

新闻线索一经采用
奖励 50—500元



欢迎提供新闻线索

96706 (全省市话收费)
0546—8065000

24小时移动热线: 18805461110 《齐鲁晚报·今日黄三角》读者QQ群号: 91149364

停车位不足,小区停车秩序混乱、毁绿建车位——

小区停车难,问题何时休?

本报记者 李金金

近日,家住东营安泰北区的居民徐女士拨打本报热线称,她所住的楼下又有人毁绿自建了停车位,现在楼下的绿化带已所剩无几,看起来十分揪心。记者采访了解到,除了安泰北区外,东城小区都存在停车位不足、停车秩序混乱、居民自建停车位的现象。东营市城市管理局的相关人员称,小区停车位问题需要多部门联合,制定相应的规划等方式解决。



停车位占据绿化带现象十分普遍。本报记者 李金金 摄

恼! 公共绿地建成私家停车位

26日上午,记者在安泰北区徐女士居住的楼下看到,原本是绿化带的位置两侧均建成了一个挨着一个的停车位,两侧的停车位将绿化带挤成了一条很窄的“线”,看起来很不协调。记者注意到在一处新建的停车位上,人为的被划上了几行,并扔上砖头、石块等杂物。徐女士告诉记者,这应该是一些居民对在公共绿地上建造停

车位不满造成的。随后,记者在安慧南区看到,该小区同样存在停车位不足,小区居民自建停车位的现象。在该小区的一栋居民楼前,绿化带被硬化并铺上了花砖,车辆挨着停在绿化带之间。位于辽河路上的惠州小区同样存在类似的问题,不少车辆停在绿化带之中,与绿化带植物“交相呼应”。在

小区的主干道边缘,不少车主干脆将车停在了路边,停车秩序混乱,十分不雅观。记者采访了解到,在档次中等偏下的小区,像府前小区、清风小区等这类现象更为严重,府前小区不少业主直接将车停在路边,小区占道停车现象频繁,刮车现象也逐渐增多,业主与业主、业主与物业之间的矛盾也不断发生。

小区停车位重新规划建设

惠州小区原党委书记、王雪梅介绍,惠州小区正常划定的停车位和车库一共是577个,而小区一共有居民1262户,按照一户一个停车位来计算,小区停车位少了600多个,而这些没有固定停车位的居民,势必会四处寻找空地停车,将车辆停放在路边或绿化带上。王雪梅说,今年在创城期间,为了规划小区的乱停车现象,临时在路边规划了多个停车位,“当时也在一定程度上缓解了停车难、停车乱的现象,但最近又乱成一团糟。”

东营市城市管理局行政执法支队王队长介绍,小区停车位紧张问题在近几年表现得极为明显。他表示,真正解决小区停车难、停车乱难题尚需多个部门联合起来,需要强大的人力、财力、物力,政府制定相应的规章制度,规划局对小区停车位进行规划,然后房管局、城市管理局以及居委会等各负其责。

另外,有市民建议,车辆管理是当前住宅小区普遍存在的突出问题和管理服务的难点,原因复杂多样,小区物业公司要根据本小区的实际情况来制定措施和加强对车辆停放的管理,加强与业主的沟通和宣传引导,争取业委会的理解与支持,并采取多种形式,充分利用社会资源和挖掘小区车位潜力,缓和停车难的矛盾。

烦! 停车像是在打游击战

居住在东城一小区的居民王先生表示自己的无奈,“当年买房子的时候要的储藏室,没要车库。”他说,但是现在买车已经五年了,五年内停车一直在打游击战,“停车一直没有固定的地方,今天停在路边,明天停在绿化带边上。”他说,他也很无奈,

也曾想多种方式找到一个固定的停车位,但是一直没有结果,总不能因为没有车库就不开车了吧!在安居工程居住的盖女士同样有这样的感受,她说,家里有车库,但是家里有两辆车,“一个车库两辆车,必须有一辆要停在外面。”盖女

士说,这辆车停在路上怕占道,停在绿化带里不道德,停在哪里都觉得不放心。而在安慧小区居住的杨女士由于没有多余的停车位,生活宽裕的她多年来一直骑着电动车上下班,“有车也没地放,电动车还能放在地下室。”

绿化带被圈建成私家菜园

物业表示很无奈,希望有关部门下令整改

本报10月9日热线消息(记者任小杰) 10月9日上午,在格林枫景小区居住的李先生拨打本报热线电话反映,格林枫景小区大部分的一楼住户将小区内的公共绿化带私自用栅栏围起来,改成自家的菜园种上了蔬菜,物业也表示很无奈。9日,记者来到李先生所说的格林枫景小区,看到一位老先生在一栋楼的西侧正在为自己种的蔬菜浇水,“菜园”用一株株的冬青围了起来,楼的西侧和北侧的公共绿化带都被私自占有。“菜园”里种着辣椒、白菜等一些时令蔬菜。其他很多楼下的绿地直接被住户用木头的围栏或者是铁栏杆圈起来,里面种着韭菜、萝卜、菠

菜等各种蔬菜和花卉。“小区规划的公共绿化用地,现在倒成了一楼住户的小花园了,有的把树都围在院里了。整个小区绿地被业主私自改得乱七八糟的。”李先生说。记者在格林枫景小区转了一圈发现,小区绿化带种菜的现象非常普遍,大多数一楼旁边的草地都被私改成“菜园”。一位正在小区里和孩子散步的张女士说:“部分花的生长周期短,枯萎了以后就种上菜了,还有的住户故意把草皮铲除。也有业主私自用铁栅栏围起来,然后装上门锁。”该小区物业管理处的工作人员介绍,小区有68栋楼,1000多户业主,各行各业的人都有,管理起来难度很大。小区2008年建成后不



小区的绿地被私改成了“菜园”。本报记者 任小杰 摄

久就有人把绿化带改成“菜园”,后来一楼的住户都跟风,直接管不过来了,二楼以上的住户也有很多怨言,“我们物业也很无奈,想管都管不了,联系过执法局,

张贴了整改通知也不起作用”。物业工作人员表示说,希望有关部门可以帮助他们整改小区的种菜问题,给所有业主一个整齐干净的绿化环境。

节能台式电脑补贴还得等等

部分商场未施新规

本报10月9日热线消息(记者 嵇磊) 近日,财政部宣布财政补贴推广高效节能台式微型计算机活动于10月1日启动。9日,记者走访东营部分商场了解到,节能补贴还未实施,一些商家表示还没得到相关通知,政策实施还需要一段时间。

商场: 尚未接到通知

9日上午,记者在济南路某大型商场的电脑销售区,看到柜台上摆放着多种台式电脑和笔记本电脑,价格多集中在3000元—5000元之间,但并没有任何节能补贴的信息。对于台式节能电脑补贴的信息,商场内某品牌的销售人员介绍,暂时还没有接到关于台式节能补贴的通知,“如果接到通知,我们会第一时间进行宣传的。”

在商场内的另外一家某品牌的电脑销售区里,两三位市民正在挑选电脑。“组装的电脑对消费者进行了分流,品牌的台式电脑的利润越来越低,节能补贴的政策可能会对市场起到一定的促进作用。”该品牌电脑销售人员说,政策的实施可能还需要一段时间,现在还没接到通知。

市民: 要看实施情况

记者走访附近的另外两家大型商场,发现均没有台式电脑节能补贴的情况。对于台式电脑补贴的信息,不少市民表示还不清楚。在商场内购物的市民王先生说,对于新政策还不清楚,“感觉老百姓会受益,但要看具体实施情况。”

西三路附近某商场的工作人员扈先生表示,一般情况下,家电的节能补贴从出台政策到落实到商场需要一段时间,“政策出台后,各商家会将符合规定的商品进行上报,经过相关部门审核后,公布具体细则,然后才能具体落实政策。”

相关链接

财政部10月1日实施了财政补贴推广高效节能台式微型计算机活动,推广期限暂定为2012年10月1日至2013年9月30日。根据实施细则,推广产品为能效1级的台式微型计算机,包含具有显示功能的一体式台式微型计算机。



西城一家家电销售商场内,市民在询问电脑价格。 本报记者 段学虎 摄