

齐鲁楼市11家店昨集中开业

市场回暖，品牌中介再现加盟热

本报9月15日讯(记者 喻雯 张璐) 15日,齐鲁楼市不动产11家新店集中开业。至此,齐鲁楼市济南本地的店面达55家,占据了济南二手房中介市场的半壁江山。除了济南市场,齐鲁楼市计划用三到五年时间,完成山东省各个城市的全面布点,届时市场份额将占到山东省房地产经纪市场的20%。

15日上午,齐鲁秋季房展会第二天,齐鲁楼市不动产2012年9月新加盟店集中开业仪式暨省城第十二届二手房淘宝会在舜耕国际会展中心举行。此次集中开业的盛福花园店、紫御东郡店、甸柳店、香格里拉店、万达店等11家店面,遍布济南主流商圈,可以为市民提供不少优质房源。齐鲁楼市不动产总监赵炜表示,截至目前,齐鲁楼市店面已达70家,其中济南本地的店面达55家,这也占据了济南二手房中介市场的半壁江山。“我们在济宁、泰安、临沂等地的开店布点也很快,我们计划用三到五年时间,完成山东省各个城市的全面布点。”赵炜说,他们计划建立一千家房产中介网点,培养六千名核心房地产经纪人,市场份额要占到

山东省房地产经纪市场的20%。

“今年以来,我们严格了加盟标准,加大了对加盟商的筛选力度,尤其一些规模较小、经营不稳定的小门店,由于经营思路等的差异,我们一般不建议他们加盟齐鲁楼市。”齐鲁楼市不动产相关负责人介绍说,授权加盟工作在严格加盟商筛选的同时,对区域店面分布等也要慎重考虑。

受房地产调控政策影响,一些规模小、抗风险能力低的二手房门店出现了“关门潮”,市场动荡充分培育了这部分中介门店的品牌意识。今年以来,小中介翻牌加盟品牌中介,寻找“品牌庇护”成为二手房市场的一大特点。此次11家加盟店集中开业,除了一些原本从事中介行业的人员外,一些做医疗器械、餐饮行业的人也转行做了二手房。

“这与下半年来市场回暖有着必然关系。”赵炜坦言,济南市房管部门统计数据显示,7月济南二手住宅成交量为2308套,8月份成交2278套,接连两月,二手房整体成交量处在今年以来的相对高位,他们对“金九银十”也充满信心,品牌中介加盟自然随之升温。



▲细细品鉴。本报记者 左庆 摄

300藏友亮出珍藏山东老酒

“2012山东首届寻找民间老酒”活动济南站15日开鉴

本报9月15日讯(记者 王茂林) 15日,山东省白酒协会与齐鲁晚报共同发起主办,省内多家知名白酒企业参与承办的“2012山东首届寻找民间老酒活动”济南站火速开鉴,来自济南及周边县市的300余名藏友齐聚一堂,在鉴酒会现场展现珍藏、交流心得,估价值、寻珍品。

15日上午,“2012山东首届寻找民间老酒活动”济南站会场迎来了本届寻找民间

老酒系列活动的高峰,来自百脉泉、趵突泉、景芝、泰山特曲、景阳冈、兰陵、古贝春、扳倒井等省内知名白酒企业的十几位白酒鉴定专家,以及来自济南及周边县市的300余名藏友齐聚一堂,在鉴酒会现场展现珍藏、交流心得,估价值、寻珍品。

据介绍,本次鉴酒会上展示的藏品90%以上为山东

本地老酒,涵盖20多个山东白酒品牌;现场来自十多家白酒企业的专家对藏品进行价值评估,给出收藏建议,藏友也可携老酒珍品参加鉴酒活动后续的拍卖会。

根据鉴定标准,按照生产年份及保存的完好度进行评价,景芝、古贝春、百脉泉、趵突泉等“山东十大名酒”的价值增幅约在500-1000倍。

活动现场,经鉴定专家们综合考量、鉴定,多款山东老酒珍品如今的估价近万元。

据介绍,本次鉴酒会上出现的最“年长”老酒已有40年左右历史。历经几十载岁月沧桑,现场“景芝白干”、“鲁莱珍”、“不过岗陈酿”、“禹王亭”等商标的出现,无不唤起藏友和鉴酒专家对山东老酒的浓厚感情。

美容专版

订版电话: 86129364、86129316

联系地址: 经七纬五75号泉景·恒基商务楼408室



矫正脚外翻 我们更专业



www.shouzu.com

微创矫正脚外翻
微创介入 不影响美观

0531-87199120

地址: 济南市经十路24430号(齐鲁儿童医院往西300米)

大脚骨不用手术

专病专效: 贴膏+矫正 内外双效

要想矫正好大脚骨,必须先将大拇指矫正回正常曲度,脚底的筋络与骨关节才会恢复正常机制,不再恶化和复发。
白天: 将【十八正拇外翻康复组合】透骨膏贴于患处,迅速缓解疼痛。晚上: 戴上【十八正拇外翻康复组合】矫正器,紧紧固定大拇指,融矫正畸形脚趾骨与清骨赘、消炎症为一体,既能矫正大脚骨又能消除拇囊炎,实现完全康复拇外翻,不复发的目标。持续配带三个月即可将歪斜的大拇指完全矫正过来。

咨询电话: 0531-89856766 Www.da-jiaogu.com

补发织发
遮盖白发
订做假发
医疗假发
创艺补发中心,采用优质真人发,纯手工编织,为您量身定制各种局部补发织发、隐形补发、高仿真假发、白发遮盖等服务。免费试用一个月,签约服务!

预约电话: 400 666 2003 0531-85898851

网址: www.51bufa.com 无忧补发网

地址: 济南市北园大街嘉惠环球广场C座617室

寻找灰指甲患者

活动期间患者凭医保卡就诊免专家挂号费、咨询费,治疗费优惠50%



治疗前

治疗后

济南天仁医院特邀北京灰指甲专家亲临济南坐诊,采用新一代“三维离子导入疗法”,突破了传统治疗无法穿透甲板的难题。准确针对各种类型真菌感染引起的指甲变形、变厚、变白、变黑、变黄、甲沟炎等疑难病甲,快速渗入病甲根部,彻底杀灭深层致病菌。仅需5天不打针、不拔甲、无痛不复发。

专家热线: 0531-58760720

医保定点单位 活动时间: 9月13日至10月10日
院址: 济南市北园大街592号 预约就诊: www.hzjyy120.com

济南国医堂骨科医院

我院巨资引进拇外翻微创治疗仪,
不住院、不缝合,切口仅3毫米,
整个手术只需三十分钟完成

健康热线
0531-
86079885



之前

术后

脚外翻
大脚骨
微创介入术



之前

治疗后

地址: 济南市历下区趵突泉南路6号(泉城广场西南角) gytmwf.com.hoo3.ctrl.net.cn

补发织发
遮盖白发
订做假发
医疗假发
创艺补发中心,采用优质真人发,纯手工编织,为您量身定制各种局部补发织发、隐形补发、高仿真假发、白发遮盖等服务。免费试用一个月,签约服务!

预约电话: 400 666 2003 0531-85898851

网址: www.51bufa.com 无忧补发网

地址: 济南市北园大街嘉惠环球广场C座617室

眼袋

我们只做眼袋 所以更专业

射频溶脂15分钟,非手术一次性永久祛除。仅980元也使眼周皱纹及鱼尾纹消除,同时适度提升淡化黑眼圈及泪沟。效果可一步到位。请尽管放心做。

电话: 0531-86660650

地址: 六里山路八号

艺新
补发

十年店庆
优惠中……

地址: 济南市泺源大街110号

电话: 0531-86072585 86120258

网址: www.yixinbufa.com

北京总部监督电话: 010-64401627

美丽人生 从此开始……



齐鲁晚报
美容专栏
订版热线:
86129316