



盼了10年了,啥时能集中供暖

看着集中供暖无望,滨河花园小区一期业主各使各招

文/片 本报记者 张召旭

“眼看着住进来已经第10个年头了,小区集中供暖还是没有动静,屋里的暖气片成了摆设。”16日,家住滨河花园小区一期的市民蒋先生拨打本报“问暖热线”8451234反映,由于小区业主意见不统一,小区今年能否集中供暖还是个未知数。



滨河花园一期小区居民楼北侧墙上,有不少伸到外面的烟囱,不少住户家安装了天然气壁挂炉。

现状>> 住了10年还没用上暖气

蒋先生说,滨河花园小区一期2002年开始入住,到目前已经10年了,到现在小区还是没能实行集中供暖。“我们家有暖气片,可一直没用上暖气,暖气片也就成了摆设。”蒋先生说,今年有不少业主希望能集中供暖,可到现在还是没有动静。

16日,记者来到位于光岳路西

侧的滨河花园小区一期,在小区门口遇到了正在讨论供暖的孙女士和王先生。孙女士说,滨河花园分一期和二期,二期早就用了上集中供热,可一期到现在还没有动静。“我们一期墙东面就是昌润供热公司的主管道,离我们小区这么近,就是没办法供暖。”

业主王先生说,由于没有集中供暖,小区业主各有自己的取暖办法,有的业主家里烧煤球,有的业主使用电暖器,有的业主开空调,还有些业主干脆啥也不用。“最近几年用天然气取暖的业主越来越多,很多业主看着集中供暖无望就安装了天然气供暖设备。”

业主>> 到底用不用集中供暖意见不一

记者在小区居民楼北侧墙上看到,有很多伸到外面的烟囱。业主李女士说这些有烟囱的业主用的都是天然气采暖炉取暖,她们家也安装了天然气壁挂炉。李女士说:“我们家去年安装的天然气壁挂炉,光开口费和设备费用就花了6000多,一个采暖季下来差不多要花1700元左右的天然气费用。”

李女士说,今年物业公司统计

要集中供暖的户数,她一直没有同意。要在以前她肯定就同意了,主要是因为现在家里已经花钱安装了壁挂炉。“使用集中供暖,还得重新交开口费和设备钱,差不多要花1万多。”记者在7号楼前数了数,一共有12户居民安装了天然气壁挂炉,而7号楼一共有36户业主。

业主张先生说,在他看来集中供暖要比烧天然气好得多。“一上

班就得把炉子关掉,等到回家时屋里温度早就降了下来,等打开炉子,屋里温度上来的时候我们又要去上班了,这样一来白天烧天然气就属于浪费,而且烧天然气屋里温度热起来还需要一定的时间。”张先生说,集中供暖就不同了,一天24小时屋里始终保持一定的温度,所以他还是希望使用集中供暖。

物业>> 正向供热办提交集中供热申请

滨河花园小区一期物业公司李先生说,滨河花园一期一共有630多户业主,很早以前就有很多业主希望使用集中供热,所以从上个采暖季来临之前物业公司就做过统计,看看到底有多少业主想使用集中供暖,结果只有200户左右的业主希望集中供暖。

“今年3月份采暖季结束后,我们又派人统计了一下,截至目前,大

概有300多户业主想集中供热,可供热公司说只有供暖率达到80%才会给小区供暖,如果供暖率不达标供暖效果就难以保证。”李经理说,按照供热公司的要求至少要有500多户业主同意集中供暖才可以,目前物业公司正在向供热办提交集中供热申请。

李经理说,滨河花园小区一期工程在建造时并没有设计采用集中

供暖,开发商设计的供暖方式是采用天然气供暖,居民家中都安装了天然气暖气片,并没有暖气管道。如果使用集中供热就得把家里的管道拆掉重装,还要交开口费,这样下来一户差不多要交1万多元,这笔钱很多业主嫌贵不愿意拿。“还有一点就是很多业主已安装了天然气壁挂炉,让他们同意集中供暖更是难上加难。”



花别人的钱买车 用自己的钱生钱

别克 来自上海通用汽车 800-820-2020或400-820-2020 www.buick.com.cn

君越

BIP
别克·智能驾乘体系

君越金秋特惠季——3万现金钜惠强势来袭。

【君越金秋特惠季】

凡10月31日前购新君越金牌版, 均可享受30000元现金优惠, 另享10000元豪华礼包。

聊城五洲君达汽车销售服务有限公司
聊城金通汽车销售服务有限公司

尊贵热线: 0635-8761666
尊贵热线: 0635-8536777

地址: 聊城市光岳北路(江北汽车城对面)

地址: 聊城市光岳路与湖南路交接处南100米路东(金羊汽车城院内)