

多数楼盘标价遮遮掩掩

未按规定明码公示,物价部门将拉网式检查

本报10月8日讯(记者 王明靖) 近日,德州市物价局对管辖范围内商品房销售明码标价开展检查,要求在售楼盘在醒目位置摆放标价牌,实行“一套一标”,公布全部房源以及齐全标价信息等,防止标价额外收费等欺诈行为。8日,记者从德州市各大在售楼盘了解到,大多售楼处没有明码标价。

记者在东风路的天玉铭城、熙城易居等楼盘处看到,售楼处大厅里只摆放了介绍楼盘户型的信息,以及楼盘模

型,并未看到价目表、房源公布、绿化率、车位配比率等信息。随后记者向销售员询问价格,天玉铭城一位销售员给出了“接近7000元”的笼统说法。熙城易居的销售员以价目表在其他人手中为由没有出示,“12层的小户型也就37万—38万。”

在楼盘的宣传页和售楼处,房价外收费情况和剩余房源也没有标明。记者咨询时,工作人员才表示还有物业费、开口费等其他费用,至于绿化面积、车位

等住房信息,有些销售员含糊其辞,称“小区临时停车位是物业规划的,现在只有车库”,并未告知准确数据。

当被问及剩余房源的问题时,多数销售员都给出了“卖得很快,还剩几套”的说法。为了提高购买力,不少售楼处打出了多项优惠,有的赠送简装修、壁挂式太阳能,有的办理会员卡优先选房。东风路牡丹华庭售楼处的工作人员表示,可以免费办理会员卡,买房时可以优惠,但具体优惠措施没

有定下。

德州市物价局价检局吴兴民说,物价局正在统计商品房的价格,即将对辖区商品房明码标价进行拉网式检查。据了解,德州城区约有6处在售楼源,去年曾对在售楼盘进行检查,多数标注不合格,对其要求进行整改。今年10月底前将对辖区所有在售楼盘进行拉网式检查,采取下查一级、交叉检查等方式,对辖区所有在售楼盘检查到位,违者最高罚款50万元。

临邑>>

感冒首选中药 纳入新农合报销

本报10月8日讯(记者 马瑛 通讯员 高德刚) 8日,记者了解到,10月1日起,临邑县拟在农村基层医疗卫生机构将《农村基层医疗卫生机构感冒首选中药诊疗方案》中的4种针对不同类型的感冒药方纳入新农合门诊报销,是全市首个实施此项惠民政策的县(市、区)。

为加快中医药事业发展,充分发挥中医药简、便、廉、验的特色优势,减轻群众就医负担,10月1日起,临邑县在农村基层医疗卫生机构对4种针对不同类型的感冒药方纳入新农合门诊报销。

据了解,该县先期选定宿安乡卫生院、临盘街道卫生院、理合务镇卫生院为试点单位,并逐渐在全县范围内展开。凡该县参合群众患感冒疾病后,首次诊疗选择到试点医疗单位并首选中药进行治疗者,只需缴纳1元钱,即可享受3副中药的诊疗服务,剩余费用纳入新农合门诊统筹,全额报销(超过封顶线的部分仍需自费且不能借用本户其他家庭成员的报销额度),每名参合农民每年最多可享受2次,封顶线每人每年70元。

健康 血压

10月8日是第十五个“全国高血压日”,今年全国高血压日的主题是“健康生活方式,健康血压”,德州市疾控中心联合南湖社区服务中心进行高血压日宣传,并为辖区居民免费测量血压。

本报记者 马瑛
通讯员 史青松
摄影报道





2012款 **Mazda 6**

13.58万元起 超值一部到位



德州通达周末大型团购会 睿翼豪华导航版两台特价车:17.48万元