

# 集资建公司,村民变股东

在村书记杨玉国带领下,滨城区双庙刘居委会人均年收入从3000元增加到10000多元

文/片 本报记者 于荣花 本报通讯员 王麦菊 李国庆



滨城区双庙刘居委会以前是一个以种植业为主的传统农业村居,年人均收入不足3000元,杨玉国任村书记后,以城中村改造为契机,带领村民建立了置业公司,让96%的村民当起了股东,人均年收入达到10000多元。

## 放弃个人生意 带领村民当“股东”

杨玉国在回村前一直在一家大型建筑公司工作,担任项目经理一职,并与别人合伙开了一家建筑安装公司,效益非常可观。了解到村子财务账目为负数、农民找不到致富出路时,他就萌生了要回村带领村民致富的念头。

双庙刘居委会一位村民告诉记者,以前村子是一个以种植业为主的传统农业村居。居民一直以来都是靠种地吃饭,年收入人均不足3000元。2008年,以服务城市基础设施建设为契机,双庙刘居委会启动了城中村改造工程。为了最大程度的节省成

本,以杨玉国为首的村领导班子实行由村民自愿入股的形式,成立双泰置业有限公司,让老百姓自己改造自己的家园。

“刚成立公司的时候,阻力很大,他们习惯了以前田间耕作的生活方式,让他们出资来建公司,村民都比较陌生。”杨玉国说,在绝大多数村民犹豫观望、心存质疑的情况下,村“两委”成员几乎都拿出了全部家产出资入股,杨玉国还毅然做出决定,卖掉了村里的惟一公共财产——一辆面包车,把自己的私家车提供给村集体使用。

2008年7月18日,双庙刘村旧村改造项目破土动工,杨玉国带领全村人民在一片荒凉偏僻的湾塘上建设了双湖家园小区。

## 每月有固定工资 年终还有分红

双庙刘居委会的置业公司成立之后,有三分之一的村民都在置业公司及公司下设的设备租赁公司、混凝土搅拌站、工程机械公司、桩基公司、地暖安装公司等子公司上班。仅在公司打工一项,年收入就都在2万元以上。

部分购买工程车、挖掘机的居民更是搭载公司发展的快车,从事运输和施工工作,一年下来收入从5万到30万不等。“不仅每年有不菲的分红,还有每个月的固定工资,现在的生活跟以前种地比提高了很多。”双庙刘居委会一位居民说,村领导还积极与园林绿化企业联系,推荐中老年



杨玉国向记者介绍村公司为居民打造的娱乐休闲广场。

劳动力参与周边园林绿地管理劳务。

“以前人均年收入3000元,现在人均年收入一万多。”杨玉国告诉记者。

### 村公司集体出资 提高居民生活保障

杨玉国告诉记者,村公司集体出资为全体村民加入新农合,

为50岁以上村民每人缴纳100块钱的养老保险;为困难户和孤寡老人建设了6套安置房,每季度为60岁以上老年人发放养老金100元,70岁以上老人每月发放养老金50元;对每一名考入大学的村民子女,一次性给予1000元到2000元的奖励。此外,为提高村民的居住环境和居住品味,村公司投资50余万元对居住小区进行硬化、亮化、绿化、美化;投资80万元建设了高标准的“老

年活动室”、“图书室”等文体娱乐设施。

在村里公司做“经济后盾”的同时,村两委班子投入4万余元,把村里的公路重新进行了修整;出资为每户缴纳有线电视费;为全村50岁以上的村民购买了新农合。“由居委会集体出资建设的双庙刘敬老院现在为15个老人提供了住所,并由居委会担负水电等费用。”杨玉国向记者介绍。

ROEWE 荣威  
品位 科技 实现

国庆七天乐 巨爽 |  
荣威放“价”有奖 |

国庆七天长假来店购车即可享受史无前例的特惠价,更可参加每日的大奖抽取  
加1000元现金购5000元装具,还可获得一份神秘大礼

贵宾专线: 0543-2225222