住就越舒适。而目前住房面积的扩大与人们生活质量的提高,也为实现卧室的这一追求创造了先决条件。于是越来越多的家庭,已将卧室兼书房、储藏间甚至餐厅等干扰睡眠的其他功能统统摒弃,使睡眠真正成为卧室的主要功能,而设计与配置,也都围绕这一中心进行展开,目的是营造一种高质量的休憩环境。现代生活中,功能单一的卧室已成为衡量生活质量高低的标准。

功能单一并不仅满足于睡眠。在某些追求简约风格的实例中,卧室的组成元素只剩下一张床与一只床头柜,虽然给人的感觉很时尚,很另类,但相信住久了,人便会觉得生活不方便。所以说,卧室

要追求功能单一,但并不意味仅满足于睡眠。

围绕睡眠的其他辅助设施不可缺。功能单一是指主要以休憩功能为主,因此除床之外,还需要增加其他辅助设施。

在成人夫妇的卧室中,衣柜必不可少。无论是壁柜、衣柜还是步入式衣间,柜门最好为推拉式的,以节省空间。

如果需要,也可添置衣橱,使领带、内衣等贴身物品有独立的安身之处。类似挂衣架或床尾榻等挂、放衣服设施不能少,有了它,脱下来的衣服就不会变得皱巴巴的。

梳妆台可要可不要。因为越来越多的现代女性习惯于在卫生间进行化妆。电视的取舍可根据自己的生活习惯而定。

最好带卫生间。新户型的卧室一般都带,这使人们的生活更便捷。间也可做成敞开式的,但最好能挂浴帘。如果是旧房改造,在条件允许的情况下,可考虑增加一间浴房,它能提高主人的生活质量。不过,施工时要特别注意水管及电路的改造。

(龙发设计师 田凯)

省时省力省功夫 要找就找金师傅

金宇家居金牌免费维修服务

服务热线:400-189-0537

装修专家北京龙发 以质量取胜 做放心工程

地址:洸河路圣德大厦3楼(东门上) 电话:0537-2839777 2961919