

山东

“我这有30套经适房等着出租”

德州不少人到中介违规出租经适房,一老板看不下去向本报爆料

本报德州9月19日讯(记者 牟张涛) 19日8时许,在德州经营一家房产中介的刘明(化名)又接待了一名出租经济适用房的市民。“到目前为止,我手里的出租房源中有30套是经适房。”刘明说,这些出租的经适房都来自长河小区和乾城小区。“有些人排队等着,有些人竟申请了出租谋利,太不像话了。”记者了解到,今年年初乾城小区经适房的售价每平方米不到2000元,而附近的商品房每平方米高达5000元。

随后,记者来到长河小区看到,该小区内张贴了一些出租或者售房的广告单。“我们小区的房子有买了3年多的,大多都不超过5年。”居民赵女士说,现在小区内确有不少房子出租。采访中,记者和一位租房者进行攀谈,“我是今年3月份租的,一个月650元。”该租房者说。记者在乾城小区也了解到,该小区同样有不少房子出租。

华锦绣园的均价已到每平方米2200元左右。2011年8月份,市物价局批复长河小区第三期经济适用房价格为每平方米1396.5元,而距离不远的商品房丹若园小区在今年1月份均价达到每平方米4300元。今年1月份,德兴乾城小区320套经济适用房住宅基准销售价格为每平方米1916.70元,而附近一商品房的均价已超过每平方米5000元。

经济适用房必须符合家庭人均年收入低于上年度人均可支配收入和无房或人均住房建筑面积低于10平方米等条件。经适房购房人拥有有限产权,购买经适房满5年,购房人也可以按照政府所定的标准向政府交纳土地收益等相关价款后,取得完全产权,个人购买的经济适用房在取得完全产权以前不得用于出租经营。但由于经济适用房管理办法中执法主体并不明确等原因,对于有违规出租经适房的情况不好管理。

我省将改造农村危房7万户

本报济南9月19日讯(记者 张璐) 从日前召开的全省农村危房改造电视会议上了解到,今年我省正式纳入农村危房改造全国试点省份,2012年我省农村危房改造任务为7万户,我省要求11月下旬入冬前必须完成今年的改造任务。

据介绍,从2009年起,我省在全国率先实施大规模农村住房建设与危房改造,三年集中建设农村住房320万户,改造危房61万户,惠及1200余万农民群众。但同时目前我省农村仍有不少散居五保户、低保户、残疾人家庭、贫困户等弱势群体,居住在建筑质量差、安全无保障的危房中,单靠自身力量无法解决,迫切需要政府的扶持和帮助。

据了解,全国范围农村危房改造试点,2008年起先从贵州开始,逐步扩大到所有中西部省市区,今年将包括我省在内的东部六省纳入试点范围。我省2012年度改造任务为7万户,中央财政为将安排补助资金5.25亿元。

我省对这项工作高度重视,安排了3亿多元省级配套补助资金。我省要求,11月下旬入冬前必须完成今年的改造任务。

济南“朱SIR主题班会”走红网络

省实验中学教师朱崇军3年为学生拍百余场班会视频

本报济南9月19日讯(记者 徐洁) 最近,一段《感恩吾师》主题班会视频在网上受热捧,视频来自济南市回民中学高一(3)班。他们的现任班主任老师朱崇军在3年的时间里,用自己花钱买的摄像机拍摄了100多场主题班会的视频,这些视频串成了学生3年高中生活的美好回忆。

主持,讲述了他们与老师之间发生的感人往事,学生们朗诵了《师说》,唱了《感恩的心》,向老师赠送了坐垫这一廉价但温馨的礼物……回忆师恩,有的孩子流着眼泪说,要好好努力,将来看望为自己付出过的老师。



▲主题班会现场。

朱崇军老师是山东省实验中学有着20年教龄的教师,在今年省实验中学与回民中学教师交流中,朱崇军作为山东省实验中学优秀教师,到回民中学任教,担任高一(3)班班主任。

从2009年开始,每次举行主题班会,被同学们称为朱SIR的朱崇军都会用自己花1万多元买来的摄像机拍摄。

“5年后,10年后,他们能记住,曾以这种方式对自己的老师表达过祝福。”朱崇军说,在他陪伴山东省实验中学2012届学生成长的3年里,他曾经组织过100多场不同主题的班会,每次都拍有视频,100多段视频串联起他们高中生活的美好回忆。

《感恩吾师》的视频是今年教师节当天高一(3)班主题班会的完整记录。在这段40分钟的视频里,这些“90后”学生自己策划、组织、

肿瘤转移复发能治了

在我国,多数肿瘤患者发病时已处于中晚期,手术切不干净,且多数人不具备手术的条件;而化疗在杀死肿瘤细胞的同时将大量正常细胞一并杀死,白细胞迅速减少,人体免疫功能严重下降,何况不是所有的肿瘤都对化疗敏感,即使勉强放下来,失去了细胞免疫,肿瘤复发不可避免。据统计,90%肿瘤患者死于肿瘤的转移、扩散和复发,因此有效抑制肿瘤的复发转移,是治疗肿瘤的根本所在!

由北京大学医学部教授方家楷等研制的新一代抗肿瘤药——参红胶囊,以其独特的活性分子抗肿瘤疗法获得国家专利(专利号:ZL02198379.2),一举实现了定向、精准、高效、快速抗肿瘤的重大突破!

1.靶向抗肿瘤:药物有效成分利用分子靶向互补原理,选择性地抑制正常细胞与肿瘤细胞,切割异常活化的肿瘤细胞DNA复制,使其失去分裂增殖能力,从根本上杀死肿瘤细胞,而不损伤正常细胞。2.诱导免疫:实验传统中药只能提高人体非特异性免疫力的局限,促进人体分泌大量白介素-II和IFN干扰素,显著增强患者针对肿瘤细胞活动的特异性免疫功能,从而有效防止肿瘤转移、扩散、复发。

中心型肺癌转移扩散,10多天不咳、不痒了,三个月瘦体小丁1/3,转移灶不见了;肝肿瘤扩散,医生说也就4个月,现在已平安生活了9年多……不完全统计,参红胶囊问世以来已治愈70多万转移、扩散、复发的中晚期肿瘤患者。抗肿瘤热线:400-688-6883 0631-86960363

山东手足外科医院引领微创技术新变革 微创根除拇外翻、静脉曲张

山东手足外科医院是专业治疗四肢疾病的三级甲等专科医院,省最新农合及医保定点医院,非营利性医院,购置顶尖激光微创设备与创痛微创手术室。山东省唯一专业治疗手足畸形医院。

技术一:拇外翻又叫大脚骨,是一种骨足畸形。多与遗传、穿鞋不当有关。畸形难看,穿鞋变形,走路疼痛,多发于女性。由拇外翻微创技术创始人高晋林教授亲自坐诊,该治疗仅需30分钟,一次矫正拇外翻,切口小,无痛苦,无复发,不留疤痕,安全可靠,随治随走。咨询预约:0631-86120120

技术二:静脉曲张国际最先进的根治性技术:激光微创治疗静脉曲张,不开刀,只需一次,彻底治疗。由万例以上手术经验的血管外科专家全德操作,微创,采用美国0.4mm的超细光纤,治疗后1小时即可走路回家。“当天治当天归”治疗模式,患者工作、生活不受干扰,痛苦最低。咨询预约:0631-87114120 地址:济南市经十路24490号(齐鲁儿童医院向西300米)。

静脉曲张有奇效,短期内使腿部红肿疼痛、麻木酸胀、老烂腿等症快速恢复正常。专家门诊正在进行中,提前预约的患者可享受多项优惠。专家预约电话:0631-6990399

医药信息

快速治疗白癜风

白癜风是医学界公认的疑难顽症,多数患者为治疗花费去尽积蓄用却收效甚微,给患者造成巨大的经济负担和精神痛苦,使患者苦不堪言,失去生活乐趣。

我院使用家传方剂,国家给予专利保护(专利号:20101000089.6)198/盒并采用内外互补,标本兼治,无论病

变长短,面积大小,何种原因形成的白癜风,在多家医院治疗方或药物无效,治好又重复发者,患者到我院治疗,保证当天见效,有效即可治愈,签约治疗诚信为本,有损必赔。全省仅此一家,欢迎久治不愈或连续扩散的患者前来验证。专家预约热线:0631-6890966

专治哮喘 气管炎

济南军区总医院北京、上海生物科技临床研究中心,及有关专家组共同探索与研究,已成功运用自体干细胞介入再生疗法,治疗气管炎、哮喘、肺气肿等呼吸类疾病,见效快,一次治疗,终身受益。

凡9月8日-10月8日期间治疗优惠价90%,专家预约热线:0631-69906120

一次性治疗静脉曲张 脉管炎

静脉曲张有奇效,短期内使腿部红肿疼痛、麻木酸胀、老烂腿等症快速恢复正常。专家门诊正在进行中,提前预约的患者可享受多项优惠。专家预约电话:0631-6990399

最后一次治疗前列腺

前列腺病引起阴囊潮湿,尿痛急,排尿无力,会阴胀痛,腰酸腿疼等症,如不及时治疗,夜尿频繁,严重影响生活质量。

蒙药奇方益肾十七味,采用蒙医治疗前列腺的古法,以特草“阿子”入药,肾腺同治,靶向定位靶向疗法,穿透包膜,渗透腺体,清除病菌,当堂免疫,保证前列腺、尿道、膀胱三

腺畅通,疗效直接稳定,达到标本兼治的目的!已收录于蒙药经典“四部医典”及国家药品标准。服用9天,阴囊潮湿,尿频尿急会阴疼痛症状快改善!7-15天,增生肥大腺体回缩,炎症消失!1个月,腰膝酸软,阳痿等症快消失,解决前列腺问题! 咨询:0631-8296716

济南国医堂骨科医院 踮外翻大脚骨微创介入术

我院引进国外微创介入治疗仪,一次性矫正拇外翻,不手术,不缝合,切口仅3毫米,整个手术三十分钟完成,随治随走,不留疤痕,节骨不疼。 咨询热线:0631-86079886 东营地区:15269822168 地址:山东济南市历下区药



签约治疗白癜风 疗效有保障

国家药物研究最新研制的白癜风特效药问世,通过丁静,在北京、天津、上海上市1年,成功治愈数万例患者,白癜风采用纯正野山参药料,科学配伍,药力强,见效快,比以往药物疗效提高,有效率达96.88%,白癜风快速调节免疫紊乱,迅速使黑色素细胞合成,将受损的皮肤细胞基因修复重建,白癜风已获特殊殊荣,白癜风白癜风口服+外用,治疗更全面,无论病程多长,面积多大,即可

在短时期内见到效果,服用16-20天白斑面积由大变小,白斑处长出黑色素,2-3疗程即可治愈。白癜风是我国唯一专治白癜风新药,众多专家认为其疗效好,应向全国重点推广。为了让更多患者早日摆脱痛苦,厂家免费提供药到病除为止,同时每疗程赠送价值698元的植物生长液和白癜风修复霜。济南患者可以到店药房购买。 联系电话:0631-86760867 免费送药,货到付款

