

泮河小镇本周日盛大开盘

位于高铁片区,每平4455元起

9月16日,德天·泮河小镇39.2万平方米高品质城市综合体即将盛大开盘。VIP开盘价仅4455元每平方米起,在房价高价不下的背景下,给泰安广大置业者带来超高性价比的生活起居空间。

泮河小镇销售总监宋延彬9月12日向记者介绍,9月16日开盘当天,德天置业将在项目所在地举办隆重的开盘仪式,并为已选购房源的置业者举办一次激动人心的抽奖活动。

即日起,截止到周六下午,广

大泰城置业者仍可到现场选购房源,置业者抵达项目售楼处后,可去实地选房并可以当场了解所选房源的确切价位等信息。选择好房源的业主,将按照交纳定金的顺序自由选择储藏室与停车位。他介绍说,以这种方式选房,是为了方便广大业主,实实在在为业主着想。

“如果业主交纳定金后又不想买这里的房子,会有什么损失或承担什么责任?”对于这个问题,宋延彬介绍,只要业主有要

求,定金会随时,一分不少的退还业主,而且不产生违约金。不过随后他自信地表示,相信不会出现这种情况,项目品质和卓越性价比足以让业主不会轻易改变自己的选择。

在目前高房价的背景下,置业者们压力越来越大。泰安的一手新房房源,成交均价大概在5500元每平方米左右,与省内其他地市比也不算低,而泰城一些黄金地段,房价更是高不可攀。然而,2012年泰城全新楼盘、地处高铁新区优势地段的德

天·泮河小镇项目,给泰安广大置业者带来了超高性价比的生活起居空间。

泮河小镇作为一个城市综合体,集商务、居住、购物、休闲、娱乐、健身、美食等城市功能于一体;住宅区绿地率高达60.8%,超大的楼间距充分保障了高层住宅中各楼层的采光及通风的要求;户型方面采用当今社会上最为经典、最为实用的户型,两梯两户独享上下空间。

德天地产项目总经理郑伟表示:“德天置业以打造精品工程为已

任,满足高端业主对于居住条件的完美追求。德天·泮河小镇项目从立项、设计到建筑施工,都倾注了德天人大量心血和精力,尤其是规划及建筑施工方面,公司高层更是严格要求,层层把关。从细节出发,专注做精品工程!”

如同郑总所言,与宣传相比,实实在在做事情是德天置业最大的特点,他们更看重的是倾尽全力打造产品的超高性价比,这一理念无疑也将渗透到德天置业将来一系列产品的精髓中。(梁敏)

蓝岸别墅邀您体验“西班牙”

9月16日别墅样板间盛装开放



当今的现代社会造成城市环境越来越拥挤不堪,人们居住在越造越高的楼房里,居住环境日益背离原先对美好的居住要求的时候,就应境产生了“闲适、从容、意趣与浪漫及奔放”的生活意念,而西班牙别墅建筑风格的出现就是这一生活方式的最佳载体。这一切,在蓝岸别墅第一栋纯正西班牙风情别墅样板间中得到了体现。

西班牙的建筑以追求人生浪漫和自由为其意境,所以有很多曲线弧度的造型,屋顶多为红色的筒瓦,墙体厚重,多为白色或米色,门洞窗洞一般为拱形。但是如果简单地吧西班牙风格理解为运用一些西班牙建筑的符

号,采用瓷砖做装饰,把墙刷白,那就是对西班牙建筑的误读了。“泰山国际湿地公园”项目一期蓝岸别墅,作为泰安首席风格纯粹、工艺考究、营造繁复的西班牙建筑,传达了项目风格艺术上的价值。

水是西班牙风格的灵魂元素之一。水岸是曲线的,路也是曲线的,建筑沿水岸自然排布,体现了建筑与水、与人的和谐居住形态及港湾式规划理念。

为了营造可参与的水岸生活,引进最贴近水的建筑理念,使居者亲身体验水岸生活。蓝岸别墅示范区除了在空间分割中使用水系,还以绿化带为分隔媒介,使社

区与外部自然区分,由社区空间到生活空间,水岸气息散落每个角落。

据悉,9月16日,蓝岸别墅样板间即将揭幕,广大置业者届时可莅临现场品鉴,蓝岸样板间,将西班牙风格发挥得更加淋漓尽致、尽善尽美,第一次将原汁原味、细腻考究的西班牙建筑精神呈现于世人,大展现地产付出的实力与诚意。将在9月16日为人们呈现。9月16日,蓝岸别墅将向你展示一个从未见过的西班牙,而届时开放的别墅样板间,也将如同神秘美丽的西班牙女郎揭去面纱后的一刹那,令人惊艳折服。

(梁敏)

泰山御园 绝版景观再升级

与龙潭路“十景”交相呼应

信德·泰山御园,这座泰山景观中轴线上的贵族府邸,社区内打造的恢弘水景,与龙潭路上的龙潭飞瀑交相辉映。

龙潭路是泰城重要的交通要道和旅游通道。龙潭路景观强力升级后,将成为泰城特色旅游路,区域价值将不断攀升。坐落在龙潭路上的信德·泰山御园,随着“十景”的改造完成,其贵族生活圈也随之形成。

景观改造后的龙潭路,十大景观各有特色,不同的景观节点带给人们不同的视觉感受。而这些景观又具有

统一性,让身处此地的人们身心放松。无论你是工作归来,还是从信德·泰山御园闲庭信步而来,都会流连忘返,仿若置身仙境。

作为龙潭路十大景观之一的龙泉飞瀑,位于龙潭路与擂鼓石大街交汇处东南角,该景点以叠水瀑布为主题,配以绿植、石凳等营造出舒适、惬意的环境。龙泉飞瀑正对面,信德·泰山御园西南角1200平方的绿地,也是由市政统一规划建设的水景,其设计与龙泉飞瀑相辅相成,形成双泉呼应的美景。(李丽)

新兴·悦蓝山售楼处即将开放

上周末,本报看房直通车来到位于高铁泰安站东侧的新兴·悦蓝山项目。在了解项目后,大家纷纷看好新兴·悦蓝山的升值潜力。

9日,看房团成员进入悦蓝山售楼处即被其精致典雅的装修风格所吸引。来到沙盘模型前,置业顾问详细介绍项目内容,当得知售楼处是为本报看房直通车而第一次对外开放时,团员们感到十分幸运。

项目位于泰安高铁新区核心区域,总用地面积150余亩,建筑面积达40万平方米。发达的交通资源,丰富的配套设施资源,为项目提供优越的价值提升前景。

项目包括高层住宅、小户型公寓、沿街商业、集商业、会所、幼儿园、配套区内超市、大型园林景观等。

住宅的户型均保证“四明”(明厨、明卫、明卧、明

厅),保障居所舒适性。客厅及起居室设低宽窗台大玻璃窗或落地玻璃门,保证良好的采光及优美的视野。各单元的两侧端户人口均设有入户花园,底层每单元都有入户门厅,满足客户个性需求。

项目聘请上海同济大学建筑设计研究院,结合周围景观及地块自身特征,科学规划,为“新兴·悦蓝山”项目量身定制规划、建筑、景观设计,打造成既分区清晰、交通流畅,又人文气息浓郁,建筑特色鲜明、环境协调、人与自然交相融合的宜居高档居住社区。(李丽)



置业顾问向看房团成员详细介绍楼盘信息。

居然之家三周年店庆赠礼品 抽金条

现场还有专项设计师入驻“装修风格汇”

“第二届工厂直销节”刚刚结束,又迎来居然之家泰安店开业三周年庆典。9月1日至16日,居然之家泰安店推出三周年店庆超级购物节活动,活动期间顾客到居然之家购物不但可以享受购物赠礼品、交全款抽金条活动,在指定品牌购物,还可获得最高价值2000元的蓝海方舟基础装修基金。

“沙发磨损了?家具旧了跟不上潮流了?以前的儿童床,需要买个新的了。但旧的也是花不少钱买的,扔了吧,挺可惜,不扔吧,市场上还没人回收。家具这东西,怎么就没有家电那样的以旧换新?”正是广大消费者

遇到的这个“烦心事”,使家具“以旧换新”成为可能。“只要消费者感觉不便的地方,就是商家提升服务、做出改进的节点所在。”抱着这样的想法,经过一段时间认真地调研和准备,居然之家开始在北京试水家具“以旧换新”。

如今,家具“以旧换新”从北京来到泰安,给消费者带来同样方便和福利。活动期间,消费者在泰安店购买家具时,可以申请将旧家具交给居然之家回收,居然之家按消费者购买新家具实交款金额的5%给予补贴。

活动期间,在居然之家泰安店购物交全款满额即可获赠精美家居、

家庭、生活用品;在泰安店购物单笔合同交全款满3000元即有机会参与9月16日现场抽金条活动,三十根金条100%中出;商场将推出数款装修风格搭配,并有专项设计师现场指导,来泰安店购物的顾客均可在一楼咨询台咨询。

“2012年度优惠,全城家居总动员”将分为室内会场与室外会场,家具类产品主要采用室内展示;室外会场为正门两侧停车场的位置,主要是建材类产品进行展示。届时,一场超大型家居购物节活动必将为泰城消费者奉献史无前例的饕餮盛宴!

(李丽)

久福卫浴推出“梦幻装饰砖”

久福卫浴旗下全新品牌——格莱蒂丝梦幻装饰砖近期正式上市。据介绍,格莱蒂丝装饰砖与传统意义上的瓷砖不同,是久福卫浴利用新型聚酯材料研发出的高科技产品,其材质无色、无味、环保、可回收。

除了外观十分炫目外,格莱蒂丝梦幻装饰砖还适用于不同风格的装修,除了客厅墙面、卫生间墙面、卧室墙面及地面以外,还可运用于吊顶、阳台等空间。更突出的是其色彩和花色之间可以自由组合搭配,施工工艺十分简单,用双面胶一粘即可,

消费者完全可以自己设计和施工,尽享DIY乐趣。

格莱蒂丝梦幻装饰砖的厚度非常薄,重量和一个同等面积的硬纸片相当,1立方米的装饰砖还不到20公斤,非常适合运输,消费者完全可以在家中实际体验和感受效果之后再行购买。在装修工地上,格莱蒂丝梦幻装饰砖还能实现当天安装当天完工,完全不用为装修期间去哪里住而烦恼,甚至可以自行选择,想变就变。可以通过格莱蒂丝梦幻装饰砖变换一下环境,构建自己不同的心情家园。(李丽)