

我省将进行土地专项清理

两地违法用地有反弹趋势

本报济南9月25日讯(记者 张璐 通讯员 范真) 国家土地督察济南局日前向山东省政府通报了2012年度土地例行督察情况。通报显示,我省土地利用状况整体良好,但接受督察的淄博、滨州两地存在违法用地有反弹的趋势。我省国土资源部门表示,将在全省范围内开展“批而未用和低效利用土地”、“土地补偿情况”和“土地出让金收缴情况”等三个专项清理。

据介绍,2012年4月7日至5月29日,

国家土地督察济南局派出督察组,对山东省淄博市、滨州市开展了例行督察。督察中共查阅各类卷宗资料21848件,实地核查各类用地现场500个。

督察发现,违法用地有反弹趋势、土地利用还比较粗放、个别地方存在侵害农民利益问题、房地产市场监管存在很多问题等。其中包括:耕地占补平衡落实不到位、土地供应、土地利用、土地登记和抵押融资、土地执法、涉地部门履责、地方招商引资

政策有关条款违反规定等八个方面20类问题。国家土地督察济南局要求各地严肃整改,并要求各地于10月15日前整改到位。

督察通报引起我省高度重视,省国土资源厅及接受督察的两地相关负责人均表示,按期完成整改。省国土资源厅还将在全省范围内开展“批而未用和低效利用土地”、“土地补偿情况”和“土地出让金收缴情况”等三个专项清理。

四连跌后,国际原油小幅反弹难阻颓势

国内油价节后或下调



本报济南9月25日
讯(记者 崔滨)

25日,国际原油在连续4天下跌,累计跌幅达6%后,终于迎来了小幅反弹。不过,在市场分析人士看来,QE3的推出不仅没有带来原

油的好利,反而将其拖入下降通道。国内多家市场监测机构分析,若油价保持目前地位,国庆长假后,国内油价有望下调。

上周,国际原油因美国货币宽松计划QE3的推出而两连涨,但随后因投资者热情不高,加上沙特阿拉伯考虑提高石油产出,国际原油价格又走出了一轮“四连跌”

的行情。至上周最后一个工作日,国际油价全周跌幅超过6%,其中纽约油价大跌6.11美元,跌幅为6.17%。

据卓创资讯监测数据,截至24日,三地原油变化率已跌至-0.61%。卓创资讯分析师陈晴表示,若三地均价保持在目前的收盘价格,后期三地原油变化率将保持持续下滑的态势。变化率有可能在10月11日即上次油价调整22个工作日后跌破4%,满足国内油价下调条件。

不过国内多家分析机构也表示,此次调价预期时间正赶上九、十月份柴油消费旺季,部分炼厂检修或进行油品升级,北方炼厂更换负号柴油,后期国内汽柴油供需处于“紧平衡”状态,因此即使有降价预期,也不排除两大石油集团采取控销或停批方式来维持汽柴油高价。

钱途漫步

获取投资的正能量

当市场变得很糟糕的时候,其实不用整天看着大盘哭声叹气,股市也许是一个投资者最快进账的时候,笔者曾听不下五个专业投资人说过要做的经历,他们最宝贵的经验就是在股市中学会的,相反,如果一进股市就大牛市,则反而不利于成长。

熊市里适合苦练内功,著名的1万小时定律其实对各行各业都适用。研究显示,经过1万个小时的努力——也就是连续10年,每天练习超过30个小时,每天8个小时,能最终达到精通任何一个领域的程度。当然这没有考虑天赋的成分,性格方面,1万小时之后,你一定会变得比很多人都专业。教育是一样的,巴菲特讲过他从没见过一个成功的教育者是不勤奋学习的。

熊市里更需要学会合理的管理预期。牛市里,你的每一笔投资都看起来那么容易赚钱,不管股价有多高,总有人接盘,这种有利的环境让每个人都飘飘然觉得自己是女神。在熊市里,一次不合时宜的抄底可能就能让你筋疲力尽。眼看着

这么多连体破裂,才明白好公司始终是稀缺的,当投资赚钱其实是件很难的事情。亏损的景象总有连体破裂的一天,一场牛市盛宴的到来能从头到尾耗尽的寥寥无几。因此,如果不能真正具备教育的能力,即使你在牛市里赚到了钱也一样会在市场差的时候全吐出来,这就是市场的残酷。

不仅如此,赚钱会变得越来越困难,我记得《穷查理宝典》一本投资学经典中有一段至理名言的话,大意是说,在这个竞争日益激烈的世界,我们将看到所有庞大的企业最终都会发现增长将变得越来越困难,教育回报越来越低。从大趋势来看,未来股市不会像过去那么景气。认清这个现实,远比每天沉睡在,获得之后就是涨停,牛市之后就是牛市这种简单而错误的逻辑要拿钱。

兴业全球基金 钟宁瑞

兴业全球基金
AEGON-INDUSTRIAL Fund
5年蝉联金牛奖
2007-2011

假日理财

万家货币今年各时间段 7日年化收益率超4%

每次长假前夕,一些业绩优秀的货币基金7日年化收益率往往会出现一段爆发式的提升。今年以来业绩最好的49只货币基金第一的万家货币,清明节前7日年化收益率高达11%至13%;端午节前7日年化收益率维持在7%以上,而半年末资金更涨至11%。月初的年化收益率再超11%。

万家货币前三季收益3.33% 今日为最后申购日

中秋国庆长假前夕,各家基金公司陆续公告了旗下货币基金暂停申购的日期。截至9月21日,业绩排名所有49只货币基金第一的万家货币(519603),其今年以来已累计实现收益3.33%,超越一年定期存款利率。该基金将于节前最后两个工作日暂停申购,今日为最后申购日。

以“放飞爱心 四海太平”为主题的太平人寿2012年客户服务节正在太平人寿全国各分支机构展开。“献爱心”、“促服务”是本届客户服务节的两大亮点。

携手客户投身社会公益 “360度关怀”锻造服务品牌

太平人寿2012年客服节启幕

9月16日,就在太平人寿历年客户总量突破2000万人次,期末有效保单数突破10000亿元人民币之际,太平人寿2012年客户服务节拉开帷幕。日前,太平人寿在京举办了主题为“放飞爱心 四海太平”的客户服务节发布会,并在太平人寿官方网站同步开通了客户服务节专题网站。

为期两个月的本年度客户服务节,将在太平人寿全国36家省级分公司及300余家服务网点同步推进。本年度客户服务节以“放飞爱心 四海太平”为主题,既体现了太平人寿秉持以客户为中心的服务,

为客户生活增福着想与太平的关心和信心,又表达了太平人寿积极回报社会、倡导社会公益,愿与客户携手共创和谐社会的公益取向。

据了解,“献爱心”将成为本年度客户服务节的最大亮点之一。客户服务节期间,太平人寿将组织“四献爱心 共铸希望”为主题,在全国开展“太平手拉手爱心节暨‘捐爱’”和“太平爱心林”植树大型公益活动,旨在通过搭建公益平台,在与客户互动、增进交流的同时,携手客户共同造福社会。“太平手拉手爱心节暨‘捐爱’”活动的最新延伸。

“促服务”是太平人寿2012年客户服务节的另一大亮点。客户服务节期间,太平人寿将以“感恩有您 关爱

延伸”为主题,开展“360度客户服务活动”,为客户提供全方位的服务关怀,更好地回馈客户。据悉,“360度客户服务”包括“保单关怀”、“健康关怀”、“服务关怀”三大模块,太平人寿将通过客户回访方式,开展服务满意度调查,全面检测客户保单信息、家庭保障情况,并提供健康咨询、健康体检和专家健康讲座。另外,太平人寿还将升级部分电子化服务项目,从服务技术层面全面提升客户服务体验。

(财经记者 孙静静
通讯员 张玲)

震荡市如何投资理财

工行多款理财产品任您选

工商银行近期产品发行投资产品时间表

产品期限	认购起点	预期收益	发行时间	销售渠道
35天	10万-20万	3.8%-4.0%	9.28-10.07	柜面、网银
35天	100万-300万	4.6%-4.7%	9.28-10.08	柜面
40天	300万-500万	4.8%-5.0%	9.27-10.07	柜面
70天	5万	4.20%	9.27-10.09	柜面、网银
70天	20万-50万	4.7%-4.8%	9.28-10.10	柜面
180天	5万	4.90%	9.27-10.09	柜面、网银

(理财收益率、产品有风险、投资须谨慎)