

# 青岛9月住宅均价9509元/m<sup>2</sup>

## 已连续8个月下跌,仍为全省最高

本报10月9日讯(记者 邱晓宇) 8日,中国指数研究院公布9月份百城房价指数,全国100个城市新建住宅价格环比上涨0.17%,同比下跌1.40%。青岛9月新建住宅平均价格9509元/平方米,环比下跌0.15%,新建住宅均价为全省最高。

中国指数研究院公布的9月份百城房价指数显示,青岛9月新建住宅平均价格9509元/平方米,环比下跌0.15%,房价仍为全省最高;烟台环比下跌0.11%,新建住宅

平均价格6470元/平方米;威海环比下跌1.83%,新建住宅平均价格4823元/平方米。青岛、威海和烟台是山东省新建住宅价格环比下跌的三座城市。

数据显示:9月,青岛市住宅均价在全国百城中排名第74位,住宅样本均价9509元/平方米,环比今年8月,房价下跌0.15%,与上月相比房价环比跌幅扩大了0.09个百分点。这是今年以来,青岛住宅均价连续第8个月出现环比下跌。

省内其他城市,济南环比上涨0.64%,新建住宅平均价

格9184元/平方米;日照环比上涨0.33%,新建住宅平均价格5780元/平方米;东营环比上涨0.72%,新建住宅平均价格4890元/平方米;淄博环比上涨0.28%,新建住宅平均价格4859元/平方米;德州环比上涨0.28%,新建住宅平均价格4307元/平方米;聊城环比上涨0.71%,新建住宅平均价格4246元/平方米;潍坊环比上涨0.15%,新建住宅平均价格4038元/平方米;菏泽环比上涨0.81%,新建住宅平均价格3370元/平方米。

今年9月,全国100个城市新建住宅平均价格为8753元/平方米,环比8月上涨0.17%,自今年6月止跌后连续第4个月环比上涨,但涨幅收窄。其中60个城市环比上涨,38个城市环比下跌,两个城市持平。同比看来,全国100个城市住宅平均价格连续第6个月下跌,跌幅为1.40%,比上月缩小0.20个百分点。北京、上海等十大城市住宅平均价格为15573元/平方米,环比上月上涨0.22%。与去年同期相比下跌1.35%,连续第9个月同比下跌,跌幅缩小。



## 周六,去一浴看沙滩婚庆

国际沙滩节13日开幕,为期5天

本报10月9日讯(记者 李晓闻) 第21届青岛国际沙滩节将于10月13日至10月17日在青岛市第一海水浴场举办,届时将举行沙滩排球邀请赛、沙滩婚庆、沙滩拔河邀请赛等项目。

10月13日10时,第21届青岛国际沙滩节开幕式将正式开始。开幕式以“蓝色家园”为主题,不仅有合唱、歌舞、武术、柔道等丰富多彩的文体演出,还有由市北区中小学生参加的充满童趣的沙滩绘画大赛。今年的沙滩大赛,参赛者将描绘出祖国63日新月异的美丽景色。开幕式进行到最后,将有一场以“和谐·永恒”为主题的沙滩婚庆,将有来自祖国各条战线做出贡献者、驻青外籍

专家等30对新人参加。

国际沙滩节具体活动内容有:第21届“银海杯”沙滩排球邀请赛(10月13日至14日),第16届“青岛民政杯”沙滩婚庆(10月13日),第14届“青岛盐务杯”沙滩拔河邀请赛(10月13日至14日),第11届“青岛柔道杯”沙滩柔道公开赛(10月13日至14日),第10届“青岛民俗体协杯”沙滩足球邀请赛(10月13日至14日),第9届“青岛市北教体局杯”沙滩绘画大赛(10月13日至17日),第6届“青岛市四方教体局杯”沙滩武术邀请赛(10月13日至14日),第3届“青岛柔道杯”沙滩柔道锦标赛(10月13日至14日),第2届“青岛民俗体协杯”沙滩花毽邀请赛(10月13日至14日)。

## 垃圾搬家

9日,楼山河辅道中段旁边的建筑垃圾妨碍了环湾大道北侧上下口的交通秩序,李沧区城管执法人员动用铲车和自卸车进行了清除。城管执法人员将继续加大辖区路段巡查力度,严查乱倒建筑垃圾等违法行为。

本报通讯员 于佳立 摄影报道



## 气温变化大 浑身起疙瘩

### 进入秋季,水痘患者逐渐增多

本报10月9日讯(记者 杨林) 9日,记者从海慈医院、妇儿医院了解到,医院接诊患水痘的儿童逐渐增多。秋季气温变化大,儿童在过度疲劳导致抵抗力下降时,更易感染水痘。

日前,14岁的初三女生欣欣发现身上起了几个红色的小疙瘩,以为被蚊虫叮咬了并未在意,但近几天小疙瘩不断增多,还出现了乏力、低热的症状。在妈妈的陪同下,欣

欣来到青岛市海慈医院皮肤科就诊。欣欣母亲介绍,由于功课压力大,过于劳累,休息不好,孩子有些发烧。经检查,医生诊断欣欣患了水痘,对其进行抗病毒等中西医药物治疗,欣欣的水痘很快痊愈。

记者从部分医院了解到,进入秋季后,水痘患儿不断增多,海慈医院一周可接诊30人左右,妇儿医院一周接诊50人左右。

据了解,水痘是由水

痘——带状疱疹病毒引起的急性呼吸道传染病。临床表现为瘙痒性水泡疹,并伴轻度发热。病例主要集中在3—10岁的儿童。青岛市妇儿医院感染科主任孙建兰介绍,从往年疫情特点看,水痘从秋季开始病例逐渐增多,到冬春季达到高峰。托幼机构、学校等场所易发生水痘暴发流行。秋季气温变化大,有的孩子因为学习压力大、熬夜等原因导致抵抗力下降,容易感染疾病。节日期间人们

的外出活动或聚会活动增多,天气忽冷忽热,生活、饮食不规律,过度疲劳导致抵抗力下降时,病毒易乘虚而入,在人流密集的空气污浊的场合久呆都能增加感染的机会。

医生提醒,接种水痘疫苗是预防水痘的有效途径之一。此外,平时还应做好个人卫生,水痘患儿一经确诊,不要外出,需居家隔离至全部结痂,其污染物、用具要煮沸或曝晒进行消毒。

## 实际杠杆更胜一筹 银华锐进捕捉反弹更快一步

节后第二个交易日,沪指强势收复2100点,杠杆基金再度占据反弹第一线,其中银华锐进涨幅5.91%,位居当日股票分级基金B类份额季军,同时以逾4亿的成交金额居同类之首。

广发证券在报告中指出,分级基金B级份

在场内交易的溢价普遍存在,在选择分级基金B级份额时必须要考虑其溢价因素对杠杆倍数的影响,截止2012年9月28日收盘,以Wind资讯的数据测算,银华锐进的价格杠杆倍数约为2.57,在可比的分级基金B级份额中排名第一。

## 李沧计生局 全员信息化建设有突破

李沧计生局加强全员信息化建设,规范基础信息采集、更新和管理,依托工作平台和全员信息管理系统的应用,加强流出地与流入地的信息交流,实现动态管理实行育龄妇女户籍地、现居住

地、经营地互动式管理和服,实现与公安、工商、人力资源和劳动保障、民政等相关部门的信息共享,在信息采集、应用等环节互联互通,为落实好育龄妇女计划生育工作提供信息支撑。

齐鲁晚报·今日青岛

是齐鲁晚报的青岛地方版,2007年11月19日创刊,随齐鲁晚报发行,目前日发行量10余万份,日出版16个版,其中,每天上万份报纸覆盖青岛始发的飞机与高铁。《今日青岛》坚持“全心全意为青岛人民服务”的办报宗旨,经过四年的发展,已经成为岛城党政机关、企事业单位及其他白领阶层的主流读物之一。

因发展需要,寻求有实力的广告公司携手共赢,诚征胶州、即墨、莱西、平度等市广告代理商。

有意者请致电:0532-68872800 13176870071  
联系人:刘先生

或将公司材料发至: jrqd001@126.com

