

摇号已两月，住户心着急，房管局回应——

高铁保障房年底前交房

文/片 本报记者 曹剑 刘来

京沪高铁A区的廉租房和公租房7月24日公开摇号分配，现在过了两个多月，中号家庭一直没领到钥匙。很多市民拨打本报6982110热线反映此事。泰安市房管局回应，晚领钥匙，住房质量更高一个水平，并表示“年底之前住进新房，不成问题。”



工人加紧施工。

摇号两月多

新房住不了

8日，市民孟嘉先生(化名)拨打本报6982110热线反映，今年7月底，泰安市公开摇号分配位于京沪高铁A区的廉租房和公租房，他是中号家庭成员之一，现在已经等了两个多月，一直没领到房间钥匙。

孟先生说，他们一家5口现在租房住，摇中的时候他都哭了，原本听说7月底就能住进新房，现在等得很着急。“我租房住快15年了，说实话再等几天也觉得无所谓，主要是心里没有底，不知啥时候能住进新房。”

不少市民在网上发帖，咨询公租房和廉租房的入住时间。但市民对最终入住时间，均没有统一说法。

楼房已建成

配套没跟上

8日上午，京沪高铁A区的建筑工地上，正一片忙碌景象。众多建起的高楼中，公租住房和廉



基础验收已经合格。

租住房两栋楼的外观已经接近完工，有工人坐在吊篮里修缮外墙。楼脚下的地面非常不平整，全是沙土石块。

两楼中间，还有正在建设的房屋，施工人员说是配电室和物业办公室。地面上挖开的铺设管道的沟尚未填上。施工现场还有很多挖掘机挖开的大坑，施工人员说是化粪池。楼下堆积了各种建筑材料和脚手架等。

记者来到33号楼内的第27

层，房间墙壁已经粉刷干净，有工人正在房间内涂抹仿瓷材料。“这是最后一遍了，原本已经能入住，为了住房质量更高，再涂一遍仿瓷。”工作人员说。

防盗门后侧贴着一张“住宅工程质量分户验收表”，其中墙面、地面和顶棚面层质量，门窗安装质量，防水工程质量，采暖系统安装质量，给水、排水安装质量，室内电气工程安装质量六项均盖有“合格”印章。

房管局：

晚领钥匙，住房质量更高

工地一名负责人告诉记者，工人们正在加班加点赶工期，但是什么时候能入住“不好说”。该负责人说，现在高铁A区正在争创“鲁班奖”，公租房和廉租房两栋建筑都包含在内。

“按照验收的基本项目，房子已经可以入住，但是为了追求更高的质量，很多施工项目都在精益求精，因此工程进度相对慢了。”工地负责人说。

泰安市房管局住房保障中心工作人员说，现在小区水、电居民已经可以使用，但是处于各种管线交叉施工中，有些不稳定。“我们经常联合各部开协调会议，安排施工进度，尽最大可能快速完工。”工作人员说，如果有住户心急，完全可以领钥匙，但为了安全起见，也为了方便更多住户和统一施工，建议等配套设施完善后再入住。

“虽然钥匙晚领，但是住房的品质提升了不知几个档次，希望住户理解。”工作人员说：“最保守的说法是，年底之前入住，不成问题。”

谁拿错了我的行李箱？

拿错的人寄存在收费站

本报泰安10月8日讯 (记者 赵苏炜) 7日上午，学生小夏乘坐从郯城到济南的长途客车，在泰安高速路口，几位下车的乘客无意拿走了他的行李箱。一天后，小夏得知自己的行李箱被放在泰安收费站。

7日上午八点，来自郯城的小夏，乘坐长途汽车返回济南上学，途经泰安高速公路路口，下来五名乘客后，车辆继续开往济南，途中快到济南站时，小夏突然发现

自己的行李箱不见了，跟长途客车司机沟通之后，司机劝说小夏先回学校，司机将和泰安长途客运联系，帮他找回行李箱。

小夏介绍，他的行李箱是个长方形的深红色拉杆箱，放在行李架上。一名同车乘客回忆说：“我看行李架上的箱子是被从泰安下车五名乘客中的一名乘客带走了，听那几个学生聊他们好像是在泰安上学。”

小夏的行李箱中有生活物品和身份证件，也有联系方式，回到济南的学校，小夏的同学在网上帮他发寻物启事，客车司机也积极帮助小夏寻找失物。

中午11点左右，小夏兴奋地告诉记者：“我的行李箱找回来了。是被泰安的学生误拿走的，那个学生走出高速路口才发现拿错了，现在行李箱寄放在高速收费站上。”目前，小夏的行李箱已经被送回。

电视卫星解码器能收50个台？

花20元买个没用的电路板

本报泰安10月8日讯 (记者 赵兴超) “卫星解码器，能看50多套卫星节目，只卖20块一个”，近日，泰城有市民听信这样的宣传，买回只有一个简单的电容组成的所谓“卫星解码器”。12315工作人员提醒，这类产品多是三无产品，市民别上当。

8日，泰城市民刘先生在小区门口遇到一个小贩，兜售一种名为“卫星解码器”的东西。小贩称，这个卫星解码器是最新研发的产品，破解50套以上的卫星电视栏目，只要把解码器插到电视上，就可以看到有线电视的栏目，能省下有线电视

费。小贩一边说，一边把一个U盘大小的解码器插到一台电视机上，电视里马上出现一些有线台节目，一拔下解码器，电视画面就消失出现雪花。

“卖家说解码器不需要电池，靠电视机供电就行。我觉得也不贵，买一个回家试试再说。”刘先生花20元买了一个，小贩叮嘱他，拿回家插到电视机后面视频接口，因为是第一次用，有一个预热的过程，让电视机和信号接收器匹配一下，大概一个小时左右。刘先生拿回家照做，等了2个小时，电视还是没有信号，看不到所谓有线卫星节目。等他回去

找小贩时，小贩早已不见。

刘先生把所谓的卫星解码器拿给做家电维修的朋友，朋友拆开一看，解码器的空壳下，竟然只有一个电容元件，根本不可能有接收卫星信号的功能。至于小贩的演示，刘先生的朋友认为，肯定电视上已经做了手脚，播放的是事先录好的电视节目，通过一个小的遥控器指挥。刘先生这发觉上了当，后悔不已。12315申诉举报指挥中心工作人员提醒市民，不要听信此类所谓卫星解码器的宣传和促销，该类产品质量无保障，多属于三无产品，即使上当受骗也难以追回损失。