

年轻人不爱收拾房间 房东不愿租

# 职场新人合租房直喊“伤不起”

本报9月4日讯(见习记者 张樱子) 毕业季已经结束,许多大学生也渐渐步入职场,但是初入职场的他们却面临着租房的问题。刚开始工作没有多少积蓄,一个人承担所有的房租有些困难,不少年轻人选择找朋友同事合租,然而想要合租房子现在是件难事。2日,记者走访了东城几家房屋中介公司,中介公司纷纷提醒记者不要透露合租信息,怕房东不愿意。而房东不愿意租给年轻人的主要原因在于,

年轻人不爱收拾房间,把房子折腾乱很难再出租出去。

初入职场半年的高先生曾遭遇过合租难的困境。“当时在网上查阅了两天的租房信息,好不容易在安泰南区找到一家还不错的房子,一个人承担全部的租金太贵,于是找了另外两个朋友打算合租。联系中介时,中介工作人员就提醒我千万不要说合租房子。”记得当时中介公司的工作人员说,现在一般的房东,更愿意租给一家人。如果要合租的

话,看房的时候最好叫上个女生说是小夫妻刚来东营工作,这样房东才会考虑一下。这可把高先生难住了,房东考虑再三最终还是把房子租给了要整租的一家人。

4日,记者以想要和同事合租为由,联系了几家中介公司,得到的答复均是“想要合租的话比较难,看房时不要和房东说合租,就说自己一个人整租。”记者来到位于辽河路的一家中介公司,该中介业务主管王女士听说记者

要合租,非常详细地询问记者的职业、收入、家乡,甚至是上下班时间。当记者表明目前刚入职没多久,上下班时间不固定,两个人合租的时候,该工作人员表示“这种情况适合的房子不多,现在房东一般不租给要求合租的年轻人。”王女士道出了房东的顾虑,“现在年轻人不爱收拾房间,外面穿得特干净,回到住的地方和狗窝差不多,经过一年的折腾,房子很难收拾出来再出租。”

## 东营公交 夏季送“清凉”结束

公交公司:客流量无明显变化

本报9月4日讯(首席记者 聂金刚 实习生 盖筱筱) 9月份开始,东营公交夏季免费开空调结束。东营公交从6月1日起开空调,3个月时间内,市民乘坐空调公交车没有增加任何费用。

记者从东营市公交公司了解到,往年空调公交车夏季开空调的时候费用会上涨,因此会在原来票价的基础上增加一块钱。公交公司为了降低市民的出行成本,贯彻政府提倡的创建生态文明城市、鼓励绿色出行的要求,自6月1日起到8月31日,空调公交车的票价维持不变。

3个月过去了,“加凉不加价”的公交车已经不再提供空调服务。据东营市公交公司一队队长张培军介绍,之所以选定6月至8月提供空调服务,是根据东营的气候决定的,现在的天气凉爽宜人,并不需要开空调。

当记者询问公交公

司“加凉不加价”的做法是否带来客流量的增加时,张队长表示,其实并没有很大的变化。“毕竟东营的外来人口较少,市民更青睐于驾驶私家车出行。”

记者还了解到,开空调时驾驶公交车的燃气费用比平时公交车的燃气费用增加三分之一,多出的费用由公交公司为市民们埋单。

“6月至8月提供空调服务其实并不一定特别合理,有时天气很凉爽开空调就是浪费资源”,市民田女士告诉记者,天津、重庆、西安等城市则是根据公交车车厢的温度决定的,高于28摄氏度就必须开空调。150路公交车,尤其是从东城百货大楼到锦华小区那段,乘客多为中老年人,车厢温度不宜过低。“根据车厢具体的温度和乘客的特点决定是否开启空调,应该是个不错的选择。”

## 真能装

9月4日,记者在北一路看到,一辆三轮摩托车装载了满满一车货物行驶在马路。记者看到,由于该车装载的货物过多,其宽度完全可以占据一个车道,且货物还随着三轮车的震动不停晃动,让从附近经过的车辆避而远之。

本报记者 郑美芹 张婧婧 摄影报道



## 时速“超标”电动车属于摩托车?

市民:电动车挂牌买保险不现实

本报9月4日讯(首席记者 聂金刚 实习生 盖筱筱) 9月1日开始,《机动车运行安全技术条件》规定的新国标中,时速不大于20公里的电动车不属于摩托车。这意味着超过这一标准的电动车属于摩托车,要挂牌和买保险。商家表示,在售电动车基本都超速,市民购买电动车挂牌和买保险不现实。

4日,记者走访了东营市多家电动车销售店,销售人员表示,以前就曾经出台过类似规定,不过由于争议太大没有实行,现在如果实行肯定会影响销量。沂河路上一家电动车销售店老板王先生说,他从事电动车销售十几年了,电动车的时速基本都大于20公里,“市民购买电动车就是为了比骑自行车快,20公里的时速比自行

车快不了多少,消费者肯定不买账啊。”王先生介绍,他们在销售电动车时不再将限速器放开,但绝大多数的消费者都会想办法将限速器放开,“现在时速快的电动车能到每小时40公里。”新规定的实施,意味着一大批电动车变为了机动车。

早就将保险推广到电动车销售中的一家电动车销售店老板介绍,他们已经和保险公司合作为消费者购买的电动车上保险,不过仅限于盗抢险。市民张先生表示,如果将超标的电动车列为摩托车,需要挂牌和买保险,他会重新考虑是否购买。

记者从车管部门了解到,目前东营尚未实施对电动车上牌的政策,新政策的执行需要上级部门统一协调安排。

### 新闻链接

#### 电动车纳入机动车曾被暂缓实施

早在2009年12月,曾有过“电动车纳入机动车”的激烈争论。当时国家标准管理委员会公布《电动摩托车和电动轻便摩托车安全要求》等4项国家标准,标准规定,“40公斤以上,时速20公里以上的电动自行车,称为轻便电动摩托车或电动摩托车,划入机动车范畴”。该标准本计划于2010年1月1日开始实施。

标准发布后,业内人士分析称,按此标准规定,不符合标准要求的电动自行车车主可能需要履行考驾照、上牌、买保险等一系列手续。若认真执行该标准,超过2000家电动车生产企业将变成无证生产的非法企业,超过500万名工人将面临失业。随后,中国自行车协会以及各地方协会先后向国家标准委递交申请,请求暂缓实施或撤销有关国标,并建议尽快修订《电动自行车通用技术条件》国家标准。

当年12月16日,国家标准化管理委员会通报称,《电动摩托车和电动轻便摩托车通用技术条件》等4项国家标准涉及电动轻便摩托车的内容暂缓实施。

## 破损井盖换“排雷”



4日,记者在东三路(北一路与黄河路段)看到,工人们正在对绿化带内破损、缺失的井盖进行排查并予以补换,为城市“排雷”。市政部门从8月份推行“网格化管理”措施后,对市民反映强烈的问题做到及时发现及时解决。 本报见习记者 张樱子 摄影报道

## 《畅享自由新篇章 试驾新CR-V》

全新CR-V车身长宽高分别为4550×1820×1685mm,轴距2620mm,车身缩短了25mm,不过当你见到新车,你会发现重新设计的外形更为敦实,实际观感比老款更大。前脸锋锐的三层式镀铬进气格栅,金属感和豪华气息更强,回峰式尾灯看着更有力量感。全新CR-V整体的结构并没有变化,底盘依旧采用前麦弗逊独立悬架后双叉式独立悬架结构,动力总成依旧为2.0L和2.4L i-VTEC可变气门正时和升程的发动机+5前速平行轴式自动变速器。不过在驾驶细节调校上做了很多提升,首先是动力相比老款都有明显提升,2.4L发动机最大140千瓦和222牛·米,相比老款最大功率足足提高了15千瓦。方向盘全系采用电动助力转向,更为轻盈,操控起来灵活,轻松。全新CR-V降低了车身

底盘重心,悬挂软硬依旧出色,支撑到位,操控稳定性更出色。

全新CR-V车内空间更大,坐进车内让人身心能够得到足够的放松,视野开阔,前后中央扶手又极其宽大,让人豪气顿生。全新CR-V根据腿部上下车移动轨迹优化了空间设计,乘坐感觉更为舒适,自然。真皮座椅的乘坐感受可谓相当舒适,柔软。试驾的2.4车型座椅驾驶席具有8向电动调节,副驾驶席则具有4向电动调节功能,使用起来相当方便,可以轻松的找到自己合适的坐姿,同时在行驶过程中车内也相当安静。据厂家介绍,相比老款车型,全新CR-V在中控台、车门、发动机舱、挡泥板等噪音关键部位,通过增加吸音、隔音材料有效阻止噪音传入车内,有效降低了车内噪音,为车内人员提供宁静的环

境。

最后也说说通过性和安全,维修相关的情况,全新CR-V5款车型中4款为四驱车型,所以通过性以及应付较差路况的表现让人很放心,安全感也更好。在安全配置方面,全新CR-V全系标配六安全气囊系统和乘员感知系统(OPDS)让人心里很踏实。新增的HSA坡道起步辅助系统,也很人性化,解除了新手溜坡的担忧,可以更好的避免不必要的轻微碰撞。另外,双后座儿童安全座椅固定设备(ISO FIX)显然也为有宝宝的家长提供了更好的儿童安全保护。在保养和维修方面,全新CR-V向消费者提供三年或十万公里免费保修服务,东风Honda全国拥有322家特约销售服务店可以为车主提供完善轻松的保养维修服务。

## 瑞虎1升油挑战珠峰山东大区赛开战

9月2日,山东大区决赛在“风箏之都”潍坊正式打响,来自山东各地的18名优胜选手齐聚一堂,驾驶瑞虎2012款再向1升油极限里程新的挑战。此次山东大区“瑞虎1升油挑战赛”继续采取自驾游的方式出行,起点为奇瑞潍坊广潍4S店,终点为富华游乐园,活动全程约60公里。其中既包含城市路段、高速路段,还包含国道、省道、乡道等多种类型。丰富的路段带来多样的驾乘感受,也让1升油挑战赛更为接近实况。

能为创造更好的1升油极限里程,所有选手在不违反规则的情况下,纷纷施展出自己的“必杀绝技”。轻踩油门,慢抬离合;提前判断,减少刹车;保持匀速,合理档位。几乎所有可以省油的手段

都被运用。在比拼车技的同时,更是考验选手们的经验与耐心。最终来自临沂市的张晓峰,最终凭借百公里3.72L即1L油跑26.8公里的惊人成绩,轻松夺得此次大区赛冠军,亚军则被本次比赛唯一的一名女性选手来自泰安市的李雪获得。本次比赛选手平均百公里油耗仅5.8L,瑞虎1.6DVVT省油性能体现的淋漓尽致。

至此,山东大区“奇瑞瑞虎1升油挑战珠峰”大区赛顺利结束。接下来,冠军将作为山东地区的代表,于9月下旬奔赴青海省西宁市。从这里开始,所有决赛选手将驾驶瑞虎,首度沿青藏公路蜿蜒而上,进军世界屋脊,向着最终的目标——珠穆朗玛峰发起最后的挑战!