

“电瓶起火殃及车棚69辆车”追踪>>

很多老旧小区在私建车棚

市民热盼有关部门规范管理

本报10月14日讯(记者 郭光普 王乐伟) 本报10月12日C07版刊登《电瓶起火殃及车棚69辆车》一文,引起市民关注。14日,记者了解到,多个老旧小区均存在私建车棚收费停车情况。

14日,记者在出事的邹李小区了解到,车棚被烧一周多了,仍有两家私人车棚在收费停车。记者在一栋居民楼的一楼看到,有住户在楼外空地上搭建了一个简易车棚,里面停放着数十辆车,从屋内扯出的电线连带着几个插排垂在车棚内。负责邹李小区管理工作的社区书记秦先生称,小区内没有储藏室,建设之初配套建设的停车棚只有一处,大约能停放200余辆车,但邹李小区共有住户1160户,平均一户2辆车,两千多辆无处存放的车子催生了私人车棚出现。

随后,记者了解到,城区其他几个老旧小区同样存在着私人搭建车棚的现象,天衢小区共有4个车棚,有两个都属于私人搭建;北园小区内5个车棚中有一个属于私人搭建,其他均属于物业管理。记者在几个车棚中看到,车棚中拥挤着数十辆电动车,拉线充电现象仍旧存在,灭火器等器材很难寻觅。

对于私建车棚的问题,不少市民认为,车棚解决了无处停放车辆的难题,安全问题可以人为避免。“我住4楼,如果每天拎着电瓶上楼,实在有些困难,而且电动车晚上放在外面容易被盗,有了车棚就可以放心存在里面。”天衢小区的王晓丽说。也有部分市民持相反观点,北园小区的宋建强说,私建的车棚都是挨着住户搭建的,如果产生爆炸,很容易伤及周围居民,“要是由居委会或物业来统一管理,既能规范起来,也相对更安全。”

小区的車棚能否统一管理?德苑社区书记秦先生称小区统一管理目前经费是难题,北园小区物业公司王经理说,物业没有执法权,居民意识不到安全问题,物业管理也是个难题。

德州市气象局气象专家介绍,本周前两天,受冷空气影响,德州偏西地区将会有降雨天气。因季节原因,近几天风力较大,风向转换频繁。从17日开始,天气转晴,但冷空气影响势头依然不减,17日、18日两天,最低气温只有4℃。从19日开始,气温略有上升,最高气温23℃。气象专家预测,因季节性原因,从15日开始,风力在3~4级之间,16日,还会有5级北风。

短讯

本周多大风 气温有点低

本报10月14日讯(记者 孙婷婷) 周末的持续好天气让市民感受到秋天的意味。14日,记者从德州市气象局了解到,受冷空气和季节性因素影响,本周持续大风天气,最低气温只有4℃。

据德州市气象局气象专家介绍,本周前两天,受冷空气影响,德州偏西地区将会有降雨天气。因季节原因,近几天风力较大,风向转换频繁。从17日开始,天气转晴,但冷空气影响势头依然不减,17日、18日两天,最低气温只有4℃。从19日开始,气温略有上升,最高气温23℃。

气象专家预测,因季节性原因,从15日开始,风力在3~4级之间,16日,还会有5级北风。

主要绿叶菜

又回一元时代

本报10月14日讯(记者 王明婧 通讯员 王伟 汤树静) 近日,记者从德州市物价局了解到,本周粮油副食品价格稳中有降,蔬菜价格继续大幅下降。14日,记者在农贸市场了解到,主要绿叶蔬菜已回一元时代。

据物价局市场价格监测数据显示,蔬菜价格继续下跌,主要蔬菜平均每斤1.01元,比上周下降11.47%,其中白菜平均0.6元/斤,土豆平均1.5元/斤,茄子每斤在1元~2元之间。除豆油外,其他油类价格均持平或微涨,其中5L桶装鲁花花生油和鲁花调和油价格分别为142.43元和89元,比上周微涨0.4%和持平。豆油平均每5升56.14元,比上周下降0.76%。

肉类方面,猪肉价格保持稳定,五花肉和精瘦肉均价分别为10.86元和12.79元,与上周持平。牛羊肉价格小幅上涨,每斤分别为22.86元和30.71元,比上周微涨0.31%和0.94%。鸡肉价格小幅上涨,白条鸡平均每斤6.7元,比上周微涨0.21%。鸡蛋价格继续下降,每斤4.39元。

《快递运单》国标实施半月

多家公司仍未更换

本报10月14日讯(记者 孙婷婷) 10月1日起,《快递运单》国家标准正式实施,对快递运单上的信息、协议、赔付标准等问题进行规范。14日,记者了解到,市区多家快递企业目前并未更新快递运单。

圆通快递运单与中通快递运单大体一致,在中通速递的快递单上,单子上半部分为收寄件人信息,包括收寄件人姓名、收寄件人详址、单位名称、电话以及邮编。下半部分为货物信息,包括货物的重量、体积等。

记者从多家快递公司获悉,目前申通、中通、宏源等多家快递公司并未更换快递运单,仍使用原来的快递单据。“每家快递公司的运单内容相差不多,包括收寄件人材料,以及邮寄货物的信息,运单的背面是关于服务协议的规范条例。”申通快递的工作人员介绍,“目前并没有收到要换单子的通知。”

“因为快递运单的不同,标明的服务协议也不同,出现纠纷时,赔付标准的规定也不相同。”14日,记者从德州市工商局了解到,伴随多家快递公司的出现,针对快递行业的投诉逐渐增多。



洒了油

13日,湖滨中大道与天衢路交接处,一辆出租车将一辆机动三轮车撞翻,三轮车的一桶食用油倾洒了一地。 本报记者 孙婷婷 摄影报道

私家车占据小区消防通道

房管中心:拒不听从劝阻的可上报

本报10月14日(记者 李明华 通讯员 崔志恩 王金祥) 车多位少一直是困扰着业主和物业的大难题,也常因此发生纠纷,还有的车主将车停在消防通道上。14日,记者从德州市房产管理中心了解到,为有效利用小区停车空间,房管中心对东方明珠小区和南龙国际小区等居民小区的停车问题进行了指导。

东方明珠、南龙国际花园小区不少业主反映,自己居住的小区车辆乱停乱放,占用

消防通道,物业服务公司不让无车位(库)的业主车辆进入小区。车主李先生讲,他自己并不想占用消防通道,但小区内车多位少,车辆停放确实困难,有时外出应酬,要先把车放下,再打出租车出门。

东方明珠小区物业公司为解决小区内车辆占用消防通道问题,要求只有在小区内购买或租赁车位的业主,才能够将私家车停放小区内。有的业主认为小区内车位价格较高无力购买,而车辆停放在小

区外并不安全。为满足业主车辆停放要求,德州市房管中心工作人员协调物业公司,在不占用消防通道的前提下,尽可能寻找可以停放车辆的地点。

南龙国际花园小区物业服务公司在房管中心的工作人员协调下,针对小区内车辆乱停乱放的问题,在劝说无效的情况下报告街道办事处,并协调召开了业主委员会,与业主共同商讨解决问题的办法,在公共部位规划车位、画车位线等,尽力满足业主的需求。

市房管中心工作人员介绍,对于车辆停放无序,占用消防通道的现象,按照《山东省物业管理条例》第六十六条规定,物业服务公司只有对公共区域的秩序维护、安全防范等事项的协助管理服务和对物业使用中禁止行为告知、劝阻和报告的义务。对于物业公司劝阻拒不听从的,物业公司并没有权利采取强制性措施处理,只能上报到街道办事处或者负责消防通道管理的职能部门。

记者调查27家药店发现——

市区仅有两家夜间售药

本报10月14日讯(记者 王明婧) 11日晚,刘先生需要给老人买治心律不齐的药物,可跑了十几家药店都是关门的,后来才在火车站附近的一家药店买到了。“晚上营业的药店太少了,需要买药时太麻烦。”13日晚,记者从市区27家药店了解到,仅2家通宵营业。

市民刘先生说,11日晚他给母亲买治心律不齐的心

得安(盐酸普萘洛尔片),由于有应酬,10点左右才完事,之后他跑了十几家药店发现都是关门的。“先去的是人民医院,没有这种药。”刘先生说,之后他跑了十几家药店,才在火车站附近一家药店买到。

国家食品药品监督管理局曾发布《药品经营许可证管理办法》,明确规定开办药品零售企业要符合“具有能够配

备满足当地消费者所需药品的能力,并能保证24小时供应”的条件。13日晚9点半,记者在东风路、迎宾大街、新湖南大街等街道看到,不少药店已经关门,店内漆黑一片,没有设夜间售药窗口。

10点左右,记者来到湖滨大道扒鸡美食城附近的颐寿药店看到,店员已经准备下班了。记者采访过程中,夜间正常营业的有解放中大道三联

家电附近和迎宾大街鲁北大厦附近的颐寿药店。

新港前街一家药店老板说,晚上值班人员的人工费最少50元,如果聘请有医师证的会更高,加上水电等费用,晚上卖药还不够成本。

此外,记者了解到,除了夜间开门营业的药店较少外,在营业的药店内买药也会遇到不能刷医保卡、打印小票和单据等问题。