

17日,青岛市国土资源和房屋管理局宣布,今年青岛市首批经济适用住房和限价商品住房将于9月19日起开始销售,包括10个经济适用住房项目和3个限价商品住房项目,共计5451套房源。本次销售集中受理阶段截止到9月28日17时,超过规定时限的不予登记。备受关注的计分排序结果,将由计算机软件系统计算产生。

5451套保障房 明起开售

今日抢鲜看

含10个经适房和3个限价房项目,分布在四方、李沧等5个区,电脑计分排序

本报记者 邱晓宇

房源 首批保障房5451套,19日起开始销售

据了解,今年首批经济适用住房和限价商品住房房源共计5451套,其中10个经济适用住房项目可售房源共计4841套,3个限价商品住房项目可售房源共计610套。共有5个区推出经济适用住房和限价商品住房,其中四方区有2459套,李沧区推出2008套,城阳区共有626套,高新区推出168套,崂山区

为190套。

此次经济适用住房和限价商品房的公开销售,主要面向青岛市区行政区域内已取得《经济适用住房准予资格登记通知书》或《限价商品住房准予资格登记通知书》的申请人。本次销售的集中受理阶段自9月19日9时起至9月28日17时止(周六、周日正常受理),超过规定时限

的不予登记。本次公开销售将遵循困难优先、公平公正的原则,按照购房登记、公示、计分排序、确定入围名单及选房顺序和轮候选房等程序进行。

需要提醒的是,购房登记先后与选房顺序先后无关,申请人可避开申请登记高峰期,在申购登记日内合理选择购房登记时间。

申购 计分排序由计算机完成,申请人只可登记一套房源

本次销售将依据申请人家庭基本信息和青岛市《经济适用住房和限价商品住房轮候排序计分规则》(以下简称《规则》)有关规定对申购家庭进行综合计分排序。计分排序结果将在市人大、市政协、市监察部门、公证部门及市民代表共同监督下,通过计算机软件系统计算产生。计分排序过程将通过青岛电视台新闻综合频道(QTV-1)公开播出。计分排序最终得

分以购房登记结束日(2012年9月28日)为准。

申请人参加购房登记只能选择一个房源项目进行登记,登记后不得更改、撤销。办理购房登记时,申请人应持本人身份证和《经济适用住房准予资格登记通知书》或《限价商品住房准予资格登记通知书》到场登记。本人无法到场需委托他人代为办理购房登记手续的,受托人应持经公证部门公

证的《授权委托书》和有关身份证明办理。

申请人办理购房登记后,现场领取《青岛市购买经济适用住房项目登记回执》或《青岛市购买限价商品住房项目登记回执》。登记期满后将于10月8日至10月12日在青岛房地资源网(www.fdzy.gov.cn)、青岛住房保障网(www.qdzfbz.gov.cn)分项目对申购家庭相关信息予以公示。

选房 候补入围名额超千人,申请人少于房源可全部入围

当申请登记人数大于房源数量时,按照申请人综合得分的分值高低分别确定正式入围名单和候补入围名单。正式入围申请人数量按照房源实际数量确定,候补入围申请人数量按照房源数量的20%确定。今年共推出房源5451套,按照这个比例,会有1000多名申请人可以进入候补名单。一旦正式入围申请人放弃选择

的房源,候补入围申请人可按顺序递补选房。

当申请人数量少于房源数量时,全部申请人均可入围。经确定的入围申请人按分值高低依次轮候选房,分值相同的申请人,依据申请人申请办理《青岛市经济适用住房准予资格登记通知书》或《青岛市限价商品住房准予资格登记通知书》的时间先后确定选房顺序。

入围名单、选房顺序及选房开始时间将于10月21日在《青岛日报》、青岛房地资源网(www.fdzy.gov.cn)、青岛住房保障网(www.qdzfbz.gov.cn)进行公告。已入围的申请人须在规定的时间内持身份证、《青岛市经济适用住房准予资格登记通知书》或《青岛市限价商品住房准予资格登记通知书》到购房登记现场按顺序选房。



17日,在五四广场,来自市北区残疾人托养服务中心的残疾人正在和护士一起跳舞。当日,中心组织30余名低保、重症残疾人游览了五四广场、奥帆基地等景点,护士们随身带着尿壶、尿不湿等生活用品一路陪同,让患者们在秋风中感受温情。

本报记者 张晓鹏 摄影报道

温情共舞

“十一”出行,明起可订火车票

16个城市汽车票票源紧张,西南方向机票紧张折扣小

本报记者 赵波

17日,记者从交通部门了解到,今年“十一”长假首日的火车票19日就可以通过网络和电话预订了,而长途车票在各汽车站早已开售,目前根据预订情况,去往16个城市的汽车票票源紧张,青岛去往西南方向的机票也比较紧张,有出行计划的市民最好提前做好打算。



火车 19日可买长假火车票

根据放假安排,今年中秋节和“十一”黄金周相连,假期将从9月30日开始,一直持续到10月7日。记者从青岛火车站了解到,目前客票的预售期电话订票、互联网售票提前12天,代售点、自动售票机提前10天,车站售票窗口提前6天,均含当天,起售时间均为12:00,9月30日的火车票最早可以在19日12:00通过互联网和电话预订。

青岛火车站工作人员介绍,根据往年经验,预计双节期间的客流主要为探亲流和旅游流,节前客流高峰预计出现在9月29日和10月1日,节后客流高峰将在10月6日、7日出现。由于双节叠加,一些热门城市,像北京、广州、菏泽、扬州、兰州、西安、通化、南昌、包头、西宁等地的车票可能比较抢手,提醒有出行计划的市民早做购票的准备。

汽车 去往16个城市汽车票紧俏

17日,记者从青岛交运集团了解到,汽车票提前30天预售,9月1日起汽车总站市内八个车站和交通服务大厅(青岛市市北区延吉路100号)开始预售两节期间的客票,从当前预售票情况看,9月30日、10月1日、10月2日三天的客票相对紧张,其中省内去往莱芜、莱阳、新汶、招远、苍山、临朐、聊城、沂源、枣庄、荣成、安丘等10个城市和省外去往西安、开封、南京、邢台、延吉、徐州等6个城

市的预售票比较紧俏。

目前交运集团开通5种售票方式,包括车站联网售票、电话订票、网上订票、流动售票、自助售票以方便乘客购票。据交运集团初步预计,从9月30日至10月7日预计两节期间探亲流、旅游流、学生流将大幅度增加,其中公路客运两节期间旅客发送量将达85万人次,同比增加4.2%左右。其中9月30日和10月1日两天日均客流量将超过15万人次。

飞机 西南方向机票紧张折扣小

根据携程网机票价格,今年“十一”期间,青岛飞往西南方向的机票折扣较小,个别机票维持9折左右。双节期间,折扣较大的是青岛飞京沪等地的航班,机票一般在四折左右;而青岛飞往深圳、西安两地有五折左右机票;东北方向,青岛飞往沈阳、长春、哈尔滨三地票价均在六五折以

上;青岛飞西南地区机票相对折扣较少,其中青岛飞成都、重庆、贵阳等地的机票多在九折,且较为紧张。

由于节假日的机票行情变化大,想要购买便宜机票的市民最好提前预定。此外,由于机场安检升级,加上节假日出行旅客较多,提醒乘客提前进行安检。

李沧区计生局指导拆迁社区重点把好“五道关”

李沧区人口计生局围绕李沧区大拆大建大发展区情,不断研究、靠上谋划,指导拆迁社区重点把好“五

道关”即把好“摸底关、签约关、交接关、孕检关、回迁关”,切实做好拆迁社区人口计生管理服务工作的。