

滨城区木材小区业主委员会主任王萍——

“我要对得起大家的信任”

文/片 本报记者 于荣花 见习记者 牟冲 本报通讯员 游晓芳



滨城区木材小区是原物资局的职工宿舍,这些职工来自不同的公司,企业破产后,这个小区就成了一个“遗留小区”。因小区里老人居多但无管理者,2011年7月26日,居民推选出王萍作为小区的业主委员会主任。小区进门的一间小房子的租赁资金就是小区管理者的工资和日常维修的全部费用。

怕水管冻坏,她买来棉被
防小偷盗窃,又买监控器

王萍接管木材小区后,她带领另外两位门卫师傅一起负责小区的大小琐事。慢慢地,王萍发现小区存在很多问题,如下水道堵塞、暖气不热、垃圾死角多等问题。遇到这种情况,王萍都是亲力亲为,带着维修工人一起来帮着解决这些事情,“垃圾死角多,我就带着另外两个师傅一起到各个角落打扫。”

2011年冬天,小区供水管道上都被包上了一层棉被。“当时小区冬天就容易发生水管上冻的问题,一直也不知道咋解决。有一天我们就看到了各个管

道上都包上了一层厚厚的棉被,心里还觉得挺纳闷。”木材小区一位居民告诉记者。后来他们才知道,原来是细心的王萍买来的这些东西。王萍说,她花170块钱买来了10床棉被,为了使用方便,她把十床棉被拆成20床,分别包在小区各个供水管道上。

最近几天,小区发现了一个形迹可疑的人,楼道里的锁也被这个人弄坏了,“家里人没空去配钥匙,都是王萍代我们办这个事儿,有时候还少收钱。”一位居民到业主委员会办公室来交配钥匙的钱,非要多给点,“心里过意不去,老让你替我们办这些事还少收钱,不能这样了!”这位居民说。为了坚强管理,王萍又买来三个监控器安装在未覆盖监控的三个地方。

像亲人一样关心小区居民

“老年人腿脚不方便,她可以代我们领工资,我们心里都信任她。”小区居民告诉记者,前段时间有老人家里的遗属费没有领到,王萍就带着他们去相关的单位去找,问清什么原因后,又帮老人询问需要补办什么手续。最后,所有的手续证件都准备齐全了,相关单位的工作人员告知他们:6个老人需要一个担保人签字。老人犯愁的时候,王萍想都没想就替老人签了下来。“这个事情按说不是业主委员会的事,但是小区遗孀多,很多老人的孩子又不在身边,我们不帮她,他们也都无助,自己也过意不去。”王萍说。

一位小区居民介绍,因为老



王萍(右一)和居民在一起无话不谈。

年人多,琐事也就多了起来,“即便是水龙头坏了,这些老人也觉得是件大事。因为处理不了,王萍也替他们办了。”时间长了,不仅是王萍,业主委员会的另外两个师傅也会替小区的老年人处理大小的事情,平时有个头疼发热,小区业主委员会的成员会帮助老人拿药,“有次业主委员的王师傅还用三轮车带着一个生病的老人去看病,让大家都很感动。”一位居民说。

“我要对得起这份信任”

时间长了,大家对王萍和她管理的这个小区越来越认可,小区居民之间也越来越团结,人心也非常齐。“遇到供暖等问题,居民可以找业主代表一起去反

映。遇到有人在小区建设违规建筑,我们合力去找上级部门反映,最后终于解决。”王萍说,“这才是我刚开始接管小区的初衷,我不是看重每个月几百块钱的工资,我看重的是大家对我的信任。”

又到了一年一度的供暖准备季,王萍准备再给小区的供暖管道上喷上一层新漆,王萍说:“我要对得起这份信任,要让小区变得越来越好。”

“吉民集团杯”
社区新闻大赛

热线:3211123

最低奖励30元,上不封顶

晒晒家中的老物件

百年粗瓷碗
纹痕已斑斑



本报9月20日讯(记者 刘涛) 一个普通的粗瓷碗,有谁能知道它居然已跨越了一个半世纪,岁月留给它的是斑斑裂痕。18日,记者来到市民于先生的家里,揭开了粗瓷碗的神秘面纱。

于先生介绍,这个粗瓷碗至少有150年的历史了,“我现在80岁了,我爷爷在的时候,就有了这个粗瓷碗,它的年龄应该比我爷爷还大。”

这个粗瓷碗口径大约15厘米,高约5厘米,内侧和底部已出现三个浅坑,从上到下密密麻麻的裂痕清晰可见。碗的外壁上印有两朵紫色的花,其中的一朵已被磨得看不清它的容颜,外壁上的裂纹就像网格一样,深深地印在它的肌肤里。用手摸一下,感觉不出它的粗糙,肉眼看去,它的外壁仍然很鲜亮。

据于先生介绍,这个瓷碗是当时淄博一带生产的粗瓷碗,以前用来盛饭、盛水的,现在已很久不用它了,就把它放在橱柜里珍藏着,一直到现在。

上海大众汽车
SHANGHAI VOLKSWAGEN

www.svw-volkswagen.com

(4395x1794x1658)mm^{+190km+11}
220Nm+5000rpm+205/55R16
1900L+2678+1520kg+60L

/60+1390ml+131Ps 93kw

-10000RMB=Touran

价格让利
价值不打折

途安为你巧解“智惠方程”,无需计算,尽享优惠!
还在为买车而纠结计算? 上海大众为你贴心定制“智惠方程”。
即日起至月底,购买途安全系车型即可享受最高10,000元现金优惠。价格让利,价值不打折,无需纠结,赶快行动吧! 活动详情请洽当地经销商。
滨州和佳 滨州和硕
上海大众滨州黄三角车展首日订车57台, 全系钜惠, 机会不容错过!

Touran 途安
—智能科技 为爱升级— 上海大众汽车客户服务热线: 400-820-1111 官方网站: www.svw-volkswagen.com

滨州和佳汽车销售服务有限公司
销售热线:0543-5021666 服务热线:0543-5022999
地址:滨州市黄河五路渤海三十路西500米路南

滨州和硕汽车销售服务有限公司
销售热线:0543-2192444 服务热线:0543-3528999
地址:滨州市渤海五路819号(与黄河十六路交汇处)

山东邹平金通汽车销售服务有限公司
销售热线:0543-4344028
地址:邹平县新汽车站北临100米路东

