

孝敬父母，送一套有院赠田的洋房

父母年纪大了，他们开始越来越怀旧，怀念老家的一亩三分地，怀念搭着葡萄架的小院，怀念那个年代亲密的邻里关系……

这些，是家中的电视机给不了的，是高楼大厦给不了的，是喧嚣的现代都市给不了的……

而这些，是作为儿女的你都可以给的，是耕读世家可以给的。

济南唯一的赠田社区 高架市很远 高自得最近

耕读世家，是负山王府的地，依山而建，连环抱之勢，汲取天地之精华，山川之灵气，犹如乘坐太行山，打造一方宁静祥和的世外桃源。因了这份对地利，耕读世家将山下一片荒地开



建成有机田，分配出20—30平米不等的面积，赋予每家每户，成为济南唯一一家赠田社区。头状萝卜二伏菜，从此只吃自家有机菜！

不止赠田，我们还送院。40—70平米的敞阔庭院，让您种菜种花种春风，给父母每一个绿色晚年！

耕读世家，除了赠田赠院，我们还送您一个空中花园！于是，便有了5—40平米的超大露台，配备了阳台起居的设计，让您每天和暖暖的阳光、清新的空气、芬芳的花草、碧绿的绿色零距离！

我们做的这一切，只是为了让您知道：在耕

读世家，离市很远，离自然很近。

帮父母重温院落时光

田地 院落 山林 近邻

有了田，有了院，就让父母从令人麻木的电视机前，从单调枯燥的高楼大厦里，从缺乏生机的喧嚣都市中解放出来吧！到田地里去体验耕种与丰收的乐趣；在自家小院里悠然的品茶、晒太阳；晚上家门口的北大山，登高远眺……

房子豪美，只有4层或7层，建筑高度最高16.8米，还带电梯，上下楼再也不用负担；房与房又很近，楼间距5米，只为丁字楼下更多的绿树，达到40%的高绿化率。1.08的超低密度，赋予家最安静、最私密的元素。

房与房豪近，人与人却豪近，相似的年纪，相似的民系，共同的生活情趣，怎么会不融洽？平时早晚叫上隔壁对门的老伙计们一起爬山，回来坐过山膀子，共同侍弄一下菜田；儿女不在身边，有事互相照应；施予之间接得近，施予施予就可以打招呼——“青与邻家相对饮，屡倾耳取尽余杯。”丰收时节拍足最热闹，你



送我露露，我送你石榴，当家种的有机菜，豆娘有壳——“齐轩而耕，把健康带回家。”

老家的一亩三分地，回来了；种着葡萄架的小院，就在窗外了；低矮的房子，回来了；每天登山的日子，重现了；邻里关系，比当年更亲密了……久违的黄金岁月，在这里重现。

养老，不只是自然

养生理疗 精道物业

带给业主超出不到的惊喜，才是耕读世家的魅力精髓。

为丰富老年人的生活，耕读世家设置了老年活

动中心，开设了多姿多彩的老年课堂，于耕读养生之外，再添兴趣养生。

医疗保健是养生地产的最主要的因素，项目旁边拟将建设济南第九人民医院，同时小区引进社区门诊、康体会馆，并特别邀请资深中医师，用80余年的行医经验，拟开设中医养生堂，为社区业主提供最优质、最高端的养生保障。

精道物业服务，是我们的软实力。“当是当制，业主参与管理”的物业运营模式，24小时的贴心服务……无不从业主的角度出发。这份物管，必须您信我！

>>耕读世家 十大养生标准

1. 鲜正鲜嫩：都昔日王府相送，连纯血统花园洋房，构筑无与伦比的豪华生活；

2. 私密山田：济南唯一实现耕种生活的社区，“私家农场”亩四分，分五谷；

3. 伴山居所：“空山新雨后”的清新画卷成为现实，三山环抱，犹如乘坐太行椅；

4. 私密尊崇：仅有251户人家，稀缺资源，悠然宁静、温暖心灵；

5. 理疗配套：耕读世家特别邀请资深中医师，用50余年的行医经验，拟开设中医养生堂；

6. 茶花花园：私家庭院，空中花园，阳光通透，低容积率1.08以下，高得房率90%以上；

7. 书香景致：石阶、亭台、竹步，对弈亭、听风竹，文化藏品……

8. 友居圈层：书法名家、巨擘泰斗、园林大师……层楼相间的业主，久违了的友居圈层；

9. 华府林立：10余所高等学府环抱，5000亩国博园，文脉圣地，王者之气自然天成，人文滋养蔚然成风；

10. 养生关键：康体保健会所、中医养生理疗、多彩老年学堂……硬件、软件全方面呵护。

105—153m²新品洋房加推，2万抵6万认筹正式启动
刘长山路开通在即，453元/平米起特价房两套 抢购热线：87260066

2013年度 齐鲁晚报 优惠订阅中

2012年10月31前优惠价150元/份，赠送市区读者百脉泉桶装矿泉水票4张（价值56元）、郊区读者百脉泉瓶装矿泉水40瓶（价值60元，每瓶1.5元），或2013年第一季度《生活日报》一份（价值37.5元）。

大众报业（集团）发行有限公司竭诚为您提供电话预约、上门收订、网络订报、赠送报箱、投递到户等各项优质服务，使您在拥有高品质报纸的同时，享受到高品位的服务。

大众报业（集团）发行有限公司订报服务电话：85196329 85196275

请至就近的齐鲁晚报·生活日报发行站订阅2013年度齐鲁晚报

棋盘中心站
棋盘站 李永刚 13969110445
青后、明湖站 术守超 13864082805
和平站 陈士燕 15169091810
燕山中心站
山大站 郭念德 13805316405
开元站 王永明 82581828、88506508
燕山站 高波 13791040977
开发区中心站
甸柳站 石艾梅 15564159027
高新站 赵传波 15153177408
奥体站 王军国 15954908461
济炼社区站 任长艳 13370539898

二钢中心站
二钢站 姬向慧 15098878551 13287751920
济钢站 蔡红 1364603207 58780739
王舍人站 杨玉红 15194152762
郭店站 吴强 15098806006 13615419578
乐山中心站
岔路街站 段秋虹 13210528191 13325122545
乐山站 张吉玲 13793140532
振兴街站 李淑美 13964089664
南辛庄中心站
南辛庄站 张华 13065055987
明星站 杨玉东 15692319379
王官庄站 李民 13954181905

舜玉中心站
舜玉站 朱鹏 86812697 13205315697
玉函站 胡宝军 13954140286
六里山站 张涛 15698045798
十六里河站 王俊丽 15615611574
老屯中心站
黄屯站 曹忠德 13864057406
昆仑站 韩国明 68661355、85972279
美里湖 王大利 13406955567
老屯站 孟祥娟 15165148696
天桥中心站
芙蓉站 张保聚 18764484666
南村站 张洪菊 15589947228

天桥站 杨秀娟 15264165729
花园中心站
花园站 汲广霞 88531393
七里堡站 赵卫 13021727578
黄台站 李富滨 13608928274
华山站 刘正宝 13954166613
郊区中心站
长清站 王兵 87330699、13583173508
大学城站 闫新刚 18906411877
平阴站 张祥风 13969050821 18678851589
章丘发行站 赵素芳 83900617 13573158992
济阳站 张务花 13869117655
商河站 侯立花 13465310559 13573176387
西客站 王莉 15866797792