

# 不租停车位就别在小区停车

## 四方一小区的物业公司将小区所有道路装上挡车桩

本报9月19日讯(记者 曹思扬) 为防止没租车位的业主在小区道路上停车,近日,四方区雍翠华苑小区的物业公司将小区内的道路全部装上了挡车桩。而部分业主认为,小区内地上车位租不到,地下停车场管理费太高,所以才在小区道路上停车。

19日中午,记者在四方区雍翠华苑小区内看到,小区内所有道路的右侧每隔两米左右就有一个挡车桩,挡车桩用四个螺丝固定在地上,原本设计成双车道的小区道路,目前只能通过一辆汽车。记者注意到,有的地方挡车桩被拆,地上只剩下几个螺丝孔。

住在8号楼的业主贾先生告诉记者,挡车桩是物业的工作人员在8月末安装的,目的是防止部分未购买和租赁车位的业主在道路上随意停车。记者了解到,部分业主之所以未买车位是因为难以承受物业定的高额车位管理费。业主宁女士告诉记者,小区的地上停车位

僧多粥少,今年4月曾经采用抓阄的方式来决定谁能租地上车位,她没抓到阄。但是要租地下车位的话,除了每月200元的租金,物业还要收取每月80元的车位管理费,她觉得太高。此外,因为地下停车场是立体停车场,她担心设备出现故障会造成危险,所以一直把车停在小区道路上。

负责雍翠华苑小区物业管理的青岛恒福物业管理有限公司朱经理称,目前小区内的地上车位共有180个,租金为每月100元,地下车位约有500个,租金为每月200元,小区内总共约有500辆车需要停放,所以车位绰绰有余。“挡车桩是物业钉的,主要为了防止那些既不租也不买车位的业主在小区内停车,这对于那些买租车位的业主是不公平的。”朱经理说。

朱经理称,小区地下停车场是立体的,机器需要24小时通电,维护费用比普通停车场要高得多,所以车位管理费也较高。



雍翠华苑小区内全部道路被物业装上了挡车桩。曹思扬 摄

### 轿车“下海”

19日凌晨,一辆现代牌黑色轿车撞击音乐广场西侧的海边防浪坝护栏后冲进海里。19日上午,记者在现场看到,肇事车车头受损严重,现场没有明显刹车痕迹。据了解,事故中有一人死亡。目前,警方正在进一步调查。  
本报记者 张晓鹏 摄影报道



### 越野“跨界”

19日8时许,在环胶州湾高速上,一辆长城牌越野车突然失控,车头冲过隔离带,前轮跨进逆行车道,与对面三辆车刮擦,所幸没有造成人员伤亡。  
本报记者 赵波 摄影报道





HONDA  
The Power of Dreams

## 思铂睿 SPIRIOR

高端驾驭 运动随行



驾·悦·人生 THE DRIVING PLEASURE.



锋锐外观



自在操控



尊崇配备

三位一体,诠释纯粹驾驶体验 ■ 锋锐外观 镀铬前格栅与17英寸铝合金运动型轮毂设计彰显运动风范,自动调节氙气前大灯点亮锋锐外观!  
■ 自在操控 2.4L i-VTEC发动机与换挡拨片带来高能低耗下的极致操控,双模减震与优化的前后悬架,让运动更由心所至! ■ 尊崇配备 整体无缝式高密度皮纹仪表台带来真正的尊崇享受,车载多媒体系统集导航、通信、辅助驾驶、视频、音频于一体,十扬声器环绕立体声高级音响让您沉醉于旅程的每一分钟!



<p>青岛福日店 青岛基泰店 青岛宏陆达店</p>	<p>地址: 崂山区龙岗路13号 地址: 四方区重庆南路186号 地址: 即墨市烟青路69号</p>	<p>销售热线: 400-677-0809/88915588/5599 销售热线: 400-668-7706/84889888/6666 销售热线: 400-616-5507/89069111</p>	<p>售后电话: 88919595 售后电话: 84888999 售后电话: 89065199</p>
-----------------------------------	--	--	---