

菏泽三“首席质量官”走马上任

“首席质量官”由试点企业从内部选出,对企业产品质量有“一票否决”权

本报记者 董梦婕

菏泽确定10家企业试点推行“首席质量官”制度,引导企业提升质量管理。目前,首批试点的3家企业已分别设立了1名“首席质量官”。据悉,首席质量官对企业产品质量具有“一票否决”权,若企业发生重大质量安全事故,他们还承担相应责任。

据了解,企业“首席质量官”由试点企业在机构内选出,需是全面负责企业质量安全工作的

质量主管人员,需取得中级以上质量专业技术人员职业资格,或具有大学本科以上学历,具有5年以上质量管理工作经历;还要经过质检部门组织的任职培训并接受年度继续教育;由企业法定代表人或主要负责人选拔任命,直接领导管理企业的质量管理、质量检验、质量安全等相关业务工作部门。

菏泽首批“上岗”的三名企

业“首席质量官”分别是:菏泽珠峰木艺有限公司总经理李越峰、曹县丽得食品有限公司张桂华、曹县好多亿工艺品有限公司杨金明,企业均与各自“质量官”签署了聘任协议。

“首席质量官”是企业质量安全的第一人,需要对生产、加工、出厂检验进行把关,还负责组织实施企业的质量改进、质量攻关、质量创新等,有了这个

监督人能促进产品质量不断提高,增强企业竞争力。”曹县好多亿工艺品有限公司总经理燕广才说。

质量监管涉及到企业内多个部门,曹县好多亿工艺品有限公司“首席质量官”杨金明说,这是一个新的尝试,“这意味着身上的担子更重了,但由于很熟悉质量工作,所以目前工作中并没有遇到大困难”。

菏泽市进出口检验检疫局相关负责人表示,企业“首席质量官”需要对原料进厂、生产过程、出厂检验的检查把关,组织企业产品(服务)质量的检控等,推动企业“首席质量官”制度建设,是督促企业落实质量安全主体责任、明确企业内部关键岗位质量责任的重要措施,对提升进出口产品质量、加强进出口检验检疫监管效力的重要意义。

菏泽农行再添新网点

16日上午,菏泽农行南华支行和平分理处正式开业。新建成的和平分理处营业面积达538平方米,拥有8台自助银行设备,为菏泽市农行分理处营业面积最大的营业网点。

“南华支行现有9处综合营业网点,其优质的服务多年来受到广大市民好评,截至9月末,全行各项存款余额28亿元,各项贷款余额19亿元,客户总量达36万户。”菏泽市农行南华支行党委书记、行长王瑞璞说。

本报记者 邓兴宇 通讯员 李志联 摄影报道



前三季度超800万人次到菏泽旅游

本报菏泽10月16日讯(记者张欣然 通讯员 樊祥鹏)

2012年1至9月,菏泽共接待国内外游客885.97万人次,同比增长34.2%,其中接待入境游客10752人次,同比增长37.86%;实现旅游收入50.35亿元,同比增长41.9%,其中入境旅游收入236.21万美元,同比增长29.58%。旅游收入完成了全年目标的77.46%,增幅居全省第二名。

据菏泽市旅游局工作人员分析,菏泽第三季度旅游收入的快速增长得益于在启动两条二日游线路的基础上,还启动全市其他A级景区的游览活动,并积极开展周边城市宣传促销,最终打好坚实的一日游基础。第二届中国菏泽艺术节、第九届中国林产品交易会也为菏泽旅游增添不少姿色。

另外,菏泽市旅游局积极参加国家旅游局、省旅游局组织的各类旅游交易会、博览会以及第四届山东文化创意产业博览交易会等,将“中国牡丹之都”的品牌做大做强。并加强全市目的地数字旅游服务系统建设,做好菏泽旅游咨询网站建设,为大力宣传菏泽旅游新形象增加新的信息化平台。

第三季度,菏泽完成了曹州牡丹园4A级旅游景区的创建工作,督促在建项目加快建设在建项目建设进度,争取成型一批、打造一批。并对现有旅游景区进行提升改造,进一步完善星级酒店档次,制定切实有效措施,争取年内消除A级旅游景区和星级酒店空白县。

政府建“池子”,银行投“饵料”,企业得发展

菏泽建“中小企业池”帮企业获得银行贷款;不仅救急,还促进企业良性发展

本报记者 姚楠

“资金!”16日,当山东中厦电子科技有限公司创始人刘倩谈起现阶段做企业面对的最大困难时,她不假思索地将资金问题摆在首位。由于规模小,抗风险能力弱,贷款难、融资难几乎是所有中小企业发展壮大要面临的问题。

对此,菏泽率先在全省试点“助保金贷款”业务,建立了26个“中小企业池”,通过中小企业联保、政府兜底担保等,年内已累计投放贷款20多亿元。

企业联保、政府兜底担保 共建“中小企业池”

刘倩告诉记者,中厦电子的热敏材料产品2010年从实验室走向批量生产。

“当时,我们前期筹集的资

金几乎全部用于设备采购及厂房建设,企业缺乏流动资金,跑了多家银行都没贷到款。”正当刘倩犯愁时,牡丹区政府开始推广助保金贷款业务,经过牡丹区经信局、金融办等相关部门的细致考察,中厦电子被纳入多家企业联保的“中小企业池”,不久便获得了一笔400万元的贷款,“这对我们来说就是及时雨”。

据介绍,“助保金贷款”业务是菏泽于2010年率先在全省推出的一项针对中小企业的贷款业务。首先,由中小企业提出申请,其次,政府对企业发展前景、上缴利税、经营管理、信用情况等进行考察,十家以上符合标准的企业即可组成“中小企业池”,池内企业无论大小、行业,均要对其余企业承担“联保”责任。

池内企业拿出贷款申请额度的4%,再加上政府提供一定的风险补偿铺底,共同组成“助保金”。

“银行不愿意放贷给中小企业主要是考虑其产品单一、客户单一,抗风险能力差,而多家企业互相担保,再加上政府兜底,就可以很好地解决这一问题。”菏泽市建设银行小企业经营中心业务经理付卫锋说,贷款给信誉良好的中小企业,对银行来说是笔划算的买卖,“大企业银行都争着放贷,利润空间不如中小企业大”。

“助保金贷款” 还有助企业长远发展

据了解,“助保金贷款”业务并不是“一锤子买卖”,不仅能解企业的燃眉之急,更在中小企业

和银行间建立了长期的联系,甚至成为促使中小企业管理走向规范的助推剂。

“企业也是这样,每年银行都会给符合条件的中小企业一笔贷款,企业资金周转过来了就会及时还款,这样第二年就能获得更多贷款。”付卫锋说。企业从银行贷款不到款时,就会用民间借贷等其他方式筹集资金,而这些途径风险更大、成本更高,一个环节出错就可能全盘皆输。身处“池中”,可以从正规渠道获得资金,中小企业面对的风险更小。

此外,“中小企业池”中的企业一般有良好的市场前景,相对规范的财务管理,更加透明的信息披露,以及政府的支持与认可,这些既能显示企业的实力,同时也能帮助企业长远发展。

在鲁商·凤凰城,从此世界为你服务

世界500强物业世邦魏理仕即将进驻鲁商·凤凰城

鲁商·凤凰城,菏泽生活聚变始于此!

鲁商·凤凰城,作为菏泽百万平米豪宅标杆,正式携手世界双重500强物业领袖,200年资深经验的全球豪宅物管专家世邦魏理仕,开启本土化一线品牌与国际化500强领袖合作共赢的新局面,开创菏泽豪宅物业服务的世界化纪元。

融汇一线地产精工匠心

完美接驳世界500强服务经验

鲁商·凤凰城作为菏泽首席豪宅社区,由本土化一线地产领袖鲁

商置业集团开发建设,融汇了鲁商置业集团20年的匠心精工与臻筑经验。宏观角度,大菏泽核心的天赋中央区位,千年迤迳赵王河,4000亩馥郁牡丹园的景观资源,10万平米银座Shopping mall和6万平米国际五星级酒店的鼎级城市配套;微观角度,菏泽业界所赞叹的工程作准,鼎级质量的建筑选材,恢宏磅礴的规划理念,一砖一石一思一行均超越菏泽人居建设的最高标准。

本土化的精工之后,是鲁商·凤凰城全球范围内的用心与强强合作,以进一步提升社区的人文品质。此次签约世邦魏理仕正是如此,是

继联手意格国际、清华大学设计研究院之后,鲁商·凤凰城的又一恢宏巨献。有着北京世纪财富中心、香港中环广场、上海嘉华中心、台北环宇大楼等中国80座核心都会城市的服务经验以及全球近10万宗都会豪宅社区服务经验的顾问专家,世邦魏理仕注定为菏泽人居注入辉煌的一笔。

领先全球的服务理念

800万人仰望的世界级生活享受

世界物业服务,首看英国,而英国物业服务又以世邦魏理仕为马首

是瞻。世邦魏理仕,200年物业领袖历程,业务遍布全球,服务英伦皇室的物业标准更是为业界所叹服与学习。从简单的泊车服务,到日常的安全巡更,24小时专属管家顾问,工作人员皆风度绅士,细节皆悉心入微,引为经典传诵。

1773年创始至今,世邦魏理仕一直坚持客户至上,跨市场跨业务为客户提供服务的价值观和工作理念,以清晰把握客户多元化复杂化服务要求,接驳全球经验为客户带来专业、至尊服务享受。并且,世邦魏理仕一直以支持环境的可持续发展作为企业责任之

一,在向全球客户提供服务的同时,也向世界传递健康和谐的可持续生活理念。

总之,对客户极致用心,对细节的完美要求,对和谐持续发展和先进的公司理念的不懈坚持,未来,世邦魏理仕即将为鲁商·凤凰城尊贵居者开启专属的悠然幸福生活。家人幸福自得,物业管家幽默风趣,邻里友善和谐,同事向往,朋友亲人羡慕,全城800万人仰望,那种与纽约、伦敦、香港、北京、上海所同源的大都会生活,即将为鲁商·凤凰城名士华贵绽放。(齐讯)