

4家企业有望入驻火车站

20多家企业参与烟台火车站招商竞标,但肯德基、麦当劳、德克士缺席

本报9月7日讯(记者 李大鹏) 7日上午,烟台火车站招商竞标工作在青岛结束。烟台火车站共有9个地块对外招商,此次中标4个企业,5个地块。经过三轮竞标,烟台新海水产食品有限公司、烟台味乐多食品有限公司、南京豪邦实业公司、青岛宝嘉莉商贸公司成为中标候选人,

在接受进一步资格审查后,有望入驻烟台火车站。

上午9点,烟台火车站招商竞标工作在青岛拉开帷幕,烟台当地企业及外地企业共20多家参与竞标。

竞标现场上演激烈争夺战。位于西候车室南侧的超市位置成为众企业竞争最激烈的地块,烟台当地企业和外地企业几番叫价后,烟台味乐多食品贸易有限公司最终以每天每平方米83.5元拿下该地块,成为此次烟台火车站招商的“标王”。

竞标结束后,烟台新海水产食品有限公司等4家公司成为中标候选人,经营业态为超市、便利店和专卖店,经营项目包括海产品、日用百货等。

据介绍,竞标结果将统一上报到济南铁路局审核,审核通过后将以书面形式通知各申请单位,收到中标通知的单位将在3日内和铁路部门签订合同。

双方签订合同后,4家企业将享受20天的装修免租期。照此推断,新进驻火车站的各家商铺有望

在年底前与市民见面。

记者了解到,肯德基、麦当劳、德克士、艾大米国人餐饮并未参加当日竞标。相关人士称,正在就一些具体事项与餐饮企业沟通。

据悉,此次招商是由青岛铁路经营集团主办。与烟台火车站同时参与招商的还有青岛、淄博、青州、潍坊4市的火车站。

记者了解到,肯德基、麦当劳、德克士、艾大米国人餐饮并未参加当日竞标。相关人士称,正在就一些具体事项与餐饮企业沟通。

据悉,此次招商是由青岛铁路经营集团主办。与烟台火车站同时参与招商的还有青岛、淄博、青州、潍坊4市的火车站。

竞标很激烈,企业代表笑称:

“真应该准备速效救心丸”

“你投了多少钱?”“几百万元吧!”参与竞标的企业代表以诙谐幽默的气氛开始了第一轮竞标。

青岛一家公司工作人员拿了一摞报价表,每次听到对讲机里的报价,就拿着计算器算着成本,看看要不要再跟。

竞标结束后,从会场走出来的人有的皱着眉头,有的向空中挥舞着拳头,跟竞标前工作人员预测

的一样,现场竞争异常惨烈。

当烟台火车站西候车室南侧超市的价格被叫到每天每平方米68元时,有人开玩笑说“现场真应该准备速效救心丸”。

没有夺标的外地企业还跟中标的新海公司代表开玩笑:“如果哪天去烟台,一定要让你们请客吃饭!”

本报记者 李大鹏

烟台企业成“标王”

企业代表:价格超出心理预期

烟台味乐多食品贸易有限公司是此次烟台火车站招商的“标王”。该公司6位企业代表称,这次竞标本来就是势在必得,一是他们在烟台火车站已有3年的经营经验,二是具有本地企业的地域优势,他们已在烟台经营20多年。

跟烟台味乐多食品贸易有限公司展开激烈竞争的是南京豪邦实业公司和青岛宝嘉莉商贸公司。

6日工作人员就推测到这3家企业将有很残酷的竞争。

尽管夺得“标王”,但味乐多的企业代表还是说“83.5元”的价格超出他们的想象和心理价位。

据了解,济南火车站的“标王”是116.1元每天每平方米。7日上午青岛火车站招商竞标还没结束时,就有企业出到120元每天每平米。

本报记者 李大鹏



企业代表面带微笑走出竞标会议室。李大鹏 摄

●相关新闻

评委手机全部“没收”

竞标现场,济南铁路局7位评委的手机全部由工作人员统一封存保管,场内和场外通过两部对讲机沟通,评委去洗手间有专人“护送”。工作人员介绍,此举主要是为了防止串标,避免内外交易。

另外,此次竞标由济南铁路局纪委工作人员参与,在竞标开始前,纪委工作人员在场外对所有参与竞标的企业代表宣读竞标纪律,而后监督竞标全过程。

三轮竞价后公布候选人

整个竞标过程要经过三轮竞价。第一轮竞标采取公开竞标方式,参与竞标的企业代表坐在一起,将竞标价格统一公示,也就是大家伙都知道彼此的出价。第二轮是在第一轮竞标最高价基础上继续竞价,最终只公布最高价。第三轮在第二轮最高价基础上继续竞价,最终公布中标候选人。 本报记者 李大鹏

福莱金店

值得信赖的品牌老店

真爱·永恒

ETERNAL LOVE

再等,就贵了

2012年9月7-9日 (仅限三天)
全线产品价格直降冰点

◆黄金冰点低价直销 —— 仅限三天!

◆裸钻个性定制,不止省一半

◆2012钻石节盛大开幕,结婚钻石大幅让利活动火爆进行

◆2012翡翠新品盛情发布,钜惠风暴礼献港城



为真爱,更为珍藏
福莱结婚钻戒