

# 地产商卖房歧视公积金,查!

## 济南公积金中心将联合建委查处,情节严重的记入信用档案



### 公积金贷款新政

本报济南10月9日讯(记者 喻雯) 明明是同一房源,用公积金贷款购买每平方米贵200元。济南住房公积金管理中心9日表示,购房者发现这种行为可以举报,公积金中心将与济南市建委联合予以查处。“十一”长假期间,记者采访了解

到,济南高新舜华北路一家楼盘对商贷客户每平方米有200元的优惠。也有不少楼盘对商贷客户给出9折的折扣(本报10月8日A10版报道)。“明明是同一房源,用公积金贷款购买贵,这种行为违反了《济南市住房公积金管理办法》(市政府令第244号)和济南市建委、公积金中心济建房【2012】1号文件精神。”针对本报的报道,济南住房公积金管理中心有关负责人明确表示,《通知》规定:在本地行政区域内,房地产开发企业在预售或现房

商品房时,应当为申请住房公积金贷款的购房人提供便利,不得拒绝或阻碍购房人使用公积金贷款,不得采取高于商业银行个人住房贷款售价等手段变相提高住房公积金贷款条件。房地产开发企业应配合提供住房公积金按揭贷款所需有关材料,不得以任何形式增加附带条件。“根据相关要求,如果购房者在买房子时发现这种行为,可拨打(0531)81959351电话举报。”该负责人说,济南市城乡建设行政主管

部门和公积金中心将加强对房地产开发企业违法违规行为的查处力度,对经查实确有上述行为的开发企业,房地产行政主管部门将责令限期改正,情节严重或不改正的,将作为不良信用记录记入企业信用档案。开发商为何会阻碍公积金的贷款使用?该负责人表示,主要是开发商认为购房者使用公积金贷款,相比于商贷回款慢,为了快速回笼资金,比较倾向商贷。此外,也与开发商与银行的某些利益驱使有关。

### 省城二手房成交量两连跌 住宅成交2084套

本报济南10月9日讯(记者 喻雯) 省城二手房9月成交量再现大幅下跌,住宅成交登记量为2084套,环比下跌8.52%。

根据济南市住房保障和房产管理局相关数据显示,9月份济南市二手房成交登记量2283套,环比8月份下跌10.58%。其中,二手房住宅成交登记量为2084套,环比下跌8.52%;非住宅成交登记量199套,环比下跌27.64%。此前,8月份二手房成交登记量也出现下跌。

9月份,济南二手房(住宅)挂牌均价持续上涨。据搜房网二手房数据监控中心统计显示,9月份二手房(住宅)的挂牌均价为8872元/平方米,环比8月上涨了1.32%,与去年同期相比上涨1.12%。

“金九”已成过去,“银十”能否会银光闪闪?从贷款政策和国家宏观调控看,济南住房公积金贷款在“十一”后执行新政策,由于贷款额度上限和计算方式等方面重新规定,很大一部分购房者的贷款额度将会大幅“缩水”,加之国家持续的宏观调控,将会加重购房者对市场的观望情绪,很多购房者会抱着“再看看”的心理继续观望,这也是国庆黄金周楼市成交惨淡的原因之一。

# 省脐血库免费为双胞胎找配型

## 从查找到临床应用需7-10天



### 双胞胎姐妹患白血病

本报济南10月9日讯(见习记者 宋磊) 欢欢、乐乐的白血病治疗出现新的希望。8日下午,山东大学齐鲁医院所属的山东省脐血库医学推广中心主任安祥程联系到本报,称省脐血库可以免费为欢

欢、乐乐做造血干细胞的配型查找。安祥程说,如果欢欢和乐乐的病情通过常规治疗没有好转,主治医生建议通过造血干细胞配型移植来治疗的话,省脐血库可以免费为欢欢、乐乐做造血干细胞的配型查找。“脐带血里有丰富的造血干细胞,如果一切顺利,我们从查找到配型再到应用至临床,前后只需7-10天的时间。”



欢欢和乐乐姐妹俩在病床上玩耍。见习记者 宋磊 摄

本报济南10月9日讯(见习记者 宋磊) 截至8日16时,患病双胞胎姐妹欢欢、乐乐的父亲李志岭收到的捐款已达20万余元。

### 捐款已达20万元

# 世界关节炎日,复方南星止痛膏关爱关节炎患者



## 惊人的发病率,您重视了吗?

请关注这样一组数字:  
世界关节炎患者超过3.55亿人  
中国的关节炎患者超过1亿人  
50岁以上人群患病率超过50%  
65岁以上人群患病率超过90%。  
10月12日——“世界关节炎日”的目的就是要提醒人们,对关节炎要早预防、早诊断、早治疗,以避免和减少病痛的折磨。

为了让更多人了解和关注关节健康,江苏南星药业耗资近百万元,于这一天在江苏、安徽、浙江、山东等区域省份联合各大连锁药店开展大型贴膏类产品空盒兑换优惠活动,真正感恩和回报于消费者。

数据来源:美国疾病控制与预防中心机构调查研究数据

## 关爱关节炎患者,空盒换赠好贴膏活动在即

为答谢广大消费者,在10月12日世界关节炎日举办“复方南星止痛膏关爱关节炎患者·空盒换赠好贴膏”全国大型公益活动进行感恩回报,活动详情如下:

活动时间:2012年10月12日;  
活动城市及连锁:

- 寿光:寿光圣达医药有限公司
- 莱芜:山东益寿堂药业有限公司
- 潍坊:潍坊金通医药连锁有限公司
- 济南:山东漱玉平民药业有限公司
- 海阳:海阳市华阳大药店有限公司
- 东营:东营益生堂药业连锁有限公司
- 莱西:青岛海诺大药店连锁有限公司
- (部分门店参与,具体情况以各门店公告为准)
- 烟台:山东立健医药城连锁有限公司
- 威海:山东燕喜堂医药连锁有限公司
- 聊城:山东利民大药店连锁有限公司
- 枣庄:山东幸福人医药连锁有限公司
- 胶南:青岛春天之星大药店医药连锁有限公司
- 即墨:青岛宝业大药店连锁有限公司保康大药房

活动具体内容:10月12日,在上述区域、连锁的指定门店消费者凭本报与复方南星止痛膏空盒一个,即可兑换复方南星止痛膏试用贴一贴,凭本报与其他贴膏类产品空盒两个,也可兑换复方南星止痛膏试用贴一贴。

详情咨询电话:18306449106 025-85661921 025-85661905

## “空盒换赠好贴膏”



数量有限,先到先得!本活动最终解释权归江苏南星药业有限公司所有。  
禁忌:皮肤病者、孕妇禁用

## 复方南星止痛膏

## 经典组方+专业结构 有效对抗关节炎



# 贴1天 管2天

“康缘牌复方南星止痛膏”能有效改善关节疼痛、肿胀、活动不利等症状,上市至今已帮助上百万关节炎患者摆脱了病痛的困扰。  
中医认为关节疼痛、肿胀、活动不利属于“痹症”,病因以寒湿侵袭或瘀血阻络为主,因此,治疗也应该从散寒除湿、活血止痛入手。复方南星止痛膏由具有散寒、除湿、止痛、温经等作用的十二味中药组成,其处方沿革可以一直追溯到我国宋代。多年的临床应用证明,复方南星止痛膏对寒湿瘀阻所致的关节炎有明确疗效;同时,现代研究也证明了复方南星止痛膏具有消炎、镇痛、局麻和改善微循环等作用,故所以能有效改善关节疼痛、肿胀、活动不利等症状。

为加快起效速度、延长药效,南星药业为复方南星止痛膏设计了独特的“五层结构”,每一贴复方南星止痛膏都由热熔胶布层,定向隔离层、中药药膜层、缓释保护层和包装覆盖层组成,独特的结构设计,使复方南星止痛的载药量明显高于普通的橡胶膏,并具备了快、深、强、久四大核心特点:  
**快:起效迅速**  
**深:药物浓度高,深入渗透**  
**强:可止筋骨、肌肉、关节疼痛、肿胀及活动不利**  
**久:外敷24小时,间隔一天使用,仍然有很好的疗效**  
经典的组方加上专业的结构,使康缘牌复方南星止痛膏真正实现了“贴1天 管2天”的好疗效!除有效对抗关节炎外,其对肌肉、筋骨出现酸、重、麻、肿等症也具有有良好的效果。