

今日泰山

**深调查**新闻热线  
DEEP 6982110  
追溯新闻源头 还原事件真相

欢迎提供线索，  
一经采用奖励50-1000元

齐鲁晚报

私家车“无家可归”可不行

# 泰城规划修建13个停车场

文/片 本报记者 白雪

26日,本报报道泰山新兴园小区不买、租停车位开车难进小区一事。经了解,泰城规定不买车位不许进小区的仅此一家,市规划部门介绍,已规划建立十三个停车场,市政府正在审批。

——“”

现实版“抢车位”  
天天上演

26日一早,泰山新兴园小区外停着七八辆车,一小区工作人员透露,至少有近五十辆车还没有买车位,小区规定地上不允许停车,工作人员只能偷偷“放水”,记住业主车号,让一部分车暂时停在没卖出去的地下车库,一些遵守规定的业主则把车停在小区外。

“有些地下停车位是别人买下的不能‘抢’,但5号楼仍在建设,还没有人住,只要去那边找,总有空闲的。小区的停车位标着号码从1到487,现在得有100来个车位没卖出去,我们每天都自己找地方。”一位业主说,他们每天都在抢车位。

因为没有车位、车位太贵等因素,不少车主把车停在马路上



建设大厦前的停车场停得满满的。

过夜。规划局规划科工作人员说,依照比例计算,现在的车位是肯定不够用的。

**新建楼房**  
**每户应有一个车位**

26日,记者来到泰安市规划

局,规划局规划科工作人员说,泰山新兴园是2009年开始建设的,2010年出台《山东省城市建设项目配建停车位规范》,要求新建楼房户数与配套车位比例是1:1,即每一户有一个停车位,但现在有的住户有两到三辆车,按照现有比例已无法适应变化。

“泰山新兴园小区的停车位建设是经规划局审批过,按照当时的标准,每一户按0.6个车位配置。整个小区建设完成后有地上车位87个,地下783个,而小区有居民1121户。”

据了解,现阶段小区又有六栋楼交房,依照现有标准,如果

全部入住后,很多车会遇到停车难题,除非购买车库。小区物业不让业主车辆进入,这些车都将无处可停,到时候再去“抢车位”恐怕都难了。

**规划局:****规划修建13个停车场**

泰安市房管局物业管理办公室一姓任的工作人员说,泰山新兴园小区的管理规定她听说了,这种情况在泰安很少见。

“我们主要负责小区物业管理,按照规定小区内停车秩序要规范,必须按停车位停车,泰山新兴园小区这种情况在大城市已经不新鲜了,在北京上海,人们往往把车停在停车场再乘地铁回家。”

“现在找不到停车位太普遍了,不止是小区住宅,社会上的停车场也远远不够用,小区管理起来确实困难,有私划车位的,有用车位锁的,这不仅是小区的问题,还是一个社会问题。”规划局工作人员说。

泰安市规划局办公室工作人员说,目前泰城的停车场建设已不适应泰城车辆和来泰旅游车辆不断增多的实际,停车难题日益突出。泰安市规划局正规划建设十三处停车场,已经向市政府汇报。“建立停车场后,一部分居民可以把车停进去,但很难保证大家愿意付停车场的费用,到时候仍旧把车停马路边上,停车场该如何市场化运营还是一个挑战。”

**LG**

Life's Good

门中门魔力空间

6种智能手洗  
MOTION DD

LG CINEMA 3D | Smart TV | CINEMA SCREEN

更节能更健康

精彩无限

无边框



活动时间: 9.28-10.7

**国庆享好礼**

活动期间购LG电视 全线巨惠 让利不停

**“油”礼相赠**

预交50元定金赠食用油一桶,交50元购机顶100元,交100元购机顶200元用,交200元购机顶400元用。

**套购喜上喜**

购指定型号55寸+32寸,赠500元三源礼品券。

**高端享豪礼**

购LM7600、LM8600系列赠3D摄像机一部。

**节能享补贴**

购节能惠民工程中标型号,再享300元-400元节能惠民补贴。

活动期间购LG冰洗指定机型即可坐享三重豪礼

**一重健康礼**

购门中门魔力空间冰箱或DD蒸气滚筒洗衣机,赠价值1998元的LG床褥专用吸尘器。

**二重实惠礼**

购指定型号再享1000-2000元现金直降!

**三重节能礼**

购节能惠民工程中标型号,再享260元-400元节能惠民补贴。



地址:财源大街108号三源家电 咨询热线:LG冰洗柜6181209 LG电视柜6188975