

烟台万达广场揭开“红盖头”

规模北方最大，涵盖7种业态，营销中心10月20日对外开放

□记者 李园园 报道

本报10月10日讯 10日上午，烟台万达广场新闻发布会暨启动仪式在项目营销中心盛大举行，这标志着烟台首座国际级城市综合体登陆港城。预计2014年年底全铺开业，成为“一站式消费、体验式消费、全龄消费”的主流商业平台。

烟台万达广场项目位于西南河路与建昌南街交汇处，由城市步行街、5A甲级写字楼、精装SOHO、城市豪宅、国际购物中心、超五星级酒店、城市广场等7种组合业态构成，是集购物、餐饮、文化、娱乐、休闲、商务、居住等多功能于一体，功能配套最新，最齐全的城市综合体。

烟台万达广场规划了约24万平方米的集中式大型商业中心，其中涵盖了百货、IMAX影城、大歌星KTV、大型超市、游乐场、餐饮、家电卖场等多种商业元素，真正实现烟台一站式消费、体验式消费、全龄层消费的主流商业平台，也将给烟台带来精彩的24小时不夜生活。烟台万达广场将为港城量身打造顶级奢华的超五星级酒店体验，填补烟台高端酒店业的空白。

此外，烟台万达广场占据烟台的金融中心、文化中心、老政治中心，还将精装SOHO产品、国际级5A甲级写字楼产品及万达公馆。万达公馆项目是万达城市豪宅系列产品中财富人居的巅峰之作。



烟台万达广场项目共涵盖7种业态。 记者 李园园 摄

连续3天涨停

烟台冰轮发公告提醒理性投资



□记者 李园园 报道

本报10月10日讯 10日晚间，烟台冰轮发布了股票交易异常波动公告。据了解，烟台冰轮已连续3个交易日涨停。

公告披露，公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处；未发现近期公共传媒报道了可能或已经对本公司股票交易价格产生较大影响的未公开重大信息；近期公司经营情况及内外部经营环境未发生重大变化；经函询公司第一大股东烟台冰轮集团有限公司(以下简称“冰轮集团”)，冰轮集团不存在关于本公司的应披露而未披露的重大事项，或处于筹划阶段重大事项。

公司股票异动期间，冰轮集团未买卖公司股票。公司不存在重大资产重组、收购、发行股份等行为，同时承诺至少3个月内不再筹划同一事项。公司2012年前三季度归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比上升或下降不超过50%，提醒投资者理性投资，注意风险。

购物卡9折起 烟酒却要对半砍

节后礼品回收生意火爆，“待遇”有高有低

□记者 齐金钊 报道

本报10月10日讯 双节假期结束后，很多人手里攒了不少亲朋好友赠送的购物卡、烟酒等礼品。10日，记者走访发现，节后很多礼品收购店里的生意变得火爆起来。

双节一过，一些打着“高价回收礼品”招牌的店铺明显多了起来。“生意就靠节后这几天了！”西大街一家礼品收购店老板周先生告诉记者，店内可以收购的礼品包括烟酒、购物卡及金银饰品等多种礼品。中秋国庆结束后，到店里来将礼品变现的市民比平时多了好几倍，有时一天就能收上万元的礼品。

“购物卡9折起，烟酒看现货算钱。”周先生称，在众多礼品中，他最喜欢收购购物卡，价钱也给得最高。金额少的话都是9折，超过1万元可以给到9.2折，如果是名烟名酒，就得看现货来定价。因为真假难辨，价格难免低一些，大概在5折左右。例如53度的茅台酒，市价是1800元左右，但店里只能出价900元。

据了解，10月20日，烟台万达广场营销中心开放，预计2014年开业。作为万达集团北方区规模最大的城市综合体项目，开业后必将成为烟台市民消费、体验的最佳国际化商业中心。

节后私家车扎堆“体检”

□记者 秦雪丽 报道

本报10月10日讯 长假过后，自驾游归来的车主扎堆为爱车做美容保养，汽车美容养护行业迎来一个消费旺季，无论洗车还是修车，数量都出现一定上涨。

10日上午，二马路一家连锁汽车美容养护中心负责人介绍，平时一天能洗七八十辆车，最近几天，每天都能来100辆左右。“来洗车的大都是自驾游回来的车主。”除了清洗，不少车主还选择为长途跋涉的爱车进行一次检修养护。

记者又走访了4家汽车美容养护店，大多数店家称，相对平时，双节过后这两日的洗车维修保养生意十分不错。

民营加油站率先降价促销

93号汽油比国营加油站每升便宜0.18元

□记者 齐金钊 报道

本报10月10日讯 民营加油站率先降价！10日，国内成品油调价时间窗口正式开启，但由于三地原油变化率尚未触及4%的红线，短期内油价下调预期落空。不过，由于地炼成品油出厂价格的持续下调，民营加油站的促销空间开始变大，部分民营加油站已经开始相应的促销活动。

“93号汽油批发价一周内每

吨降低了300元左右。”在市区烟海供油加油站，经理常彬彬介绍，地炼厂给出的汽油批发价为8000元/吨到8100元/吨之间，而上周的价格大约为8300元/吨到8400元/吨之间，批发价的降低在一定程度上给加油站带来了利好。

在烟海供油加油站，记者看到，93号汽油目前的售价为7.53元/升，比国营加油站7.71元/升的价格便宜了0.18元每升。“以前

比国营加油站便宜一毛左右，现在的优惠力度比以前稍微大了一点。”加油站工作人员介绍，除了价格直降，在加油站办卡，每充1000元还能享受20元优惠。

除了直接让利，部分民营加油站还推出其他一些优惠促销活动。“除了原有的办卡优惠1毛活动，还可以享受免费洗车的待遇。”只楚路一家渤海石油加油站工作人员介绍。

“贸易商抛售前期库存以减

少损失，炼厂近期出货惨淡，因此近期一再下调批发价。”卓创成品油分析师胡慧春分析，受地炼成品油批发价下调影响，民营加油站之前的库存消化完毕后，现在从市场上进购资源，价格和成交量双双降低，民营加油站就有了在保证利润的前提下加大促销力度的底气。

业内人士分析，10月份油价出现下调的机会渺茫，若想加到便宜油，很可能要等到11月份。

抵顶新车 8折出售

可4S店直接提车



◀帝豪EC8 2.0L 手动舒适导航版

一口价：94240



◀1.6L陆风新风尚精致版 七座

一口价：75440



◀菱智V5 2.0L 9座

一口价：79840



◀菱智M5 2.0L舒适版

一口价：99040

电话：13573567757

卜