

楼道内管道腐蚀严重,不归热企管,物业也找不到人

幸福苑小区供暖管道谁来修



幸福苑小区12号楼楼道内的供暖管道腐蚀严重。 实习生 孙宝琴 摄

本报10月23日讯(记者 王光营 实习生 孙宝琴) 随着供暖季节的来临,省城不少小区已经完成了试水打压。记者23日获悉,位于历城工业北路幸福苑小区12号楼的居民却发了愁,楼道内供暖管道腐蚀严重,马上就供暖了却不知道找谁来维修。

“以前都是谁供暖谁负责维修,今年供热公司说要让住户自行协商解决。”23日,幸福苑小区12号楼6单元的张先生告诉记者,自从2005年搬进这个小区,楼内的管道井基本上每年都要维修整治,截掉旧的换上新的,第二年如果坏了的话就再换。

张先生说,去年漏水最严重了,地下室差点都被淹了。在二楼楼道内,张先生拉开了虚掩的管道井小门,记者看到里边大部分的管道已经锈迹斑斑,管道上新的、旧的“补丁”很是显眼。

济南黄泰热力公司也了解这种情况,并在该小区12号楼6单元张贴了通知,表示6单元管道井供暖主管腐蚀严重,希望用户抓紧时间查看,并根据实际情况自行协商解决,以免影响本季供暖。

如果要更新维修的话,需要多少钱?这部分费用住户出还是物业出?管道井是住户自己换,还是把钱交给供热公司,由他们负责?换的时候用

什么样的材料?该小区不少住户反映,对于这些问题他们目前还是一无所知,小区物业没人管,供热公司也不负责楼道内的管道维修。“眼看着就要正式供暖了,真是愁人啊。”

据介绍,去年该小区的供暖事宜正式由黄泰热力公司接手。17日,通知发出之后,5、6单元的居民也去黄泰热力公司找过相关负责人,得到的回答是,他们只负责换热站和楼外管道设施的维护管理,楼道内的管道并不归他们负责。

小区所属的换热站工作人员表示,这些管道应该归物业管理,并给了记者物业公司的电话,但此电话一直无人接听。

物业费与供暖费捆绑收费?

物业:未捆绑,只是赶巧了一块儿收

本报10月23日讯(见习记者 肖龙凤) 近日,家住大地锐城小区的张女士向本报反映,该小区物业将物业费和供暖费捆绑收费。物业公司则表示并未捆绑,只是时间赶巧一块儿收,该业主可能理解错了,可放心去交供暖费。

张女士告诉记者,由于对物业公司的服务不甚满意,自去年5月入住以来她只交过半年物业费。上周她去交供暖费,工作人员称,不交齐物业费,就不能交供暖费。

23日下午,记者来到大地锐城小区物业公司。“我就欠了物业费,这不也交了供暖费吗?”在物业公司财务办公室,刚交完供暖费的张女士对“物业费与供暖费是否捆绑

收费”的问题很诧异,她说自己最近要用钱的地方挺多,物业费就先欠着了。

两位财务人员对记者说,虽然小区拖欠物业费的情况不少,但他们只是不断催缴,并没有采取与供暖费捆绑收费的强制办法,二者是分开收的。

物业公司客服人员告诉记者,物业费是提前预收半年的,本来10月1日就可以开始收,由于紧挨“十一”长假,就安排在节后收,而供暖费也在这个阶段开始收,于是就一起下的收费通知。“但我们没有通知要先交齐物业费,才能交供暖费,只是时间赶在一块儿了。这位业主可能理解错了。”

这些供暖问题本报帮您问了

裕园小区
依施工进度确定供热时间

王女士咨询,裕园小区正在安装外墙保温材料,居委会说今年能通气,但是至今还没有安装管道,想知道今年还能不能供上暖。

济南热电:已与工程公司签订施工合同,目前正在施工,需要根据施工进度确定具体供热时间。

制锦市小区
目前只确定一个换热站

刘先生咨询制锦市小区今年能否供暖。

济南热电:我公司正随制锦市小区排水改造工程同步敷设高温水网,小区内择地建换热站后可逐步解决供热问题。但经与办事处、居委会联系,目前只确定了靠近少年路的一个换热站位置,其他位置受周边环境等因素影响均未确定。

我国脑瘫研究获得重大突破,通过正确治疗,脑瘫孩子也能拥有一个健康的人生。

我国研制的首个修复神经治疗脑瘫的专用药——含神经节苷脂的口服制剂成功问世并面市,被列为“脑瘫治疗首选药物”,改变了我国脑瘫“确诊容易,治疗难”的现状,受到了广大媒体及患者的关注。

治脑瘫 专用药 我国有了

脑瘫主要是一种部分脑组织受到损伤,致使大脑发育不全,丧失部分神经支配功能的致残性脑病。我国的脑瘫治疗呈现出了“确诊容易、治疗难”的特点。日前,我国脑瘫研究获得重大突破,通过正确治疗,脑瘫孩子也能拥有一个健康的人生。治脑瘫,修复受损的脑神经是关键。

含神经节苷脂的口服制剂是我国最新研制的脑瘫专用药,它富含神经节苷脂、层粘连蛋白、神经生长因子三大天然神经修复物质,分子微小,极易通过血脑屏障,多种物质联合作用,快速修复受损的脑神经纤维,促进大脑的第二次发育,重新构建大脑的神经网络,进而恢复大脑对肢体的支配功能。

经各大医院脑瘫对大量脑瘫儿的临床验证,含神经节苷脂的口服制剂对脑瘫的治疗效果显著,大部分脑瘫儿服用该药物2-4个月,受损神经逐步得以修复,大脑开始第二次发育,患儿的智力、记忆和认知能力明显提高;4-6个月后,随着神经修复的力度加大,新的神经网络开始形成,大脑对肢体的支配功能开始恢复,肢体运动功能和平衡能力增强,语言功能也开始恢复,脑瘫脑瘫的各项临床症状得以好转,患儿也逐步康复。

治脑瘫,疗效第一,含神经节苷脂的口服制剂作为脑瘫专用药,其产品说明书中适应症是明确标明的,家属让更多患儿从选择治脑瘫几家长吃了一片鹿心丸。相信科学,相信通过正确的治疗,脑瘫儿也能拥有一个健康的人生。

脑瘫热线 电话: 0531-62365166

帕才活了60年,帕金森就得了29年,左腿多巴吃了20年,小半辈子的时间都用来跟帕金森干耗了——她就是潍坊市奎文区的于桂芳老人。

作为一个有着“超长帕金森病史”的老病号,于桂芳亲身经历了帕金森病的痛苦、可怕和持续加重。就在她对帕金森病的治疗不抱任何希望的时候,一剂良药帮她战胜了29年的帕金森。

作为一个帕金森病的资深老病号,于桂芳感慨:“人啊,在任何时候,都不要放弃希望!”



帕金森29年

“得帕金森那一年,我女儿才6岁。”

1983年,我在青岛山大医院查出患帕金森,那年我才31岁,女儿6岁。当时我是继续活不了,走路抬不起脚来,一坐起来就腿脚麻木地快。

这些年为了给我治病,花了不少钱。从确诊我就开始吃左旋多巴,有时还要加上美多芭,一天4片,一吃就是20年。这些药越服作用越大,副作用也在加大,不吃药就不行,浑身不会动,心慌的放不出数来,呼吸也觉得困难,难受的没法形容。2002年我就从单位内退,不做事了。到了2010年,我患了13天医院,全面检查,发现有“左旋多巴中毒”症状。整整也是,是药三分毒,天天吃,一吃十几年,铁打的人也受不了。我年纪轻轻得了病,20多年来没尽好为人妻母的责任,幸亏,我老公人好,体谅我,还到处给我求医问药。

没想到这个药给了我第二次生命!

我老公马万福在村企业上班,2011年9月,他在报纸上看到了报道,介绍含神经节苷脂的口服制剂能治帕金森,他说:我去买来,你先试一试。其实9年前,他就建议我吃这个药,我觉得家里经济也不太富裕,就不同意。现在他又挤出来,我心挺试试就试试吧。结果还真的好了不少,副作用也减小了很多。

我是9月16日开始吃的药,专家在康复论坛上还给我进行了指导。1个疗程后,我就感觉手脚麻

痹了,打针的时候针扎不扎手了;腿和脚不麻动了,走路稳了,心也不慌了,睡眠正常,夜里睡觉腿身疼如,左腿多巴用的也少了。没想到这个药给了我“第二次生命”,又增强了我活下去的勇气,老公脸上也有笑模样了!我心里是真高兴啊!

到了9月,我感觉全身都轻快多了,以前那种“僵、硬、沉、乏”的感觉都没了,很舒服。现在,我就感觉,不管干什么,人在任何时候,都不要放弃希望!

铲除发病根源,轻松战胜帕金森!

帕金森是中脑多巴胺神经元受损,多巴胺分泌不足导致的。含神经节苷脂的口服制剂是我国长期研究开发的神经修复专用药物,其所含“神经节苷脂+神经生长因子+层粘连蛋白”三大物质能顺利通过血脑屏障,快速修复受损多巴胺神经元,恢复多巴胺分泌多巴胺的功能,使多巴胺的含量恢复正常。

不论病情多重的患者,都能从根本上铲除发病根源,消除“颤抖+僵直+运动迟缓+姿势异常”等症状,最终帮助帕金森患者恢复精细动作的操控能力,实现自主穿衣、吃饭、上厕所等日常生活目的,最终达到康复的目的。

现在,含神经节苷脂的口服制剂在我中心已全面应用,现在拨打电话,就有机会预约知名帕金森专家,预约康复治疗!

帕金森康复热线:0531-86977360

中风、偏瘫 病根在大脑

中风病人急救期过后,70%以上的都会留有后遗症,最常见的一个后遗症就是瘫痪,或半身不遂或全瘫。消除中风后遗症,恢复生活自理能力是众多中风病人的愿望。对此,专家指出:中风后遗症虽然表现为瘫痪、口眼歪斜、失音、痴呆等症候,但是病根在大脑。在中风病发的过程中,因缺血或血流的淤滞,脑神经受到损伤,一旦伤到语言神经、运动神经、视听神经等各大神经区域,就会导致上述症状出现。所以,消除中风后遗症必须得从修复神经入手。

我国最新研制的含神经节苷脂口服剂,内含三大神经修复物质:神经节苷脂、神经生长因子及层粘连蛋白。治疗中,多种物质联合作用,直达受损神经,修复受损神经,重建神经网络,恢复病人的运动、语言、智力等功能。临床证实该药物对中风后遗症的清除效果明显,帮助众多脑中风病人成功地清除了后遗症!

紧急寻找6种中风后遗症病人

如果你出现如下中风后遗症,请拨打0531-62365166报名参加济南脑瘫康复中心主办的“中风后遗症180天大消除”活动:

- 瘫痪或全瘫,肢体麻木;
- 失音,说话不清,流口水;
- 走路如鹰、脚点地,平衡能力差;
- 情绪失常、伴有抑郁症、失眠;
- 颈痛、口眼歪斜、共济失调;
- 吞咽困难、呛食、呛水、卧床不起。

成功入征者,可以享受如下治疗:

- 1.由权威脑瘫专家亲自指导,接受最新的神经修复治疗;
- 2.可进行总价值380元的神经理疗10次(不限时间);
- 3.还可获赠为期9个月的专业康复治疗师专人治疗;
- 4.中风治疗专用药大优惠,患者可享受199-1990元不等的爱心赠礼。

报名电话:0531-62365166