



楼道内管道腐蚀严重,不归热企管,物业也找不到人

幸福苑小区供暖管道谁来修



幸福苑小区12号楼楼道内的供暖管道腐蚀严重。 实习生 孙宝琴 摄

本报10月23日讯(记者 王光营 实习生 孙宝琴) 随着供暖季节的来临,省城不少小区已经完成了试水打压。记者23日获悉,位于历城工业北路幸福苑小区12号楼的居民却发了愁,楼道内供暖管道腐蚀严重,马上就供暖了却不知道找谁来维修。

“以前都是谁供暖谁负责维修,今年供热公司说要让住户自行协商解决。”23日,幸福苑小区12号楼6单元的张先生告诉记者,自从2005年搬进这个小区,楼内的管道井基本上每年都要维修整治,截掉旧的换上新的,第二年如果坏了的话就再换。

张先生说,去年漏水最严重了,地下室差点都被淹了。在二楼楼道内,张先生拉开了虚掩的管道井小门,记者看到里边大部分的管道已经锈迹斑斑,管道上新的、旧的“补丁”很是显眼。

济南黄泰热力公司也了解这种情况,并在该小区12号楼6单元张贴了通知,表示6单元管道井供暖主管腐蚀严重,希望用户抓紧时间查看,并根据实际情况自行协商解决,以免影响本季供暖。

如果要更新维修的话,需要多少钱?这部分费用住户出还是物业出?管道井是住户自己换,还是把钱交给供热公司,由他们负责?换的时候用

什么样的材料?该小区不少住户反映,对于这些问题他们目前还是一无所知,小区物业没人管,供热公司也不负责楼道内的管道维修。“眼看着就要正式供暖了,真是愁人啊。”

据介绍,去年该小区的供暖事宜正式由黄泰热力公司接手。17日,通知发出之后,5、6单元的居民也去黄泰热力公司找过相关负责人,得到的回答是,他们只负责换热站和楼外管道设施的维护管理,楼道内的管道并不归他们负责。

小区所属的换热站工作人员表示,这些管道应该归物业管理,并给了记者物业公司的电话,但此电话一直无人接听。

物业费与供暖费捆绑收费?

物业:未捆绑,只是赶巧了一块儿收

本报10月23日讯(见习记者

肖龙凤) 近日,家住大地锐城小区的张女士向本报反映,该小区物业公司将物业费和供暖费捆绑收费。物业公司则表示并未捆绑,只是时间赶巧一块儿收,该业主可能理解错了,可放心去交供暖费。

张女士告诉记者,由于对物业公司的服务不甚满意,自去年5月入住以来她只交过半年物业费。上周她去交供暖费,工作人员称,不交齐物业费,就不能交供暖费。

23日下午,记者来到大地锐城小区物业公司。“我就欠了物业费,这不也交了供暖费吗?”在物业公司财务办公室,刚交完供暖费的杨女士对“物业费与供暖费是否捆绑

收费”的问题很诧异,她说自己最近要用钱的地方挺多,物业费就先欠着了。

两位财务人员对记者说,虽然小区拖欠物业费的情况不少,但他们只是不断催缴,并没有采取与供暖费捆绑收费的强制办法,二者是分开收的。

物业公司客服人员告诉记者,物业费是提前预收半年的,本来10月1日就可以开始收,由于紧挨“十一”长假,就安排在节后收,而供暖费也在这个阶段开始收,于是就一起下的收费通知。“但我们没有通知要先交齐物业费,才能交供暖费,只是时间赶在一块儿了。这位业主可能理解错了。”

这些供暖问题本报帮您问了

裕园小区

依施工进度确定供热时间

王女士咨询,裕园小区正在安装外墙保温材料,居委会说今年能通气,但是至今还没有安装管道,想知道今年还能不能供上暖。

济南热电:已与工程公司签订施工合同,目前正在施工,需要根据施工进度确定具体供热时间。

制锦市小区

目前只确定一个换热站

刘先生咨询制锦市小区今年能否供暖。

济南热电:我公司正随制锦市小区排水改造工程同步敷设高温水网,小区内择地建换热站后可逐步解决供热问题。但经与办事处、居委会联系,目前只确定了靠近少年路的一个换热站位置,其他位置受周边环境等因素影响均未确定。

中风、偏瘫病根在大脑

中风病人急救期过后,70%以上的都会留下后遗症,最常见的一个后遗症就是偏瘫,或半身不遂或偏瘫。消除中风后遗症,恢复生活自理能力是很多中风病人的愿望。对此,专家指出:中风后遗症虽然表现为偏瘫、口眼歪斜、失语、走路划圈等症状,但是病根在大脑。在中风病发的过程中,因缺氧或血块的挤压,脑神经受到损伤,一旦伤到语言中枢、运动中枢、视听中枢等各大神经区域,就会导致上述症状出现。所以,消除中风后遗症必须得从修复神经入手。



治脑瘫 专用药 我国有了

脑瘫主要是一种部分脑细胞受到损伤,致使大脑发育不全,丧失部分神经支配功能的致残性脑病。我国脑瘫治疗呈现出了“确诊容易、治疗难”的特点。目前,我国脑瘫研究获得重大突破,通过正确治疗,脑瘫孩子也能拥有一个健康的人生。治脑瘫,修复受损的神经是关键。

含特异节苷脂的口服制剂是我国最新研制的脑瘫专用药。它富含特异节苷脂、脂粘蛋白、脑膜性神经生长因子三大天然神经修复物质,分子量小,修复易通过患儿的血脑屏障,多种物质联合作用、快速修复受损的脑膜性神经,促进大脑的第二次发育,重新构建大脑的神经网络,进而恢复大脑对肢体的支配功能。

经各大医院长期对大量脑瘫儿的临床验证,含特异节苷脂的口服制剂对脑瘫的疗效显著,大部分脑瘫儿服用该药物2-4个月后,受损神经逐步得以修



复,大脑开始第二次发育,患儿的智力、记忆和认知能力明显提高;4-6个月后,受损神经修复的力量加强,新的神经网络开始形成,大脑对肢体的支配功能开始恢复,肢体运动功能和平衡能力增强,语言功能也逐步开始恢复,脑瘫脑瘫的各项临床表现得以好转,患儿生活质量恢复。

治脑瘫,疗效第一。含特异节苷脂的口服制剂作为脑瘫专用药,其产品说明书中的适应症是明确标明的,无疑让更多患儿选择的脑瘫几家家长吃了片定心丸。相信科学,相信通过正确的治疗,脑瘫患儿能拥有一个健康的人生。

帕金森29年

“得帕金森那一年,我女儿才6岁。”

1983年,我在青岛山大医院查出来得帕金森病,那时我才31岁,女儿6岁。当时我是能活动不了,走路抬不起脚来,一走路就脚跟脚快。

这些年为了给我治病,死了不少钱。从确诊我就开始吃左旋多巴,有时还要加上美多巴,一天4片,一吃就是20年。这些药副作用很大,药量也在加大,不吃药就不行,浑身不会动,心跳的数不出数来,呼吸也觉得困难,难受的滋味没法形容。2002年我就从单位内退,不能举手了。到了2010年,我挂了19天医院,全面检查,发现有“左旋多巴中暑”症状,是高三分温,天天吃,一吃十几年,快打的人吃不下了。我年纪轻轻得了病,20多年来没尽好为人父母的责任,幸亏,我老公人好,很体谅我,还到处给我求医问药。

没想到这个药给我了第二次生命!

我老公马万海在村企业上班,2011年3月,他在报纸上看到了报道,介绍含特异节苷脂的口服制剂能治帕金森,他说:“我要买来,你先试一试,其实3年前,他就建议我吃这个药,我觉得家里经济也不太富裕,就不同意。现在他又提出来,我心想试试看吧,结果还真的好了不少,副作用也减小了很多。

我是3月16日开始吃的药,专家在康复治疗上还给我进行了指导。1个疗程后,我就感觉手抖减

轻了,打针时的针头不扎手了;脚和手不乱动了,走路稳了,心也不慌了,睡眠正常,夜醒睡觉翻身自如,左脚多巴用的也少了。没想到这个药给我了“第二次生命”,又增强了我活下去的勇气,老公脸上有笑模样了!我心里面高兴啊!

到了9月,我感觉全身都轻快多了,以前那种“僵、硬、沉、乏”的感觉都没了,很舒服。现在,我就感觉,不管什么时候,都在任何时候,都不要放弃希望!

铲除发病根源,轻松战胜帕金森!

帕金森是中最多巴帕金森病是中最多巴帕金森元受损、多巴胺分泌不足导致的。含特异节苷脂的口服制剂是我国长期科研攻关研发的神经修复专用药物,其所含“特异节苷脂+脑膜性神经生长因子+脂粘蛋白”三大物质能顺利通过血脑屏障,快速修复受损多巴胺神经元,恢复多巴胺的功能,使多巴胺的含量恢复正常。

不论病情多重的患者,都能从根本上铲除发病根源,消除“僵硬+僵直+运动迟缓+姿势异常”等症状,最终帮助帕金森患者恢复精细动作的操控能力,实现穿衣、穿衣、吃饭、上厕所等日常生活的目的,最终达到康复的目的。

现在,含特异节苷脂的口服制剂在我中心已全面应用,现在拨打热线,就有机会预约知名帕金森专家,预约的名额有限!

如果你出现如下中风后遗症,请拨打0531-62365166报名参加济南脑病康复中心主办的“中风后遗症180天大消除”活动:

- 偏瘫或全瘫,肢体麻木;
- 失语,说话不清,流口水;
- 走路划圈、脚点地,平衡能力差;
- 搓擦头部、伴有抑郁症、失眠;
- 四肢、口眼歪斜、关节僵硬;
- 吞咽困难、呛食、呛水、卧床不起。

成功入住者,可以享受到如下治疗:

- 1.由权威脑病专家亲自指导,接受最新的神经修复治疗;
- 2.可进行总价值380元的神经修复治疗10次(不限时间);
- 3.还可获赠为期9个月的专业康复师专人治疗;
- 4.中风治疗费用四大优惠,患者可享受199-1990元不等的爱心援助。

报名电话:0531-62365166