

摇号已两月，住户心着急，房管局回应——

高铁保障房年底前交房

文/片 本报记者 曹剑 刘来

京沪高铁A区的廉租房和公租房7月24日公开摇号分配，现在过了两个多月，中号家庭一直没领到钥匙。很多市民拨打本报6982110热线反映此事。泰安市房管局回应，晚领钥匙，住房质量更高一个水平，并表示“年底之前住进新房，不成问题。”



工人加紧施工。

摇号两月多 新房住不了

8日，市民孟嘉先生(化名)拨打本报6982110热线反映，今年7月底，泰安市公开摇号分配位于京沪高铁A区的廉租房和公租房，他是中号家庭成员之一，现在已经等了两个多月，一直没领到房间钥匙。

孟先生说，他们一家5口现在租房住，摇中的时候他都哭了，原本听说7月底就能住进新房，现在等得很着急。“我租房住快15年了，说实话再等几天也觉得无所谓，主要是心里没有底，不知啥时候能住进新房。”

不少市民在网上发帖，咨询公租房和廉租房的入住时间。但市民对最终入住时间，均没有统一说法。

楼房已建成 配套没跟上

8日上午，京沪高铁A区的建筑工地上，正一片忙碌景象。众多建起的高楼中，公租房和廉



基础验收已经合格。

租住房两栋楼的外观已经接近完工，有工人坐在吊篮里修缮外墙。楼脚下的地面非常不平整，全是沙土石块。

两楼中间，还有正在建设的房屋，施工人员说是配电室和物业办公室。地面上挖开的铺设管道的沟尚未填上。施工现场还有很多挖掘机挖开的大坑，施工人员说是化粪池。楼下堆积了各种建筑材料和脚手架等。

记者来到33号楼内的第27

层，房间墙壁已经粉刷干净，有工人正在房间内涂抹仿瓷材料。“这是最后一遍了，原本已经能入住，为了住房质量更高，再涂一遍仿瓷。”工作人员说。

防盗门后侧贴着一张“住宅工程质量分户验收表”，其中墙面、地面和顶棚面层质量，门窗安装质量，防水工程质量，采暖系统安装质量，给水、排水安装质量，室内电气工程安装质量六项均盖有“合格”印章。

房管局： 晚领钥匙，住房质量更高

工地一名负责人告诉记者，工人们正在加班加点赶工期，但是什么时候能入住“不好说”。该负责人说，现在高铁A区正在争创“鲁班奖”，公租房和廉租房两栋建筑都包含在内。

“按照验收的基本项目，房子已经可以入住了，但是为了追求更高的质量，很多施工项目都在精益求精，因此工程进度相对慢了。”工地负责人说。

泰安市房管局住房保障中心工作人员说，现在小区水、电居民已经可以使用，但是处于各种管线交叉施工中，有些不稳定。“我们经常联合各部门开协调会议，安排施工进度，尽最大可能快速完工。”工作人员说，如果有住户心急，完全可以领钥匙，但为了安全起见，也为了方便更多住户和统一施工，建议等配套设施完善后再入住。

“虽然钥匙晚领，但是住房的品质提升了不知几个档次，希望住户理解。”工作人员说：“最保守的说法是，年底之前入住，不成问题。”

谁拿错我的行李箱？

拿错的人寄存在收费站

本报泰安10月8日讯(记者 赵苏炜) 7日上午，学生小夏乘坐从郯城到济南的长途客车，在泰安高速公路口，几位下车的乘客无意拿走了他的行李箱。一天后，小夏得知自己的行李箱被放在泰安收费站。

7日上午八点，来自郯城的小夏，乘坐长途汽车返回济南上学。途经泰安高速公路口，下来五名乘客后，车辆继续开往济南，途中快到济南站时，小夏突然发现

自己的行李箱不见了，跟长途客车司机沟通之后，司机劝说小夏先回学校，司机将和泰安长途客运联系，帮他找回行李箱。

小夏介绍，他的行李箱是个长方形的深红色拉杆箱，放在行李架上。一名同车乘客回忆说：“我看见行李架上的箱子是被从泰安下车五名乘客中的一名乘客带走了，听那几个学生聊他们好像是在泰安上学。”

小夏的行李箱中有生活物品和身份证件，也有联系方式，回到济南的学校，小夏的同学在网上帮他发寻物启事，客车司机也积极帮助小夏寻找失物。

中午11点左右，小夏兴奋地告诉记者：“我的行李箱找回来了。是被泰安的学生误拿走的，那个学生走出高速路口才发现拿错了，现在行李箱寄放在高速收费站上。”目前，小夏的行李箱已经被人送回。

电视卫星解码器能收50个台？

花20元买个没用的电路板

本报泰安10月8日讯(记者 赵兴超) “卫星解码器，能看50多套卫星节目，只卖20块一个”，近日，泰城有市民听信这样的宣传，买回只有一个简单的电容组成的所谓“卫星解码器”。12315工作人员提醒，这类产品多是无三产品，市民别上当。

8日，泰城市民刘先生在小区门口遇到一个小贩，兜售一种名为“卫星解码器”的东西。小贩称，这个卫星解码器是最新研发的产品，破解50套以上的卫星电视栏目，只要把解码器插到电视上，就可以看到有线电视的栏目，能省下有线电视

费。小贩一边说，一边把一个U盘大小的解码器插到一台电视机上，电视里马上出现一些有线台节目，一按下解码器，电视画面就消失出现雪花。

“卖家说解码器不需要电池，靠电视机供电就行。我觉得也不贵，买一个回家试试再说。”刘先生花20元买了一个，小贩叮嘱他，拿回家插到电视机后面视频接口，因为是第一次用，有一个预热的过程，让电视机和信号接收器匹配一下，大概一个小时候左右。刘先生拿回家照做，等了2个小时，电视还是没有信号，看不到所谓有线卫星节目。等他回去

找小贩时，小贩早已不见。

刘先生把所谓的卫星解码器拿给做家电维修的朋友，朋友拆开一看，解码器的空壳下，竟然只有一个电容元器件，根本不可能有接收卫星信号的功能。至于小贩的演示，刘先生的朋友认为，肯定电视上已经做了手脚，播放的是事先录好的电视节目，通过一个小的遥控器指挥。刘先生这发觉上了当，后悔不已。12315申诉举报指挥中心工作提醒市民，不要听信此类所谓卫星解码器的宣传和促销，该类产品质量无保障，多属于三无产品，即使上当受骗也难以追回损失。