



备战“十一”

25日,记者从市区各快递公司了解到,大部分快递公司“十一”期间将正常营业,包括申通、韵达在内的多家公司在长假期间都将正常派件,市民可以放心购物,不用担心快递发生延误或者涨价。 本报记者 王帅 摄影报道

最长假期来了 家政公司火了

本报记者 齐璐 李孟霏

双节临近,不少年轻人选择出去旅游,已经结婚的80后们,更是早早地制定了旅游计划和旅游路线。但由于现在的80后多是独生子女,他们出去旅游之后家中只留下了老人和小孩,为了找到合适的人来照顾老人和孩子,他们把求助的目光纷纷投向家政市场。比起平常日,家政公司每天增加10多个预订电话。

夫妻假期出游,请家政照顾老小

市民梁女士是典型的80后,家中有近60岁的父母,还有一个5岁的儿子。由于梁女士与老公常年一直忙于工作,平时放假时间也较短,最

多是走亲戚串门。今年梁女士和老公早就计划好出游。

梁女士和老公都是家中独子,让年迈的老人来照顾孩

子,这样会让老人很受累。“不如找家政的工作人员去照顾几天救救急吧!”同事的一句话点醒了梁女士,于是梁女士拨打了某家政公司电话。

电话预约增加,钟点工工资涨一半

记者调查发现,有类似需求的市民主要是以年轻夫妻为主,大姐家政公司的业务经理姜云刚说,近一个月内,他们市中心公司每天都能接到十几个预订家政服务的电话,而这些

雇主大多和梁女士有同样的情况,都是上有老下有小的年轻人,既想趁着假期放松,同时又担心家里的老人孩子。

采访中记者了解到,恰逢假期,“钟点工”的需求增大,导

致了假期的工资也有所增加,“雇主一般都是雇佣五天到十天时间,相比较平常,每个人每小时工资增加了30%—50%左右吧。”大姐家政公司的姜经理说。

临时工基本被钟点工取代

尽管市民对于临时家政的需求有所增加,不过记者采访的多家家政公司表示,“临时工”的业务他们一般不提供,取而代之的是按小时计算的“钟点工”,祥云家政服务公司的隋女士告诉记者,临时工一般都是干一次两次就换地儿的人,

流动性和可控性都很差,目前基本已经退出了家政市场,而“钟点工”多是和公司签订合同的人员,只不过是根据市场需求换了一种工作形式而已。

记者电话联系了“12349”祥云居家服务呼叫中心,工作人员介绍说,自8月份投入运营

以来,中心每天都要接到若干需要帮助的老年人的电话,目前,中心服务机构共有889家,其中政府机构91家,中介组织58家,加盟企业740家。针对过节期间呼叫次数会有所增加的趋势,他们也安排了相应的工作人员坚守岗位。

稀缺别墅 价值永恒

纵观威海城区山海景观别墅,谁最纯粹?谁最精致?谁最气度?谁最得山海景观之盛?毫无疑问,答案是碧海庄园。

作为威海市市区内最纯粹的景观别墅区,碧海庄园如北环海路上绝伦的山海美景一样,已经成为让路人艳羡的一道风景。碧海庄园一期78套独栋别墅早已售罄,大半业主已经入住,演绎着“君临太平洋”的华彩生活;二期75户双拼、联排别墅也已是成品现墅,从建筑到景观,墅居海岸的一切舒适与尊荣,触手可及。



二期实景

※绝无仅有的 城央Golf海岸

和远郊别墅相比,城区别墅的优势在于可以享受更为便利的城市交通和更加繁华的城市生活,如果城区别墅再加上一条“选址在极为稀缺的景观地带”,那么可想而知,这种兼得城市繁华与山海尊荣的别墅,具备的将是传世意义。

以景观珍稀程度衡量,碧海庄园在滨城的地位,堪比香江的半山或是浅水湾。

这里古称“远遥嘴”,背有青山环绕,面向碧波无垠,风光天然,不事雕琢。“山主贵而水主财”,“山环水抱必藏气”。因此,明代就有移民中意于这里的风水地气,建村扎根。

这里草树丰茂,延伸入海又化作嵯峨的黄海礁岩,因此才有了洞洞见

海、亚洲最具挑战的海上高尔夫果岭。

而地处远遥墩西麓的碧海庄园,左有金沙环带的海水浴场,右有元宝山苍郁山林,前有太平洋一望无际,背靠鳞次栉比的城市繁华。尤为难得的是,碧海庄园二期,是唯一可以尽揽海上Golf果岭惊艳美景的别墅组团。

※私属的概念 成就顶级别墅标杆品质

作为纯别墅社区,碧海庄园将“私属概念”的延伸为别墅生活之自由与尊崇。

经由名家打造,富于美学意境的园林,一花一木一阁一亭一路径一水系,均暗藏禅意美感,形成别墅业主私享之宅园风格;堪比巴厘宝格丽的顶级会所,融海景客房、豪华餐厅、天

际恒温泳池、休闲娱乐等高端生活设施于一体,仅向业主范围开放和服务;推窗见海、移步望海还不足够,踏上海岸私家木制甬路,可一直通往一湾别墅区私属的海水浴场上;多达三重的安全防护设施周密监控,移动侦测甚至能够延伸到别墅区周边区域;一对一的专员管家,让业主尊享到皇室级的物业服务……

※居住的终极梦想 莫过于选栋“懂你”的房子

开发商迪尚捷房产将其国际视野和人文情怀,融入到碧海庄园的建筑理念中。

在别墅设计上,尽可能让建筑、自然、居住之间产生互动。大开窗、多庭院、多露台等复合式设计巧妙运用,让每个房间山海俱得;海景前庭、山景后院、环墅叠院、墅内花园三重立体景观,让生活与自然胜景息息交融。

居住配套上,德国旭格外墙窗,最领先的欧洲标准,开窗听取风声,闭窗则一室安静;美国霍尼韦尔彩色可视对讲系统,访客影像自别墅区大门口处便可一路跟踪;国际一流超滤技术深圳泉来纯净水处理系统,从源头即可处理全部生活用水;博世/捷森天窗式太阳能,超大容量储存热水;全球权威法国拉法基屋

面,因其超卓的防寒隔热效果而被誉为会呼吸的瓦;全球领先技术的指纹锁,只认识自家主人;同层排水、中央新风系统、钢木装甲门、户户配备的私家电梯……所有的建筑配套,悉从顶配,堪称巅峰之选。

※尊贵,但 并不昂贵的巅峰圈层

作为极具个性化的顶尖消费品,碧海庄园别墅的价值,绝不止于体现在建筑本体的繁复和豪奢上。9800元/平米起的价格,购买的不仅是华美的建筑、稀缺的山海资源、私属的园林、会所及浴场,还有纯粹的别墅区与生俱来的人文价值。在碧海庄园身侧,即是驰名亚洲、拥有惊人海景之美的锦湖韩亚高尔夫球场;从碧海庄园驱车5分钟,即进入城市中心的文化腹地。

不是所有人都可以轻易入主碧海庄园。相同的阅历,相近的成就,相似的审美,造就碧海庄园业主不同凡响的气度与生活品位。身处这样的生活圈子,彼此间无疑会有更多共同语言,这也是碧海庄园私家会所内不定期举办各种沙龙活动的原因。毕竟,居住的文化底蕴在于让有限的空间向自然、生活以及人生意趣上延伸。



天及恒温泳池

◎ 相关链接

（碧海庄园：威海城央Golf海岸纯别墅社区。9月28日——10月15日，碧海金秋体验之旅及置业钜惠活动正在进行中，置业者在活动期间享受20万抵50万的巨额优惠，还有机会携亲友参与“墅居海岸，金秋预演”各项体验活动。详情参见项目现场活动细则。