



# 天气 WEATHER



**今天**  
多云间晴  
气温20/26℃  
东到东南风3—4级



**明天**  
多云  
气温19/25℃  
东南风转南风3—4级



**后天**  
多云  
气温20/24℃  
南风转东北风3—4级  
转4—5级

## 今日生活指数

- 晨练指数 2级**  
适宜户外晨练
- 穿衣指数 2级**  
建议穿薄型长裤、薄型T恤衫等
- 交通指数 3级**  
对车辆的高速行驶有不利影响
- 紫外线指数 3级**  
辐射强度一般,可适当进行防晒
- 钓鱼指数 1级**  
适宜垂钓

## 郊区天气



## 省内城市

城市	天气	气温
济南	晴	17℃/27℃
德州	多云	16℃/27℃
聊城	晴转多云	16℃/27℃
泰安	多云转晴	16℃/27℃
莱芜	多云	17℃/27℃
菏泽	多云转晴	18℃/28℃
枣庄	多云转晴	18℃/28℃
济宁	晴	17℃/28℃
临沂	多云转晴	18℃/27℃
日照	阴转多云	18℃/26℃
烟台	多云转晴	18℃/25℃
威海	多云转晴	19℃/24℃
潍坊	阴转多云	17℃/26℃
淄博	多云转晴	15℃/26℃
滨州	晴	17℃/27℃
东营	晴	17℃/26℃

由青岛市气象局青岛市气象台提供

## 历史上的今天

# 9月 24

- 1994年——美国首次提取出恐龙基因材料
- 1982年——邓小平同撒切尔夫人就香港前途问题进行深入的讨论
- 1959年——人民大会堂建成
- 1910年——剧作家曹禺出生
- 1909年——中国自行设计修筑的京张铁路通车
- 1905年——吴稚晖杀出洋五大臣
- 1550年——明代戏剧家汤显祖出生

由人民网提供

## 时评

# 大一新生们,别把班助当成保姆

本报记者 李晓闻



入学以来,海大工程学院的班主任助理(以下简称班助)们每天都要接到很多五花八门的“求

怎么去澡堂?哪个食堂的饭好吃?啥时候谈恋爱合适?开

助”电话、短信、QQ。20日,有班助“吐槽”,为了回复这些问题,有时打字打到手抽筋(本报9月21日C07版曾报道)。

班助是为了让新生更好地融入大学生活而设立的,海大工程学院的这几位班助,俨然成了新生们的保姆,每天被各类问题包围,从衣食住行到学习选课,甚至还有新生询问什么时候谈恋爱合适。

在笔者看来,为大学新生

专门安排“管家”似乎有些画蛇添足了。大学新生大多已是成年人,身心都已经得到相当程度的发展,应该具备独立的生活、学习能力。在诸如学校公共设施如何使用等问题上,新生需要向学长学姐简单咨询是正常的,但如果班助们长期被这些琐碎的问题包围,就凸显了新生们在自理能力、独立能力方面的欠缺。大学不是幼儿园,是培养能担当责任的人才之地。班助也不是保姆,对新生的咨询有问必答是

他们的义务,却容易让新生们产生依赖性,最终将难以适应社会。报道中称,有的新生依赖性很强,遇事向班助咨询之后,又希望班助能够帮他们完成,这也许就是班助带来的负面效应。

对很快就要步入社会的大学来说,掌握最基本的生存适应能力和掌握充足的科学文化知识同样重要。一个足够独立的成年人,将来才能够对家庭、对社会负起应有的责任。

# 物业收费高低业主应有话语权

本报记者 董海蕊



翠华苑小区的物业在道路上装上挡车桩。部分业主认为小区内地上车位租不到,地下停车场管理费太高,所以才在小区道路上停车(本报9月20日C08版曾报道)。笔者认为,物业公司的物业管理

为阻止不租车的业主在小区道路上停车,四方区

费收费标准混乱是导致该事出现的最主要原因。

今年青岛市物价局公布的4月与7月的投诉热点显示,遭受投诉最多的就是物业服务收费,其中小区停车费更是成为热点中的热点,成为物业公司遭受投诉最多的问题之一。物业公司收费混乱让业主不堪其扰,尤其是物业服务水平低但收费高的情况,更是让不少业主满怀怨言。物业服务水平与物业公司收费严重倒挂,究其原因还是物业公司对业主没有敬畏心理,物业服务水平的好

与坏,业主的评价对其难以产生影响。

今年8月31日,青岛市物价局、市国土资源和房屋管理局联合出台了新的《物业服务收费管理办法》,按照“政府指导、业主自治、合同管理、企业实施”的原则,对青岛市物业服务制定了详细的规章制度,将物业收费标准分为一星至五星五个等级,让小区物业收费回归有序状态。不过即使如此,不少业主仍然对物业收费十分不满,究其原因在于物业服务水平与收费不相符,物业服务差,

收费却高。而想要改变这种状况,唯一的方法就是将《物业服务收费管理办法》制定原则之一的“业主自治”发挥出来,让业主拥有对物业服务水平的评价资质,并且能影响到物业服务收费的等级,只有这样,物业公司才能对业主有敬畏心理,在提供物业服务时才能真正从业主角度出发,物业服务水平和物业收费高低才可能相符。

## 资讯



### 海泊河附近 部分用户今晚停气

本报9月23日讯(记者 蓝娜娜) 因宜昌路燃气作业,24日22时至25日5时,将对海泊河、鞍山路以北,山东路以西,瑞昌路以南,海岸线以东所包括范围内的天然气管道燃气用户暂停供应管道燃气,25日7时前陆续恢复供气。

据了解,停气期间居民需要关闭燃气灶具及软管前阀门,如遇阴雨天气停气时间顺延。如有疑问,居民可拨打热线电话12319进行咨询。

### 图书馆邀您 长假读英文名著

本报9月23日讯(通讯员 郭敏敏 记者 董海蕊) 9月30日至10月7日,图书馆外文借阅室将举办“英文原版名著欣赏”活动,欢迎市民报名参与。名著是我们人生中不可或缺的精神大餐,原版图书更能带来原汁原味的感觉。双节期间,市图书馆举办“英文原版名著欣赏”活动,希望英语爱好者们共同品味纯正原版名著。有兴趣者可通过QQ群233473637或电话85016759报名。



### 市北区举办 首届科技文化节

本报9月23日讯(记者 蓝娜娜) 市北区首届科技文化节于22日开幕,活动持续4天,25日正式闭幕。

本届科技文化节分为“科技与文化”、“科技与生活”、“科技与健康”、“科技与经济”、“科技与未来”五大板块,设立了科技与健康体验馆、“云计算”高端信息化体验馆、3G智能产品体验馆、“助力机械手”观摩馆、科技街发展历程展、“专、精、特、新”科技创新成果展。

为让市民通过现场观摩体验感受科技带给生活的改变,活动现场组织了20多名民营企业党员志愿者开展“党员帮您办”、“电脑义诊”等便民利民志愿服务活动,免费提供电脑及IT产品的检测、维修、保养、网络科技知识培训等活动。

### 人才市场今有 毕业生专场招聘会

本报9月23日讯(记者 李晓闻) 24日,青岛市人才市场(海尔路178号)将举办应届毕业生专场招聘会,共有50余家企业入场招聘,提供岗位500多个。

本次招聘会中销售类岗位仍将占主导地位,青岛海芙特生态科技有限公司、中置国际、德邦药业等企业招聘培训销售顾问、销售代表、办事处经理、教育顾问、销售主管、客服专员等。从销售代表、销售文员到客户维护专员、客服营销专员,为想从事销售行业的毕业生提供了众多选择。

另外的,NIIT(中国)东北区服务外包中心提供了网络通信、IT咨询、Java软件工程师、NET软件工程师等岗位。海诚达商务咨询有限公司诚聘信用风险管理、法务等相关专业毕业生。



## 今日IN词

### 海洋卫星

是用于海洋水色、海面温度、海冰、海流、海平面高度等的观测,为海洋和海洋生物资源开发利用、海洋环境监测、海洋科学研究等领域服务而设计发射的一种人造地球卫星。

2020年前,我国将发射8颗海洋卫星,有利于对我国黄岩岛、钓鱼岛及西沙、中沙和南沙群岛全部岛屿附近海域的监测。

由互动百科提供

### 李沧区计生协会 深化计生服务水平

李沧区计生协会不断深化计生服务,与辖区居民开展面对面的宣传咨询和走访慰问工作。在走访服务工作中做到“四心”,即在接触中交心,拉近关系;在交流中贴心,培养感情;在咨询中诚心,让育龄群众信任;在教育中连心,让群众感动。