

槐荫区经二路529号舜亿园

小区没“管家”变成大杂院

文/片 本报实习生 孙宝琴 李帅

近日,槐荫区经二路529号舜亿园小区居民向本报反映,小区一年多没有物业了,地面上都是垃圾,外来车辆也在小区进进出出,占道停放,晚上大门也不锁,脏、乱、差现象严重,小区成了个“杂货院”。



舜亿园小区居民楼上贴满了广告。

小区卫生停摆一年多

“我住这里四五年了,之前是有物业的,卫生也不错,大概一年前吧,小区就没人打扫了,平常根本没人管。”居民李大姐说。
李大姐介绍,小区A座有一半已经出租,现在成了商铺,B、C座总共50多户,整个物业管理费用高,工资低了没人干,所以现在就没人管了。“随地乱扔垃圾,又不及清理,风一吹很脏!”
舜亿园小区门口有个垃圾桶,经常“超负荷运转”,不

远处的地面上碎纸片、废报纸、落叶散落一地,“见怪不怪了,每天都这样,都习惯了。”王大妈说。

小院变成了停车场

小区A座通往二楼的楼梯上都是广告,美容美甲、摄影、书法舞蹈培训,各式各样。一楼开复印店的丛先生介绍说,他来这里十多年了,原来的时候这里井然有序,现在乱七八糟,什么人都进来,感觉像个杂货院。
小区面积不大,狭窄的车道刚好能容纳两辆轿车并行,司机

掉个头都不容易,“一到周末,小区里就更乱了,一排排的自行车、电动车都摆在中间,留出的空人刚刚能过,真有什么事,消防车都进不来。”

居民反映,由于来来往往的人和车辆太多了,有来上辅导班的,有来做美容的,有来拍照的,又不能不让进,原来传达室还有人维持秩序,但经常争吵,后来就没人管了。现在晚上小区的大门也是敞开的,任何人都可以进出,很不安全。

物业费难征收

“之前这里是有物业的,但

物业费收不起来,没法管理,就成了开放式小区。”华联社区居委会负责人杨女士介绍,舜亿园小区自从建成后,居民就没有交过物业费,之前靠其中一栋房子的租金来维持小区的物业管理,现在那栋出租楼已经取得了房产证,按照正常程序管理后,小区就断了物业费的来源。

杨女士说,舜亿园小区是个遗留问题,不交物业费的时候挺好,现在突然要收钱,大家都不接受,而且小区只有50多户住家,其他的人都不在这里住,根本没法协商,居委会也跟物业联系过,但没有钱,没有物业愿意接手。

八旬老人晕倒公交车上

本报96706热线消息(记者 戚淑军) 年逾八旬的老人公交车上忽然晕倒了,而且出现了尿失禁,这么老年纪了公交车上出意外,这可吓坏了车上乘客和驾驶员,拨打了急救电话后,老人被急救车紧急送进医院救治后脱险。
20日下午,辛现方驾驶的K59路公交车行至济南宾馆站,一位80多岁的老大爷上了

车,上车后老人坐在了靠窗的座位上,公交车行驶到趵突泉东门站时,老人突然身体倒向了一边,驾驶员赶紧停车询问,发现老人满头大汗,意识不清,已经说不出话来,出现了尿失禁。一看这情况,乘客和驾驶员都急了,赶紧拨打了急救电话,急救车赶到对老人进行紧急处理后,将老人送往医院。

大意旅客险丢九千元

本报96706热线消息(记者 尹明亮) 21日早上,在济南火车站,齐齐哈尔的王先生把装有9000元现金及银行卡的手包扔在了座椅上,幸亏被客运员巡视时捡到才没有丢失。
客运员苏宝江介绍,早上6点多,火车站B5-6候车厅的座椅上,一个皮手包放在那里,“两边没人,包一直没人动。”打开包一看,现金近9000元,还有三张银

行卡,身份证,驾驶证,火车票也在包里,火车票是6点58分到瓷州的火车。
广播在寻找失主,火车眼看要开了,失主现身了,“出去逛了一圈,以为手包在大包里呢,一直没发现。”王先生表示,除了现金,银行卡里有九十多万。包找回来了,可火车已经开了,在工作人员帮助下,王先生乘上8点的火车。

综合转租
办理地址: 经七纬五泉景恒基408
80692956、86129316、86129164、86129364、86919980
友情提醒: 使用信息请交易双方认真检验对方有效证件, 谨慎交易, 请勿直接汇款, 本广告不作为任何法律依据。
出租房屋300平
可办学习班、仓库、办公、住人15066666577

旺铺出租
出租经十路与经七路西口
交叉口向东300米, 银座佳悦东邻一、二层商业房1200平, 价格面议。
咨询电话: 18006401833 55625000-6006

低价出租东郊浮桥处厂房
2000平方、3000平方各一处, 独院, 整租分租均可, 交通便利0.15元/天 13646405777
13156128666
旅游路现房出售
起价2600元/平方米, 电话: 13173026319

出租半地下室350平
位于二环东路东环国际广场对面
每天每平仅一元13969099379
低价出售南部山区别墅
环境优美, 让您回归自然
抢购电话: 15264198888
超低价转东亚家居橱柜店
13031715138

幼儿园转让
15854192574
转让厂家授权品牌维修站
转让二类盈利定点汽修公司
15064051299
招租: 历山东路80-1号
院内二楼小楼350m²现招租适用于办公写字间
格面议沈先生13791083300刘女士 15053191966

装饰·装修 济南品牌装修专家
省钱·省心·省力
广告订版电话: 86129316、86129164、86129364、86919980、80692956

北京新洲装饰
65㎡半包6500元全包18800元
100㎡半包8000元全包27800元
140㎡半包9600元全包37800元
厨房: 爱妻烟机灶具龙头
品牌洗菜盆 欧普集成灯具
卫生间: 海尔50L热水器
花洒毛巾挂件四件套
不锈钢地漏 欧普集成灯具
www.jn.xx27800.com
老房/新房/二手房装修专家
4000-116-278 VIP专线: 13276418248
体验馆: 华龙路1825号嘉恒大厦A座1301 诚招设计师/工长/网络销售/业务员

原贵恒装饰市场南方装饰现迁至和谐广场C5-903, 李兵敬请新老顾客惠顾。
南方装饰 诚聘: 设计师数名
电话: 13153102758 15165006278

亚欣装饰 专业旧房改造及婚房设计
十六年的设计与施工经验
类型 简约 时尚 豪华
二室二厅 1.1万 1.5万 2.0万
三室两厅 1.5万 1.8万 2.6万
四室两厅 1.8万 2.6万 3.3万
电话: 83159387 13105419871

鑫饰家装饰 健康放心
承接 工装 店装 家装
免费上门设计 赠送惊喜礼品
87908266、13210561088

艺兴装饰 精于设计
专业家装, 店装, 工装, 别墅施工
87067827、15064077827

室内外装饰工程设计与施工
天工装饰
咨询电话: 400-101-8369 88064166

米兰风尚装饰
我们专做别墅、KTV所以更专业
地址: 万达广场A座1917
电话: 86922088、13153137588

谷源装饰
工装、家装、办公楼粉刷、车间
厂房内外墙翻新、二手房改造
送生态鱼缸茶机
15552588368

海旭装饰
专业店装家装工装 接单送橱柜
电话: 87915198、15562580988

智能防盗窗
家庭安装 豆至美
工程安装 招商合作
88888845

鲁豪装饰
先施工 后付款
家装★工装★店装
0531-85811988 85881489

远大装饰
专业家装 店装 旧房改造
用心完善每一家
18754175398

鑫达立邦漆
家装、喷刷、水、电
砖、暖、土建、木工
86555875
注册号: 370830018004125
税号: 370830764825117

富雅装饰有限公司
免费 家装、工装、店装
设计 82836586、18753131007
精良施工 诚信为本

浴乐电采暖炉
省心·省力·省钱! 优惠进行中...
浴乐电热水龙头
暖手·暖心! 每台280元安装到家
热线: 0531-86981012

● 省钱 ● 省心 ● 省力 ● 省事
广告订版热线: 86129316
采暖壁挂炉

源圣水暖
鲁牛燃气壁挂炉
超薄地暖专利产品
岔路街87910989、85025577

专业老济南泰朗禾暖气片
地暖、燃气壁挂炉
专业的安装队伍包括上下水改装, 价格很优惠, 性价比最高
15563361385、15949701938

电采暖炉制造专家
新生态电采暖炉, 土暖改电暖
办事处88900354、13791106470 白鸟山89193458
济齐路85968634 中恒88321233 舜玉小区82536965
黄台南路86228878 西沙15806408158

老万电采暖炉
土暖改电暖
86560849、15726185265