

我们的态度决定我们的未来

强强联合



伴随着市场交易量的回升,土地市场稳步回暖,房企拿地积极性明显提高,9月形成了一股拿地高潮。

保利地产携手万科以32.56亿拿下长沙滨江新城B7地块,保利联合融创21.2亿摘森兰外高桥地块。10月10日诞生的两个地王,背后均是企业联手拿地。这意味着房企竞争开始从单体竞争走向团体角逐。

房企联合拿地,既是房企开拓市场的重要战略,也是调控之下抱团取暖的风险规避举措,更是为应对市场变化的灵活选择。

大房企合作拿地,或者携手金融巨头入场,土地市场的门槛被越抬越高,成交溢价不断飙升,实力不济的中小型开发商惨遭边缘化危机。

导读

B26 龙头房企组团“扫货”圈地

B27 一线城市迎来“狮虎联姻”

B28 让你抄底不被坑

B29 年内房价不会大幅反弹