

华阳房产：

真情十五载，风雨砥砺前行

做为菏泽房地产中介行业的龙头企业，华阳房产已走过了十五个年头。2012年，将是华阳感恩年，在华阳成立十五年之际，华阳房产感恩回报客户系列活动将陆续展开。

成长篇：同步一线城市先进理念，健康稳步发展

菏泽华阳房地产信息有限公司创立于1998年，是一家专业从事二手房租售、新楼盘代理、二手房贷款、代办房产证等相关业务，也是菏泽市成立最早、规模最大、管理最成熟的房地产经纪公司。公司本着“稳扎稳打，循序渐进”的原则，以直营管理为主导，以连锁加盟为拓展市场的经营模式。截至目前，已完成市区24家直营店，县区近二十个加盟店，网点遍布除

成武七县两区的大格局。

华阳房产从公司一开始启动就站在了高的起点，几乎是与上海等一线先进城市同步，采用最先进的连锁经营的发展模式。在公司发展的过程中，与北京、上海等一流企业建立起了良好的关系，经常开展业务交流，始终站在行业高点。目前，华阳房产位列国家房产数据定点采集点，每月都要义务上报报表。

华阳房产以其成熟的市

场运作经验，秉承“诚信”“专业”的经营理念，本着“华阳用心，让您放心”的服务宗旨，“以交易安全为前提，以客户满意为目标”，努力为客户提供最专业、最完善、最便捷的服务。面对激烈的竞争，最先提出了“客户的满意不再是我们的宗旨，我们的服务要做到让客户感动”服务理念。目前，华阳房产每年成交住房数千套，服务人员上万。数千家庭在华阳寻到

合适住房。

华阳房产发展的终极方向是建立一个房地产综合性服务公司即打造全产品线，提供全供应链服务。目前，华阳短租业务已正式开展，三天、五天甚至一天也租，此项业务运营半年来，深受市场欢迎。筹备中的华阳宜家业务将为业主提供全面托管服务，业主将房源全权委托华阳打理，从而做到省时省心、轻轻松松做业主。

自行车等五个俱乐部。

华阳的人员流失率非常低，华阳十五年，团队结构中以5年以上工龄的占主体，10年以上甚至14年以上的老员工仍比比皆是。

荣誉篇：一分耕耘一份收获

一分耕耘，一份收获，在华阳房产的荣誉室里，华阳人的努力最终浓缩为一个一个奖牌、奖杯、证书。华阳房产先后多次被评为“菏泽承诺服务先进单位”、“山东省诚信服务先进单位”、“山东省房地产诚信中介十强”、“省市级”重合同守信用单位”等荣誉称号，成为社会及业界最具口碑和影响力的专业服务机构。特别是2011年，经省工商局层层选拔，2011年山东省守合同重信用单位名单揭晓，菏泽共有五家不同行业的企业获此殊荣，而房地产行业仅华阳一家。

随着二手房市场的日益成熟，华阳人表现出前所未有的热情和活力，以最大程度满足客户的需求为己任，把握机会，迎接挑战，在发展中求突破，在更多的奉献中获得更广阔的发展空间。

(郭继波)

文化篇：一个企业基业长青的根基

实施规范性的企业管理是企业发展和走向成功的基石。真实地了解华阳，你就会由衷地佩服华阳完善的制度化、规范化、精细化管理。而他的管理是建立在公司十五年深厚的文化底蕴上的。

“驯马贵，不驯马更贵，没有经过专业培训的员工就是职业杀手”，这是华阳董事长李卓的经典名言。员工只

有经过专业的培训之后，才能更好地为客户服务，为公司创造价值。华阳房产致力于建设一个学习型的企业。每年都安排中层干部去外地培训，经常往返北京、南京、西安、郑州、成都等城市，一次培训往往单人学费加上往返机票都要上万元。员工基础知识培训，知识竞赛等更是家常便饭。德为根，才为

本，适才适所，是华阳的人才理念，让每个人都能在华阳找到适合自己发展的岗位。

“舍得”是华阳分配理念的核心，华阳李总格外推崇钱散人聚，钱聚人散的理念。华阳在员工福利待遇上从来都是毫不吝惜。拿近期来讲，11年底组织38名5年以上工龄员工去韩国旅游，今年8月份组织30名员工去日照。至今

年底计划将再组织5批次30名员工去云台山旅游。基本上，员工每年都有有一次旅游的机会。有时根据情况，员工甚至可以带着家属一块去旅游。

快乐工作，快乐生活更是所有华阳的共识。数百名华阳人有着丰富多彩的文艺生活，CS对战，自行车比赛，瑜伽班等举办的红红火火，华阳内部还成立了羽毛球、

装修只选城市人家

公司郑重承诺材料假一罚十 [HTTP://WWW.CSRJ.COM.CN](http://www.csrj.com.cn)

城市人家® 装修专家

放“价”通知 十一“价”给您

“情满中秋 喜迎国庆”

城市人家双节聚“惠”

工程造价

乳胶漆10元升级，金牌竹炭净味五合一

满10000

返4000

多重优惠

敬请来店/电咨询！！

活动时间：9月26日-10月8日

优惠提前定

假期玩高兴

地点：菏泽市人民路699号龙燕阳光城14、15、16号商铺 电话：2077222 2077333