



垃圾路摇身变成“掘金路”

梁山水浒商业街折射旅游巨变

本报记者 岳茵茵 通讯员 翟红敏

水浒街,水泊梁山风景区的北大门,街道两侧有错落有致的仿宋建筑。四年前,这里曾是梁山人眼中那条破烂不堪的垃圾路。而如今,这里的商铺已是一万元每平方米,垃圾路已变身掘金路。



前世：“油漆厂路”逐渐荒凉了

水浒街,坐落在梁山县城的东部。因为梁山油漆厂位于这条街道上,也曾被当地人称为“油漆厂路”,附近居住的多是油漆厂的职工。今年42岁的程光圣,原是油漆厂的一名工人,见证了这条街道的变迁。

他说,20世纪八九十年代,当时梁山油漆厂的效益很好,这条

路上车水马龙,职工们的待遇也逐年提高。夜晚,这条路上经常有走着上下夜班的人,有时还有小吃摊。虽然它的南边是窑厂,尽头是山,显得并不阴森。

2000年前后,国营中小企业相继衰退。之后不久,油漆厂几乎废弃,大门紧锁。紧接着南边的窑厂也遭遇类似的状况。

这条路的行人逐渐减少。每逢下雨,从山上冲下来的泥土堆积在路面上,泥泞不堪。随着泥土的增多,这里一度成为居民的“自留地”,并种起了菜。后来,随着垃圾的增多,路过这里的人更少了。

道路两旁是柏树,更增加了这条路的阴森感。



今生：水浒街成了掘金旺地

2000年,梁山县的旅游发展规划有了雏形,打算彻底改变“油漆厂路”的面貌,打造成通往水泊梁山景区的北大门——水浒街。由于资金等多方面的原因,这一计划直到2008年才实施。

为迎合景区水面建造和景区改造,“水浒街”成了其中重要环节。“景区西入口没有扩展的空间,县里决定将这条街打造成一个新的入口,将破烂不堪的街道,打造成吃、购、娱一条商业街。这

样既完善了梁山县的旅游产业链条,丰富了游客的游览空间。另外,它处在新老城区的结合部,也将为城市发展发挥重要的作用。”梁山县旅游局党组书记王存忠说。

如今,水浒街已经建成,众多商铺云集在此,酒店、住宿、购物、娱乐,应有尽有,商户预计在今年年底正式启用。

于明玉是众多商户中的一名。2010年,他花上千万在水浒街

买下三层楼,约2500平米的商铺,打算开一家规模较大的“羊汤馆”,目前正在装修中。

他打算把羊汤馆打造水浒文化主题餐馆。于明玉介绍,把餐馆经营成快餐形式的饭店,方便接待旅行团。“之所以在这里开餐馆,是因为我对梁山的旅游产业很有信心。”于明玉说,不仅他自己,所有梁山人对此都满怀信心。他买下这间商铺时,每平米5000元左右,现在涨到了1万元。



水浒街一角

2012 济宁金秋 汽车文化节

Automobile Culture Festival
车情·车趣·车生活

主办：齐鲁晚报·今日运河

时间：10月26日—29日 地点：济宁市体育馆

齐鲁晚报·今日运河 2012 济宁金秋汽车文化节,以汽车文化为引导,打造以“车情·车趣·车生活”为主题的汽车文化盛宴。展会四天将为济宁老百姓带来一个全新的汽车文化主题活动,再次点燃济宁秋季车市的激情!

文化节一方面将为百姓提供实惠的价格,另一方面提高参展车商的展会成交量,实现购销两旺的双赢,让百姓在文化节期间能够实实在在购买到自己心仪的爱车。

车展价

金秋更给力