

济南首席养生地产系列之二

医界泰斗、书法大师、建大教授、银行高管、房地产老总……

圈层人士热捧养生的房子

作为济南首席养生地产,耕读世家近期成为房地产业的热点,上周养生特价房刚一推出,周末两天便有一百余人到访,新推房源很快就被一抢而空。

前来购房的有齐鲁医院的专家大夫、山东建筑大学的教授、某国有大型房地产公司的老总、华夏银行的高管以及报社的总编辑……有自己居住的,也有投资的,更有孝敬父母为老人安享晚年购置养生房的。

据了解,“养生地产”是这些高端置业者前来购房的主要原因,“这里有山有水,没有一家工业污染企业,自然环境好是我选择的主要原因”、“我就看中这里的田”、“知名老中医为社区居民服务,这才是真正的五星级物业服务”……



宝,“父母就喜欢养花弄草的,正好!”。同时这里的老年学堂、业主文化活动中心、各类青少年培训机构、园区健身房、中医理疗所、养生保健馆、社区门诊、特色美食街、24小时管家式物业服务……彻底打消了霍先生的顾虑,“这么齐全还这么侧重于中老年的生活配套,全济南也就你这了!把二老托付给这,我放心!”霍先生满意的答道。

口开一家中医理疗会所,继续为社会服务。耕读世家——一个专为养生打造的社区,和自己的生活理念和事业方向是如此相契合,“真是有种相见恨晚的感觉!”于大夫激动地说道,“作为医生,我比任何人都更注重养生!在南部山区买了一套没有产权的房子,虽然环境好,但是那里不安全也非常不方便。今后我不仅要住在这里,还要在这里开中医理疗,继续为大家服务!”

“这辈子就想有个带院的房子”

韩先生,著名的园林规划大师,65岁。

耕读世家容积率只有1.08,建筑分为4层情景式花园洋房和6.7层电梯花园洋房,层层退台,底层带院;同时有竹报平安、逸趣廊、文笔蘸墨、谐乐园、常想亭与读书台等墨香四溢的园林景观。建筑和景观相得益彰,完美融合,成为济南高端养生山庄。

“我是搞园林的,这辈子就想有个院子,房子周边环境好,可以在院子里侍弄花草,一家人谈天说地,享天伦之乐!看了很多,最后还是选这里了。”

“4000多块钱一平买花园洋房,也就这里了”

丁女士,某大型事业单位会计,47岁。

“买东西,最重要的当然是性价比。这里是多层、带电梯的退台洋房,另外送田送院送露台,周边环境这么好,开车走绕城高速到济南才一刻钟!才卖不到五千块钱一平,太值了!除了耕读世家,济南哪还有这个价?!”有幸排到前五名抢得特价房的丁女士啧啧赞叹到。

耕读世家最矮的楼仅高16.8米,楼间距则达28米宽,29%的建筑密度,1.08的低容积率,她说的没错,真正的高品质洋房社区,没有比这更值的房子了!

>>耕读世家十大养生关键词

- 1. 纯正洋房:择昔日王府相地,建纯血统花园洋房,构筑有天有地有露台的生活;
2. 私家山田:济南唯一实现耕种生活的社区,“私家农场”勤四体、分五谷;
3. 伴山居所:“空山新雨后”的清新画卷成为现实,三山环抱,犹如稳坐大师椅;
4. 私密尊崇:仅有251户人家,稀缺资源,悠然宁静、温暖心灵;
5. 理疗配套:耕读世家特别邀请北京同仁堂坐诊老中医,用50余年的行医经验,开设中医养生堂,对业主进行理疗保养、养生问诊;
6. 院落花园:私家庭院,空中花园,阳光通透,低容积率1.08以下,高得房率90%以上;
7. 书香景观:石阶、亭台、汀步,对弈亭、竹报平安、文笔蘸墨……
8. 友居圈层:书法名家、医界泰斗、园林大师……质感相对的业主,久连了的友居圈层;
9. 学府林立:10余所高等学府环抱,5000亩园博园,文脉圣地,王者之气自然天成,人文涵养蔚然成风;
10. 养生关爱:康体保健会所、中医养生理疗、多彩老年学堂……硬件,软件全方位呵护。

“这里有山有水,干脆把家搬进风景区”

李教授,山东建筑大学教授,58岁,退休,年轻时爱旅游,崇尚优美的自然环境。

智者乐山,仁者乐水。李教授夫妇都是位于济南东部邢村的山东建筑大学的老师,却“长途跋涉”跑到了济南最西边买房子。

“这里三面环山,不远处就是园博园,和其他地方不一样的是,整个大学科技园没有一家工业污染的企业。老了,没力气旅游了,所以就干脆把家搬进风景区吧!”李教授如是说。李教授对以

后养老的居所要求就是依山傍水。耕读世家坐落在美丽的长清大学城,三山环抱,叠水潺潺,风景如画,深得李老的垂青。

“尽孝心,给父母买套送田的房子”

霍先生,风险投资总经理,39岁,事业巅峰期。

霍先生说,工作太忙,“常回家看看”是一种奢求,能给老人一个安享晚年的地方,心里也能踏实些。

“耕读世家送一份田地,这是最打动我的地方,这不是现实版的‘开心农场’吗?”霍先生像捡到了

“觅一处世外桃源,开一家中医理疗会所”

于大夫,齐鲁医院中医专家,67岁,已退休。

想为自己觅一处世外桃源,还想发挥余热,在家门

现加推五套特价房,依然享受最高优惠10万元!准现花园洋房+送田送露台起价仅4953元/平米 抢购热线:0531-87260066

省城医院满意度有奖调查

主办单位:齐鲁晚报 生活日报

在“新医改”政策的强力推动下,我省医疗卫生事业取得了长足的发展,医疗质量和医疗水平均居全国先进水平。各医院也在基础建设、内涵建设等方面取得了令人欣喜的成绩。群众就医越来越方便,对医疗质量和医疗环境的满意度越来越高。眼下,又正值新一轮“新三甲”的评审热潮,各级医疗单位正在积极备战评审。为推进医院自身建设,帮助医院查漏补缺,找出存在的问题和不足,推动我省卫生事业的进一步发展,齐鲁晚报、生活日报开展了此次“省城医院满意度调查”。如果您或者您的亲属有过就医经历,请参与以下调查,感谢您的支持!对您的观点与意见及您提供的一切信息,我们都将保密。

本次活动设置一等奖1名,奖励价值3000元礼品;二等奖3名,各奖励价值1000元礼品;三等奖10名,各奖励价值300元礼品;纪念奖30名,各奖励价值200元礼品。

一、投票人基本情况

姓名: 联系电话:

身份证号码:

二、就医需求问卷

1.您的性别:

A.男 B.女

2.您的年龄段:

A.15岁以下 B.16岁~20岁 C.21岁~25岁

D.26岁~30岁 E.31岁~40岁 F.41岁~50岁

G.51岁~60岁 H.61岁以上

3.您的家庭月人均收入:

A.2000元以下 B.2000元~3000元

C.3001元~5000元 D.5001元以上

4.您享受的保险类别:

A.离休医保 B.居民医保 C.外地医保 D.职工医保

E.新农合 F.商业保险 G.没有保险

5.您生病时首选:

A.社区卫生服务中心 B.二级医院

C.三级医院 D.私人诊所 E.其他医疗机构

6.您选择医疗机构最主要的原因:

A.医疗水平高 B.服务态度好 C.就诊方便

D.费用合理 E.医院流程合理,环节少 F.环境整洁

优美 G.慕名而来 H.医保定点 I.医院有熟人

三、医院调查问卷部分:(每个问题最多可选五家医院,您只需要将医院前面的编号填入横线处即可)

1、您对哪家医院总的印象最满意?

2、您对哪家医院的服务态度满意?

3、您对哪家医院的诊疗技术满意?

4、您对哪家医院的就诊环境满意?

5、您对哪家医院的服务设施满意?

6、您对哪家医院的医德医风满意?

7.如果您还有其它的意见和建议(如医院违规收费、收红包、大处方等),请写下您的具体意见或建议:

本次调查有以下投票方式:(选择信件投票和邮箱投票的读者一定要仔细填写投票人姓名、联系电话、身份证号码,以便我们及时联系到您)

1.信件投票:请填写好调查表(复印有效)后寄至:济南市经十路16122号山东报业大厦齐鲁晚报、生活日报健康工作室(邮编250014)。

2.电话投票:请致电0531-85196570、85196052进行电话投票。

3.邮箱投票:请将您的选票按以上顺序填好后投递至邮箱:mydc2012@163.com。

投票截止日期:9月24日

省城部分综合医院名单

- 001.山东省立医院 014.山东大学口腔医院 027.济南市第八人民医院
002.山东大学齐鲁医院 015.武警山东省总队医院 028.山东大学齐鲁儿童医院(济南市儿童医院)
003.山东中医药大学附属医院(山东省中医院) 016.山东省肿瘤医院 029.济南市妇幼保健院
004.山东省千佛山医院 017.山东省妇产医院 030.济南市中医院
005.山东大学第二医院 018.山东省眼科医院 031.济南市传染病医院
006.山东中医药大学第二附属医院 019.山东施尔明眼科医院 032.济南市口腔医院
007.山东省精神卫生中心 020.济南军区第456医院 033.济南医院
008.济南军区总医院 021.济南市中心医院 034.济南市精神病防治中心
009.山东省皮肤病医院 022.济南市第一人民医院 035.济南明水眼科医院
010.山东省交通医院 023.济南市第二人民医院 036.济南市皮肤病防治院
011.山东电力中心医院 024.济南市第三人民医院 037.济南市民族医院
012.山东省医科院附属医院 025.济南市第四人民医院 (以上排名不分先后)
013.山东省胸科医院 026.济南市第五人民医院

省城部分特色专科医院名单

- 101.山东东方男科医院 116.济南天大白癜风医院 131.济南五洲医院
102.济南耳鼻喉眼科医院 117.济南欧亚男科医院 132.济南贝斯特口腔医院
103.济南肛肠医院 118.济南骨科医院 133.济南真爱妇科医院
104.山东同济泌尿外科医院 119.济南妇科医院 134.济南天伦不孕不育医院
105.济南韩美(国际)美容整形医院 120.济南华夏医院 135.济南九龙泌尿专科医院
106.济南中德骨科医院 121.济南中医疼痛病医院 136.济南青华不孕不育医院
107.济南北大皮肤病医院 122.济南红泰肛肠医院 137.济南中医不孕不育医院
108.济南乳腺病医院 123.圣贝牙科济南首家连锁机构 138.济南中医白癜风医院
109.济南现代皮肤病医院 124.济南仁品耳鼻喉专科医院 139.济南万厚不孕不育医院
110.泉城医院 125.济南阳光女子医院 140.紫荆花医院
111.济南中医脉管炎医院 126.济南白癜风医院 141.山东红十字眼科医院
112.济南银屑病医院 127.济南美容整形医院 142.济南中山肝病医院
113.济南神康医院 128.济南爱尔眼科医院 143.济南中医康复医院
114.济南哮喘病医院 129.韩氏整形美容医院 144.济南中医肝病医院
115.济南周围血管病医院 130.济南协和肝病医院 145.济南神经康复医院 (以上排名不分先后)