

自行车咋停放?众人齐看开发商

□三部委联合发文,新、旧小区都要建自行车停车场

□记者调查发现,菏泽众多住宅小区难觅自行车棚

本报记者 邢孟

现状

记者走访11个小区,其中9个没有自行车停车场

近日,国家住房和城乡建设部、发展改革委、财政部发布《关于加强城市步行和自行车交通系统建设的指导意见》文中指出,要加快自行车停车设施建设,居住区、公共设施要为自行车提供足够的停车空间和方便的停车设施。新建住宅小区必须配建永久性自行车停车场(库),并以地面停车为主。老旧小区、平房地区要通过建设自行车公共停车场,解决居民自行车停车问题。

目前,机动车停车难已经成了菏泽大多数小区的通病。17日,记者走访了菏泽多个小区发现,自行车、电动车停车问题也成为困扰小区居民的一大头疼事。

期盼

没车棚真麻烦,居民盼自行车、电动车有地可停

在记者走访过程中,不少居民都对于三部委联合发文中小区内自行车停车场的规定并不了解,但是大部分居民都希望小区内能辟出一块专门停放自行车、电动车的地方,可以方便居民停放自行车、电动车。

“我们小区的储藏室设计十分不合理,要是每天将电动车停放到里面太麻烦了。”怡海花园小区居民赵女士告诉记者,每天停放电动车成了她的一大心病。原来,赵女士所居住的小区储藏室设在单元楼内负一层,小区单元门前有一段约45度的楼梯,上

动车停放到自家储藏室内,有的侧停放在单元门附近。在人民路的人行家属院内情况也是如此,记者随后走访的十余个小区情况大致如此,一般小区内都有车库或者储藏室,居民停放自行车或者电动车时为图省事直接停放在楼前的空地上,有些居民为安全起见会将车子推进储藏室或车库停放。

也有一些小区内有简易的

车棚,供居民停放自行车或电动车。在西安路附近的怡海花园小区,记者看到这个小区每栋楼都有储藏室,还有部分楼栋附近有简易的自行车停放棚,虽然棚内已经停满了自行车,但是,附近的单元门口仍有至少5、6辆自行车或电动车停,尤其是临近中午,整个小区内的单元楼前全都停满了自行车或电动车。

在人民路的建设银行家属院小区内,由于没有储藏室和车库,在小区内建了一个小仓库,专门用于停放自行车或电动车,并有专人看管,情况稍好。

据记者粗略统计,在走访的11个小区内,只有2个小区有简易车棚或者专门停放自行车、电动车的停车房,剩余的小区都没有专门用于停放自行车或者电动车的停车场(库)。

担忧

建自行车停车场谁出钱、如何管理成最大疑问

不管是新建住宅小区还是老旧小区,能建立专门的自行车停车场,“不但可以倡导居民绿色出行,缓解交通压力,还能方便小区居民日常停放。”市规划局总工办主任曹运国说,但是,对于自行车停车场建成后如何管理成了小区居民、物业公司的最大担忧。

“建停车场是好事,但建成之后有没有人管理?”怡海花园小区赵女士说道。赵女士说他们小区

也有简易的停车棚,但是管理却十分松散,对于车辆的安全问题更是“全凭运气”。为此很多人也不愿意将自行车或者电动车停放在车棚里。

“自行车停车场建成后怎么管理,管理费用谁来承担?”市民王先生疑问道。记者在参访中发现,对于小区内建设自行车停车场很多居民都表示欢迎,但是对于停车场的管理则是他们担心

的首要问题,如果管理不到位,建立停车场的初始作用也不大。

针对居民提出的疑虑,从事物业管理的业内人士也提出了同样的担忧:停车场建成后肯定会由物业公司管理,这样就增加的物业成本,对于物业公司来说,也是不小的开支,而小区居民是否愿意承担这一成本也是个问题。如果无人管理,那么自行车停车场(库)的建立对于提倡居民绿

色出行、缓解小区自行车、电动车停车压力所起作用不大。对此,市房管局物业科的工作人员表示,目前他们尚未收到关于《指导意见》的相关文件,对于自行车场(库)的管理有偿、无偿还需要等收到相关文件后研究决定。

另外,小区自行车停车场由谁来修建、谁出钱修建、哪个政府部门负责监管等问题也是居民们关心的热点。



正宗北京烤鸭强势登陆菏泽

北京烤鸭是具有世界声誉的北京著名菜式,用料为优质肉食鸭北京鸭,果木炭火烤制,色泽红润,肉质肥而不腻。它以色泽红艳,肉质细嫩,味道醇厚,肥而不腻的特色,被誉为“天下美味”而驰名中外。

活动期间到店客户均享受菜价9折优惠

并送精美果盘一份



地道北京味

地址:牡丹区重庆路奥斯卡春城小区西门(牡丹区政府东邻) 订餐电话:0530-5606066