

本报看房团8日到达城发花园

5组看房市民签订购房意向



看房团成员认真观看小区沙盘。本报记者 郑美芹 摄

本报9月12日讯(记者 李金金) 9月8日(上周六)本报首期看房团到达位于东一路与府前街附近的城发花园,10余组,20多位市民从东西西城等来到此处看房选房,城发置业有限责任公司针对本次看房活动特意推出20套各种户型的房源,并给出一定优惠。最后,看房者与售楼处工作人员互留联系方式,5组看房者与售楼处签订购房意向。

8日上午9:00,在东城城发花园售楼处,参加本报看房团的市民纷纷赶来,有的看房者就住在附近,有的专程从西城赶来。城发花园售楼处的工作人员对本报看房团进行了

热情接待,一位工作人员对城发花园的项目概况进行答题讲解后,售楼处的销售人员针对不同客户的需求,分别就客户提出的问题逐一讲解、回答。团购现场气氛活跃,热闹非凡,售楼处的销售人员全部忙碌起来。

城发花园售楼处的工作人员介绍,城发花园是东营市城发置业有限责任公司投资开发的新楼盘,是高层普通住宅,2011年5月开始发售,入住时间预计为2014年,一期主力户型在88-121平方米之间,有88平方米、96平方米、119平方米、121平方米等,项目总规划房源1700余套,在

售房源700余套。均价5400元,适于首次购房及改善性居住的市民购买。另外为了迎接本报组织的看房团,开发商特意拿出20套各种户型的房源供大家选购。

“小区有几个门?”“楼与楼之间的间距是多少?”20余名看房者全部为了购房而来,提出的问题较多较细,工作人员对此进行了详细解答。随后,应看房者要求,售楼处的销售人员还带着看房团到楼房施工现场实地参观、考察。最后,多数看房者与售楼处工作人员互留了联系方式等资料,其中,5组看房团达成购房意向。

城发花园支静:

“每位看房者都是真要买房的”

9月8日,在本报组织20余名市民到东城城发花园看房、选房,城发花园工作人员支静表示,本报组织的看房团中,所有看房者均为真正想要买房而来,看房子的市民态度认真,咨询问题比较详细,成交率也相对较高。

8日,本报看房团市民对城发花

园的建筑风格、价位等每个细节都提出了问题,20余名看房者亲临工地现场看房、选房,从看房者的认真的态度上可以看出,本报征集的看房者全部为真正想买房子而来。城发花园工作人员支静表示,他们楼盘也接待过其他看房团,有些看房团人数不少,但不少人是为了

凑热闹而来,不是真正想买房子的市民。

另外,工作人员还告诉记者,他们为本次看房团申请的20套房源,目前还没有全部订出,若还有想在城发花园买房的市民,通过本报还可以继续享受为本报看房团定的优惠政策。(本报记者 李金金)

看房者唐女士:

“买套小户型,准备养老用”

9月8日,在本报组织的看房团中,从西城赶来的唐女士想要一套小户型的房子,准备以后自己和老伴在东营居住,而城发花园小户型有88平方米和96平方米,恰巧符合唐女士的要求。

8日上午,在看房中,唐女士对88平方米和96平方米的房子比较感兴趣,并提出了自己不太明白的各项问题。唐女士告诉记者,她是一名出租车司机,老家在东营利津,目前和老伴在西城租房子住。近几年来,

随着收入的不断提高,儿子也在青岛买上了新房子,她就和老板商量着也在东营买一套房子,以备今后养老居住。

售楼处的销售人员给唐女士推荐88平方米和96平方米的房子,88平方米的户型不仅在一楼,还稍带一个小院,可以养花、种菜等,而96平方米的房价与88平方米的房价相当,唐女士一时拿不定主意,表示要和家人商量一下,再定选哪套房子。(本报记者 李金金)



看房团成员跟随工作人员看房。本报记者 郑美芹 摄

您买房 我砍价

本报看房团继续征集市民报名

本报9月12日讯(记者 李金金) 12日,本报“房产团购平台”继续面向东营市民征集,借助媒体对房地产市场长期的关注和了解,帮您推荐、给您建议、为您长眼,以团购的优势帮您砍价,如果您有购房需求,请您告诉我们,我们将全心全意为您服务,“您买房,我砍价!”,只有实

惠,没有后顾之忧。

本次活动,我们将按报名者对房产的不同需求,按区域、意向价位、购房面积等划分不同的看房团,并在周末有序组织各团队集中看房、选房、团购,最终实现以最实惠的价格回馈读者的目的。购房者可将您的购房区域、意向价位、购房面

积以及姓名、联系方式等告诉我们,您可以直接拨打电话,也可以发送邮件到我们指定的邮箱,也可以加入我们的团房群。为了您的置业梦想,立即行动起来!

报名电话:18654692679 李女士
齐鲁晚报团房群:251312481
E-mail:lmeijn2071@126.com

品质承诺 安居无忧

中建·绿洲国际花园 供暖问题妥善解决

本报9月12日讯(记者 李金金) 9月9日,东营中建国际置业在蓝海饭店举办了主题为“品质承诺·安居无忧——中建绿洲国际花园供暖落实暨品质承诺”新闻发布会。中建置业相关负责人表示,中建绿洲花园的供暖问题已经得到妥善解决,预计今年年底该项目将通上暖气,在此购房和准备购房的业主尽可放心。

据悉,采暖问题一直是困扰中建·绿洲国际花园业主的难题,由于历史问题,北一路以北及周边地区多年来一直未通暖,中建国际置业通过多次与市委市政府请示、沟通、交涉,市委市政府相关领导对绿洲国际花园的供暖问题高度重视,并多次召开专题会议。为确保今年暖气开通,在今年7月份,市政府有关领导亲自批示绿洲国际花园项目供暖由市政局和热电联供中心共同完成。现在该公司正在向油田设计院催办换电站、外围部分管线设计及具体施工设计图。“中建·绿洲国际花园小区采暖工程力

争在今年年底前开通,让我们的业主过一个暖冬。”中建国际置业有关负责人说。

另悉,中建绿洲国际花园与知名物业品牌——深圳住宅物业取得了合作,目前深圳住宅物业已入住该项目。第一轮工作将从小区安防、园林景观设计、生活及建筑垃圾清理等方面入手,制定科学详细的方案,在最短的时间内解决业主切实的生活问题,提升业主的居住舒适度。

绿洲国际花园项目位于北一路以北、天目路以西,与东营区政府行政中心及居民区相邻。绿洲国际花园规划用地面积约9万平方米,以1.0的容积率打造舒适宜居的低密度多层住宅社区。依据高标准、高起点的要求,引入社区概念,强调设置社区会馆,为居民提供信息交流的场地。项目周边有石油大学、胜利一中新校区等教育设施,是名副其实的学区房;有东营区政府机关办公区,黄河口展览中心等配套设施,未来将成为东营市发展的核心地段。



胜宏景苑皮划艇竞速开赛

9月8日,胜宏景苑、东营城乡网第二届皮划艇友谊赛激情开赛,近百位皮划艇爱好者汇聚胜宏·景苑中央湖,大家在体验皮划艇所带来的运动乐趣的同时,也感受到了胜宏·景苑社区营造的浓浓的“家”的氛围。

皮划艇是一种轻松、时尚的水上运动,参加比赛皮划艇爱好者赛前已在专业教练的指导下进行了赛前试划。下午2点,第二届皮划艇竞速赛正式开始。参赛组合中既有年轻力壮的小伙子,也有不让须眉的巾帼组合,大家勇敢地体验运动的乐趣。随着裁判员的一声令下,皮划艇比赛正式开始。有些队伍掌握不了方向,围着湖面打转;有些皮划艇歪歪扭扭,呈S形前行;有的很快领会操作技巧,把握划桨频率,极具专业水准。比赛在紧张有序的气氛中进行着,参赛选手情绪高

涨,现场热闹非凡。经过预赛、决赛最终通过男女分组赛,用时最少的前六名选手分别获得了胜宏·景苑送出的第一、二、三等奖。参加比赛的胜宏·景苑业主周先生表示:“平时工作压力大,胜宏·景苑中央湖是放松身心的好地方,这种活动让我们的居住环境更轻松,和谐和温馨,邻里之间也拉近了距离,给了我们‘家’的感觉。”

如此高端的活动在东营众多楼盘中实属少数,胜宏·景苑充分利用其独有的湖景资源,让大家真正感受到社区营造的别墅居住区的优越生活。据参加活动的胜宏·景苑业主介绍,胜宏·景苑为业主们举办的丰富多彩的活动,让大家真正感受到品质生活。大家相信在胜宏置业和业主们的共同努力下,一个自然、和谐的新亚洲水岸别墅居住区将会成为东营高端住宅的典范。(贺方振)