

走进南部核心社区南苑花城

美国著名诗人罗伯特·F说过这样一句话：“无论何时何地家永远是向游子敞开大门的地方。”不论离开多远，家总是占据着游子心中最宝贵的位置。“谁言寸草心，报得三春晖”。成家立业，报答父母恩情是为人子女的责任。有了家，让父母享受天伦之乐，父母脸上的笑容才是最宝贵的。所以挑选一处父母舒心自己放心的房子就尤为重要。

9月22日，风和日丽，记者来到了位于德州城南最宜居的钻石地带——解放南大道与湖滨南大道交汇处的南苑花城项目。漫步其间，发现这里仿佛收藏了四季的美景，初春的藤蔓、夏日的凉风、秋的冷月、冬的沉淀。在阳光灿烂的午后，偷一丝时间经营，借一缕空间与生活会晤，三两好友，一杯清茗。

南部核心 位置尊贵

“南苑花城”项目是同三地产在德州的倾力之作，特邀国家特级施工企业精心打造高品质的德州现代风格主流社区，是旧城改造招商引资项目，是德州市南大门形象工程，位于德州市湖滨南大道以西、解放南大道以东，北临三万多平方米的德州三岭综合市场。项目总投资2.5亿元，总建筑面积约为100000平方米。整体规划采用围合点状布局，人车分流的社区交通系统，让社区形成了看似封闭而敞开的居住空间，7栋10-27层建筑围绕中心。

在售楼处里，当被问及区域位置时，售楼顾问滔滔不绝地说，“很多来这看房子的都对这里的区域位置特别关注，都很看好这里的区域价值。”作为南大门的形象工程，南苑花城的建筑成为带动南部区域的发展有不可估量的作用。

现房销售 买房有礼

众所周知，现房是看得见、摸得着，可以让购房者少一些担忧，这也是准现房最大的优势。与期房相比，最大的优势就是交房快，准现房无论是面积、质量、户型、采光等都是可看可感的，购房者可以将工程质量及房子现状细细考察一番。

在这里你可以现房品鉴，走在南苑花城周围，直观地体验超市、市场、餐饮名店、娱乐休闲、医疗机构等生活配套设施。小区内的广场、娱乐设施让你在一天的繁忙之余，强身健体，挥洒汗水释放激情，享受运动的快乐。

南苑花城项目已经全部交



南苑花城实景图。

付使用，可以满足市民即买即住的愿望，而且户型多样，可以满足不同购房者需求。来售楼处咨询的市民张先生振奋地说：“由于老房拆迁，我想近期入住，所以想买一套现房或者准现房。南苑花城刚好满足我这个要求”。

值得一提的是，为迎中秋国庆双节，南苑花城推出看房客户有好礼相送，成交客户更有10000元的精品装修相送活动，届时，如果你有置业打算，不妨去南苑花城看一看。

花园社区 品质保障

南苑花城在建设方面打破传统的框架结构的常规，在建设时小区楼房全部采用框剪结构。尽管构建成本增加，却打造出至高的抗震指数和安全系数，业主可放心入住。

售楼顾问介绍说：“我们整个小区的景观规划设计遵循‘实用、人文、经济、美观’设计理念，以‘人与自然和谐共处’为宗旨。亭台、水榭、鸟语、花香，源自江南的格调生

活，以人为本，以花为魂，将公园般的景观绿化引入社区的建设中，打造园林式经典居家社区。”

同三房地产开发有限公司秉承可持续发展的规划理念，并请名家担纲规划和园林设计，用心设计小区的每一处景观，精心打造德州市内的江南风情。小区内的休闲平台及小桥流水，让你感受到水的灵动、水的灵气，方寸之间悠然品味都市的繁华与宁静，真正使南苑花城成为德州永恒的地标性建筑。

(楼市记者 贺莹莹)



喜迎双节 南苑花城看房送好礼！

迎中秋，庆国庆！即日起凡前来南苑花城看房客户即有尊贵好礼相送，成交客户更有10000元精品装修相送！超大江南格调中心绿地园林景观设计，城南首席生态大宅——南苑花城，现房呈现，恭迎品鉴！



现房呈现，园林成形，这是您即刻就可拥有的家，
特级资质队伍，严格施工标准，精雕细琢打造高品质生活
90-140m²灵动户型，全明设计，独特景观阳台，崇尚阳光，亲近自然，
巧夺天工之作，新锐生活至尚选择，恭迎莅临品鉴！

尊贵热线：0534-2298888

接待中心：德州市湖滨南大道1888号 | 开发商：德州市同三房地产开发有限公司

<http://www.dznyhc.com>

本广告资料仅为邀约，最终解释权归开发商所有。